

PROJEKT BUDOWLANY

| | |
|--------|--|
| ADRES: | ulica Podmiejska 87-500 Rypin <i>działki nr 2211, 367/8, 369/6, 367/6, 367/10 z podziału 367/1, 368/2 z podziału 368/1</i> |
|--------|--|

| | |
|-----------|--|
| INWESTOR: | Gmina Miasta Rypin ul. Warszawska 40 87-500 Rypin |
|-----------|--|

| | |
|-----------------------|--|
| NAZWA OPRACOWANIA: | PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ODCINKA ULICY PODMIEJSKIEJ |
|-----------------------|--|

Opracowanie zawiera:

Karta tytułowa

TOM I - Projekt zagospodarowania terenu, dokumenty formalno-prawne

TOM II – Projekt drogowy

TOM III – Projekt sanitarny – kanalizacja deszczowa

| BRANŻA | WYSZCZEGÓLNIENIE | IMIĘ NAZWISKO PODPIS | UPRAWNIENIA |
|-----------|------------------|----------------------|-------------|
| | Asystent | Antonino GRACEFFA | ----- |
| DROGOWA | Projektant | Ludwik MATUSIEWICZ | 21/Gd/2002 |
| | Asystent | Maciej PIOTROWSKI | ----- |
| SANITARNA | Projektant | Andrzej BANASZAK | 216/71/PW |
| | | | |

Gdańsk, czerwiec 2015 r.

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami), oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Dokumentacja jest kompletna w rozumieniu celu, któremu ma służyć.

| BRANŻA | WYSZCZEGÓLNIENIE | IMIĘ NAZWISKO PODPIS | UPRAWNIENIA |
|---------|------------------|-----------------------------|-------------|
| DROGOWA | Projektant | mgr inż. Ludwik MATUSIEWICZ | 21/Gd/2002 |

Gdańsk, czerwiec 2015 r.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 r. nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami), oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Dokumentacja jest kompletna w rozumieniu celu, któremu ma służyć.

| BRANŻA | WYSZCZEGÓLNIENIE | IMIĘ NAZWISKO PODPIS | UPRAWNIENIA |
|-----------|------------------|---------------------------------|-------------|
| SANITARNA | Projektant | mgr inż. arch. Andrzej BANASZAK | 216/71/PW |

Gdańsk, czerwiec 2015 r.

Spis Zawartości

TOM I - Projekt zagospodarowania terenu, dokumenty formalno-prawne

TOM II – Projekt drogowy

TOM III – Projekt sanitarny – kanalizacja deszczowa

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Spis treści

| | |
|--|-----------|
| I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU..... | 4 |
| I. OPIS TECHNICZNY..... | 5 |
| 1. PODSTAWA OPRACOWANIA PROJEKTU..... | 5 |
| 2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA..... | 5 |
| 3. CEL OPRACOWANIA..... | 5 |
| 4. ZAKRES PRAC..... | 5 |
| 5. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU..... | 5 |
| 5.1 Układ sytuacyjny..... | 5 |
| 5.2 Istniejąca infrastruktura..... | 6 |
| 6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU..... | 6 |
| 6.1 Układ sytuacyjny..... | 6 |
| 6.2 Drogi..... | 6 |
| 6.6 Kolizje..... | 7 |
| 7. INFORMACJE DODATKOWE..... | 7 |
| 7.1 Oddziaływanie na środowisko..... | 7 |
| 7.2 Ochrona konserwatorska..... | 7 |
| 7.3 Ochrona archeologiczna..... | 7 |
| 7.4 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej..... | 7 |
| 7.5 Oddziaływanie inwestycji na tereny przyległe..... | 7 |
| 7.6 Dostępność dla osób niepełnosprawnych | 7 |
| 7.7 Zapotrzebowania na wodę i odprowadzenie ścieków..... | 8 |
| 7.8 Kategoria geotechniczna obiektu..... | 8 |
| 7.9 Zaplecze budowy..... | 8 |
| 7.10 Składowanie materiałów..... | 8 |
| II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA..... | 9 |
| Rys. nr 2.1 Projekt zagospodarowania terenu skala 1 : 500..... | 10 |
| III. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE..... | 11 |
| 1. UZGODNIENIA / WARUNKI / DECYZJE..... | 12 |
| 1.1 Uzgodnienie Narada Koordynacyjna..... | 12 |
| 1.2 Uzgodnienie ENERGA | 13 |
| 1.3 Uzgodnienie Polska Spółka Gazownictwa..... | 14 |
| 1.4 ORANGE uzgodnienie..... | 20 |
| 1.5 Uzgodnienie ZDW..... | 23 |
| 1.6 Warunki techniczne przyłączenia do kanalizacji deszczowej..... | 25 |
| 1.7 Zapytanie Decyzja Środowiskowa..... | 26 |
| 1.8 Geotechnika – wyciąg z opracowania..... | 27 |

I. OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA PROJEKTU

Niniejszy projekt opracowano na podstawie:

- Zlecenia Inwestora
- mapy do celów projektowych w skali 1:500,
- wizji oraz pomiarów polowych w terenie wykonanych przez zespół projektowy,
- obowiązujących norm, normatywów i przepisów.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla przebudowy i rozbudowy odcinka ulicy Podmiejskiej wraz z przebudową kanalizacji deszczowej. Inwestycja zlokalizowana jest w Rypinie, w województwie kujawsko-pomorskim. Ze względu na nienormatywną szerokość pasa drogowego wymagany jest wykup części działek pod poszerzenie pasa drogowego.

3. CEL OPRACOWANIA

Projekt zagospodarowania terenu wraz z projektami architektoniczno-budowlanymi, opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczegółowymi stanowią przygotowanie podstaw techniczno-formalnych do realizacji inwestycji.

4. ZAKRES PRAC

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych elementów obejmuje:

- roboty rozbiórkowe (nawierzchniowe)
- roboty ziemne – wykonanie wykopów pod projektowane sieci
- budowa i przebudowa kanalizacji (deszczowa)
- roboty ziemne – zasypianie wykopów, wyrównanie terenu
- budowa nawierzchni infrastruktury drogowej
- wykonanie oznakowania drogowego

Wykonanie zamierzenia inwestycyjnego ma na celu wykonanie nowej nawierzchni elementów drogowych i uregulowanie gospodarki wodno-ściekowej w zakresie wód deszczowych.

5. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

5.1 Układ sytuacyjny

Teren inwestycji w stanie obecnym użytkowany jest jako droga dojazdowa do przyległych posesji o zabudowie mieszkaniowej i usługowej. Istniejąca droga posiada nawierzchnię nieulepszoną o szerokości do 5m. Odwodnienie odbywa się poprzez rozsączanie wody do gruntu oraz poprzez spływ powierzchniowy.

5.2 Istniejąca infrastruktura

W stanie istniejącym droga wyposażona jest w kanalizację bez przykanalików i wpustów. Ponadto na działkach objętych inwestycją występuje uzbrojenie:

- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa
- sieć kanalizacyjna (sanitarna, deszczowa),
- sieć energetyczna,
- kable teletechniczne

6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

6.1 Układ sytuacyjny

W zakresie układu drogowego w zasadniczej części nastąpi jego przebudowa polegająca na odnowie nawierzchni elementów drogowych. Projektowane przykanaliki kanalizacji deszczowej zostaną wpięte do istniejącej kanalizacji deszczowej. Przebieg projektowanych sieci przedstawiono w części rysunkowej. W projektowanym rozwiązaniu ulica Podmiejska ma szerokość zmienną oraz charakter ciągu pieszo-jezdnego.

6.2 Drogi

Istniejący układ drogowy zostanie w zasadniczej części zachowany. Budowana droga będzie miała szerokość wynikającą z szerokości pasa drogowego. Zostaną wykonane nowe warstwy konstrukcji nawierzchni elementów drogowych. Założono następujące parametry dla konstrukcji ulicy:

- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| • kategoria ruchu | KR1 |
| • klasa drogi | ciąg pieszo-jezdny |
| • prędkość projektowa | $V_{pr} = 30 \text{ km/h}$ |

ciąg pieszo-jezdny

- | | |
|--------------------------------|--------------|
| • szerokość jezdni | 5,7m do 3,8m |
| • pochylenie poprzeczne jezdni | 2% daszkowe |

Układ warstw nawierzchni:

- | | |
|--|-------|
| – warstwa ścieralna kostki betonowej wibroprasowanej | 8 cm |
| – podsypka cementowo-piaskowa | 3 cm |
| – podbudowa KŁSM 0-31,5 | 20 cm |
| – stabilizacja cementem $R_m=2,5\text{MPa}$ | 15cm |

Zestawienie powierzchni:

- | | |
|--|--------|
| – nawierzchnia z kostki betonowej - drogi (m^2) | 1223.7 |
|--|--------|

6.3 Kanalizacja deszczowa

Inwestycja obejmuje budowę przykanalików kanalizacji deszczowej. Wody opadowe będą odprowadzane z terenu drogi poprzez wpusty deszczowe z osadnikami przykanalikami Ø200PVC, z wpięciem do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

Szczegóły rozwiązań zawarto w opracowaniu branżowym.

