

**UCHWAŁA Nr LXVIII/408/2023**  
**RADY MIASTA RYPIN**  
**z dnia 06 września 2023 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla części obszaru miasta Rypin w rejonie ul. Koszarowej  
(dz. nr 2224/11, 2233 i 2224/2)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4, w zw. art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 503; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185 i poz. 2747 oraz z 2023 r. poz. 553) Rada Miasta Rypin uchwala, co następuje:

§ 1.1 Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Rypin w rejonie ul. Koszarowej zwanego dalej Planem.

2. Granica obszaru objętego Planem wyznaczają zewnętrzne granice działek nr 2224/11, 2233 i 2224/2.

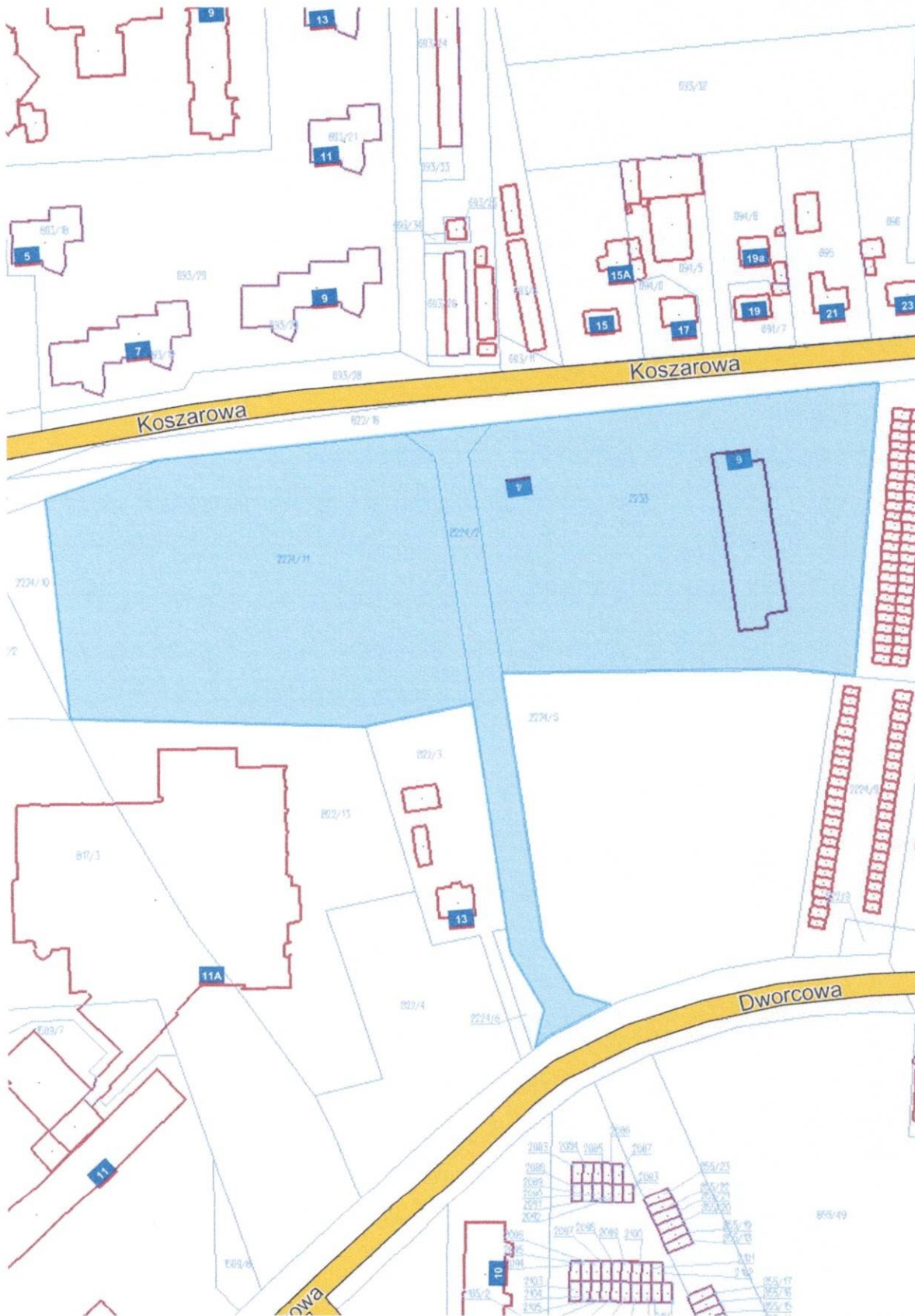
§ 2. Granice obszaru objętego Planem określono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rypin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Rypin  
*Sł. Malinowski*  
Sławomir Malinowski

Załącznik do uchwały Rady Miasta Rypin nr LXVIII/408/2023 z dnia 06 września 2023 r.



- granice obszaru objętego uchwałą

Przewodniczący  
Rady Miasta Rypin  
*S. Malinowski*  
mgr Sławomir Malinowski

## UZASADNIENIE

do uchwały nr LXVIII/408/2023 Rady Miasta Rypin  
z dnia 06 września 2023 r.

Przystąpienie do opracowania planu miejscowego jest konsekwencją uwzględnienia przez Burmistrza Miasta Rypin wniosku „MK INWESTYCJE” R. Mendalka, M. Keller – S.J. o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości oznaczonej nr ewid. 2224/11 i wniosku Wspólnoty Mieszkaniowej „Dębowe Zacisze” o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości oznaczonej nr ewid. 2233. Pozytywną opinię w kwestii uwzględnienia złożonych wniosków wyraziła również właściwa komisja Rady Miasta Rypin.

Biorąc pod uwagę wyżej wymienione argumenty, uznano za uzasadnione przedstawienie Radzie Miasta Rypin projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru.

Uchwała rady miasta w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzenia planu stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Opracował:  
Marek Kiedrowski  
23 maj 2023 r.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rypin  
*St. Malinowski*  
mgr Sławomir Malinowski