

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

na realizację zadania pn.

„Przebudowa bieżni przy ZS-P Nr 1 w Rypinie ul. Sportowa – dokumentacja”

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na przebudowę bieżni oraz skoczni w dal zlokalizowanych na działce nr ewid. 353 przy Zespole Szkolno - Przedszkolnym Nr 1 przy ul. Sportowej 24 w Rypinie.

2. Stan istniejący

- 1) W obszarze objętym opracowaniem zlokalizowane są przyszkolne obiekty sportowe jak: boisko o nawierzchni ze sztucznej trawy do gry w piłkę nożną i hokeja na trawie z ogrodzeniami i piłkochwykami, boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej do gry w koszykówkę i siatkówkę, lekkie trybuny systemowe o konstrukcji stalowej, oświetlenie boisk i system ich odwodnienia, siłownia napowietrzna, otaczająca boiska bieżnia czterotorowa o nawierzchni żuźlowej.
- 2) Obszar planowanej inwestycji:
 - a) nie jest objęty aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
 - b) aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
 - c) nie wkracza na obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią,
 - d) nie podlega ochronie na podstawie przepisów o ochronie środowiska czy o ochronie przyrody, w bezpośrednim sąsiedztwie brak jest też obiektów czy terenów objętych ochroną na podstawie tych przepisów,
 - e) nie jest wpisany do rejestru zabytków i brak w jego obrębie stanowisk archeologicznych.

3. Wymagania Zamawiającego dotyczące projektowanych obiektów

Bieżnia sportowa okrężna, trzytorowa 400 m (z poszerzeniem odcinka biegu na 100 m do czterech torów) zlokalizowana w miejscu istniejącej bieżni o nawierzchni żuźlowej. Nawierzchnia bieżni poliuretanowa z układem odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych do systemu odwodnienia boisk sportowych. Skocznia w dal z rozbiegiem o nawierzchni poliuretanowej i zeskoczną o nawierzchni piaskowej. Rzutnia do kuli. Malowanie linii torów oraz linii start/meta dla biegów dla biegów na 60 m, 100 m, 200 m, 400 m, 600 m, 800 m, 1000 m.

4. Wymagania Zamawiającego dotyczące opracowania

- 1) Prace projektowe muszą obejmować kompleks czynności i kosztów z nimi związanych, łącznie z opłatami pobieranymi przez urzędy i instytucje z tytułu uzgodnień prac projektowych oraz opłat związanych z uzyskaniem dla Zamawiającego warunków technicznych, pozyskaniem map do celów projektowych oraz wypisów z ewidencji gruntów itp. Wykonawca powinien uwzględniać wymagania określone w obowiązujących przepisach, warunkach technicznych wydanych przez właścicieli urządzeń infrastruktury, opiniach,

uzgodnieniach.

- 2) Wykonawca zobowiązany jest do sygnalizowania problemów wynikających z realizacji zamówienia na każdym etapie oraz czynnie uczestniczyć w spotkaniach mających na celu rozwiązywaniu powstałych trudności.
- 3) Projekt w fazie wstępnej i ostatecznej należy przedstawić w Wydziale Infrastruktury i Inwestycji Urzędu Miasta Rypin celem uzyskania jego akceptacji.
- 4) Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami z Zamawiającym, wymaganiami ustaw, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Zakres obowiązków Wykonawcy określa art. 20 ust. 1, 2 i 3 oraz art. 21 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 2351 z późn. zm.).
- 5) W dokumentacji projektowej nie należy odnosić się do konkretnej marki ani źródła, znaku handlowego, patentu, typu, pochodzenia lub produkcji. W przypadku gdy jest to niezbędne dla dostatecznie precyzyjnego i zrozumiałego opisu, należy wskazać dopuszczalne rozwiązania równoważne opisywanym wraz z podaniem parametrów równoważności.
- 6) Opracowana dokumentacja musi być zgodna z art. 100 ust. 1 Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1710 z późn. zm.) stanowiącym, że „W przypadku zamówień przeznaczonych do użytku osób fizycznych, w tym pracowników zamawiającego, opis przedmiotu zamówienia sporządza się z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników”.
- 7) Zaleca się przeprowadzenie szczegółowej wizji lokalnej celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.
- 8) Zapisy dotyczące przekazania praw autorskich zostały określone w projekcie umowy stanowiącym Załącznik Nr 3 do Zapytania ofertowego.
- 9) W ramach oferowanego wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązuje się do przygotowywania propozycji odpowiedzi na ewentualne pytania natury technicznej, skierowane do Zamawiającego przez Wykonawców na etapie prowadzenia procedury przetargowej na roboty budowlane objęte opracowaniem stanowiącym przedmiot zamówienia, w terminie dwóch dni roboczych od dnia otrzymania pytań przez Wykonawcę.

5. Zakres prac Wykonawcy obejmuje

- 1) Pozyskanie mapy do celów projektowych.
- 2) Opracowanie dokumentacji geotechnicznej w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia – 2 egz. w wersji papierowej + 1 egz. wersja elektroniczna w formacie PDF na płycie CD.
- 3) Opracowanie projektu budowlanego (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) – 5 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie PDF oraz w wersji edytowalnej (w formacie dwg lub dxf i doc – część opisowa) na płycie CD – 1 egz.
- 4) Opracowanie i uzyskanie wszystkich innych materiałów niezbędnych do złożenia zgłoszenia robót.

- 5) Opracowanie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich – po 2 egz. z każdej branży w wersji papierowej + po 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie ATH i PDF na płycie CD.
- 6) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż – 2 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie PDF oraz w wersji edytowalnej na płycie CD.