Projektowane długości:

- przykanaliki kanalizacji deszczowej DN200 (mb)

33

6.6 Kolizje

W ramach inwestycji zostaną zabezpieczone kolizje projektowanych elementów z infrastrukturą istniejącą w pasie drogowym.

7. INFORMACJE DODATKOWE

7.1 Oddziaływanie na środowisko

Inwestycja zlokalizowana jest w terenie o dość zwartej zabudowie. Stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, krótkotrwały (związany jedynie z czasem budowy) i odwracalny. Z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań. Ponadto ryzyko emisji oraz występowanie innych uciążliwości będzie znikome. Roboty ziemne w niewielkim stopniu naruszają powierzchnię ziemi. Prace będą wykonywane w porze dziennej, a w czasie przerw pracy maszyny i sprzęt będzie wyłączony. Materiały budowlane przewidziane do wbudowania nie będą miały negatywnego wpływu na środowisko naturalne. Wykorzystane zostaną sprawdzone materiały, substancje oraz wielokrotnie stosowane procesy technologiczne.

7.2 Ochrona konserwatorska

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w granicy strefy ochrony konserwatorskiej.

7.3 Ochrona archeologiczna

Inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony archeologicznej.

7.4 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Na obszarze nie ma wyznaczonych terenów górniczych w rozumieniu prawa geologicznego i górniczego (Dz.U. Nr 27 poz. 96 z późn. zm.)

7.5 Oddziaływanie inwestycji na tereny przyległe

Projektowane sieci nie ograniczają dostępności do terenów przyległych i nie zmieniają zagospodarowania działek sąsiednich.

7.6 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Projektowany obiekt budowlany zostanie wykonany w sposób zapewniający dostęp dla osób niepełnosprawnych. Zostanie wykonany ciąg pieszo-jezdny, w miejscu włączeń i zjazdów krawężnik zostanie wykonany jako krawężnik obniżony co wyeliminuje utrudnienia w ruchu osób niepełnosprawnych. Zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, zaprojektowano strefę zamieszkania na całej długości ciągu pieszo-jezdny (z uwzględnieniem zapisów z § 43). Zgodnie z § 165 w/w rozporządzenia zapewniono bezpieczeństwo użytkowania obiektów i urządzeń w pasie drogowym, w tym również przez osoby niepełnosprawne. Projekt stałej organizacji ruchu, zatwierdzony przez właściwy organ, uwzględnia wymagania dostępności dla osób niepełnosprawnych.

7.7 Zapotrzebowania na wodę i odprowadzenie ścieków

Nie występuje docelowe zapotrzebowanie na wodę dla branży drogowej. Nie zmieni się spływ ani kierunek wód opadowych. Nie zostaną naruszone interesy osób trzecich.

7.8 Kategoria geotechniczna obiektu

Obiekt budowlany został zakwalifikowany do I kategorii geotechnicznej.

7.9 Zaplecze budowy

Przewiduje się lokalizację zaplecza w pobliżu budowy wraz z bazą materiałowo-sprzętową, bez szczegółowego określania lokalizacji na tym etapie.

Plac budowy i zaplecze należy wykonać oszczędnie gospodarując terenem, dążąc do obsługi placu budowy przy użyciu istniejących dróg. Zaplecze budowy wraz z bazą materiałowo-sprzętową należy zlokalizować poza obszarem w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej, poza terenami w pobliżu rzek, jezior, dolin rzecznych, cieków wodnych oraz obszarów podmokłych.

Na terenie zaplecza budowy i bazy transportowo-sprzętowej, w miejscach postoju i tankowania sprzętu oraz pojazdów należy wykonać zabezpieczenia przed możliwością przedostania się do gruntu paliw i olejów.

Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sanitariaty ze szczelnymi zbiornikami bezodpływowymi, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren zaplecza budowy oraz teren robót zostaną uporządkowane oraz przywrócone do stanu możliwie zbliżonego do stanu pierwotnego.

7.10 Składowanie materiałów

Składowane materiały do realizacji budowy będą w należyty sposób składowane. Materiały sypkie przechowywane będą w szczelnych workach (cement, wapno itp.) w pomieszczeniach tymczasowych magazynów. Materiały sypkie jak piasek, żwir itp. zmagazynowane w hałdach na podłożu utwardzonym i ogrodzonym. Elementy betonowe jak krawężniki, kręgi betonowe, pokrywy studzienek; rury plastikowe, stalowe itp. magazynowane będą na podłożu utwardzonym i ogrodzonym.

projektował : mgr inż. arch. Andrzej Banaszak
upr. 216/71/PW

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 2.1

Projekt zagospodarowania terenu

skala 1 : 500

III. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

Spis Zawartości

| | |
|--|-----------|
| III. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE..... | 11 |
| 1. UZGODNIENIA / WARUNKI / DECYZJE..... | 12 |
| 1.1 Uzgodnienie Narada Koordynacyjna..... | 12 |
| 1.2 Uzgodnienie ENERGA | 13 |
| 1.3 Uzgodnienie Polska Spółka Gazownictwa..... | 14 |
| 1.4 ORANGE uzgodnienie..... | 20 |
| 1.5 Uzgodnienie ZDW..... | 23 |
| 1.6 Warunki techniczne przyłączenia do kanalizacji deszczowej..... | 25 |
| 1.7 Zapytanie Decyzja Środowiskowa..... | 26 |
| 1.8 Geotechnika – wyciąg z opracowania..... | 27 |

1. UZGODNIENIA / WARUNKI / DECYZJE

1.1 Uzgodnienie Narada Koordynacyjna

Starostwo Powiatowe w Rypinie
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości



Rypin, dnia. 15-07-2015 r

PROTOKÓŁ NR GiK.6630.108. 2015 r
z narady koordynacyjnej usytuowania projektowanych sieci
uzbrojenia terenu z dnia 15.07.2015 r.

Przedmiot narady: Projekt sieci kanalizacji deszczowej.

Lokalizacja obiektu: Obręb. m. RYPIN Ulica. Podmiejska - dz. nr ewid. 2211
Inwestor: Gmina Miasta Rypin. ul. Warszawska 40 87-500 Rypin.
Projektant: Andrzej Banaszak - NEOX Sp. z o.o. 80-855 Gdańsk ul. Wały Piastowskie 1/1508
Wniosek z dnia 01.07.2015
Data wpływu wniosku: 02.07.2015
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej: Lech Dobrzeński. Z-ca Kierownika Wydziału GKKiN

STANOWISKA UCZESTNIKÓW NARADY

| Branża | Treść stanowiska uczestników narady (podpis uczestnika narady) |
|---|---|
|  ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu Region Dystrybucji w Brodnicy ul. 18 Stycznia 40 87-300 Brodnica NIP 583-000-11-90 | <u>uzgodnienie wg załącznika GiK.6630.108.2015r.</u> <u>uzgodnienie ważne do 15 LIP. 2017</u> Technik ds. Dokumentacji Energetycznej 15 LIP. 2015 Wiesław Tuchalski <i>nie dotyczy</i> <u>W sprawie nie uczestniczyli:</u> 1/ Telekomunikacja Polska S.A. z siedz. i. 4-vie 2/ Polska Sieć Gaspolicta. Oddział Gaspolicty w Rydze 3/ Przedsiębiorstwo Komunikacji "KOMES" Sp. z o.o. i. Rypin 4/ Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki i Ciepłoty Sp. z o.o. i. Rypin 5/ Urząd Miasta i Rypin.  Z up. STAROSTY mgr inż. Lech Dobrzeński Z-ca Kierownika Wydziału Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Rypin, dnia. 15-07-2015r |

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

data 27.07.2015

mgr inż. arch. Andrzej Banaszak

1.2 Uzgodnienie ENERGIA



Od Wiesław Tuchalski
Dział dokumentacji Energetycznej

Do NEOX sp. z o.o.
Ul. Wały Piastowskie 1/1508
80-855 Gdańsk

T 564706337

Znak EOP-9-007373-2015
Dot. Uzgodnienie projektu zagospodarowania pod kątem
kolizji z sieciami elektroenergetycznymi.

Brodnica, 29 maja 2015 roku

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 20.05.2015 r. informujemy, że przedmiotowy projekt ulicy
Podmiejskiej uzgadniamy bez uwag.

k/o: 94MMD a/a

Dyrektor
Rejonu Dystrybucji
Sławomir Orzechowski

T +48 56 470 61 00
F +48 56 470 64 40

Regon 190275904-00122
NIP 583-000-11-90

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Toruniu
ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń

operator.torun@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 61 1240 6292 1111 0010 3649 1837
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

data 27.07.2015

mgr inż. arch. Andrzej Banaszak

1.3 Uzgodnienie Polska Spółka Gazownictwa



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Gdańsku, Zakład w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 52 328 51 01, faks 52 328 51 02

Rejon Dystrybucji Gazu Toruń
ul. Szosa Lubicka 2/18, 87-100 Toruń
tel. 56 621 65 55, faks. 56 621 65 12

UZGODNIENIE NR 3052/BR/TO/2015 z dnia: 2015-05-26

Zadanie: Przebudowa i rozbudowa odcinka ul. Cichej i Podmiejskiej w Rypinie

Opracowanie: Projekt zagospodarowania terenu

Miejscowość: Rypin (gm. m. Rypin)

Adres: ul. Cicha ;ul. Podmiejska

Projektant: Ludwik Matusiewicz, upr. nr: 21/Gd/2002

Inwestor: Gmina Miasta Rypin Warszawska 40 87-500 Rypin

Opracowanie jw. UZGADNIA SIĘ.

Warunki uzgodnienia zawarto na drugiej stronie.

3052/BR/TO/2015

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa
Oddział w Gdańsku, ul. Wąłowa 41/43, 80-858 Gdańsk
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 526 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł
www.psgaz.pl

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

data 27.07.2015

mgr inż. arch. Andrzej Banaszak

Warunki uzgodnienia:

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie, w siedzibie właściwego, dla terenu inwestycji, Rejonu Dystrybucji Gazu, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia.
2. W przypadku natrafienia na niezinventaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwy, dla terenu inwestycji, Rejon Dystrybucji Gazu.
3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku. O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992.
4. Uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.
5. Skrzyżowania wykonać zgodnie z załączonym technicznym rozwiązaniem kolizji.
6. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne wykonywać ręcznie.
7. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.
8. Całość robót wykonać kosztem i staraniem Inwestora/Wykonawcy.
9. Przy układaniu obcego uzbrojenia należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej.
10. Gazociągi zabezpieczyć zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 04.06.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r., poz. 640).
11. Roboty związane z realizacją inwestycji prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz instrukcjami obowiązującymi w PSG sp. z o.o. Oddział w Gdańsku dostępnymi na stronie internetowej www.psgaz.pl.
12. Zachować normatywne przykrycie gazociągu w odniesieniu do projektowanych rzędnych terenu.
13. Nie dopuszcza się obniżenia rzędnej terenu nad istniejącym gazociągiem/przyłączem średniego/niskiego ciśnienia, powodującego zmniejszenie wielkości jego przykrycia poniżej 0,80m.
14. Nie należy dokonywać nasadzeń drzew i krzewów w odległości min. 2,0m od skrajni pnia do osi gazociągu/przyłącza gazu.
15. W strefie kontrolowanej, nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania. Wszelkie prace w strefie kontrolowanej mogą być prowadzone tylko po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ich wykonania z właściwym Rejonem Dystrybucji Gazu.
16. Należy odbudować system oznakowania gazociągu za pomocą taśmy ostrzegającej
17. Linie kablowe należy lokalizować poza strefą kontrolowaną gazociągu.
18. Linie kablowe na skrzyżowaniach z gazociągami należy prowadzić w rurach ochronnych.
19. Zasypanie gazociągu należy wykonać w sposób uniemożliwiający jego uszkodzenie (z zastosowaniem podsypki i obsypki).
20. Skrzyżowania z gazociągiem, przed zasypaniem, zgłosić do odbioru we właściwym Rejonie Dystrybucji Gazu.
21. Przewierty i przeciski, przy skrzyżowaniach z gazociągami, wykonać pod nadzorem przedstawiciela Rejonu Dystrybucji Gazu / Punktu Dystrybucji Gazu.
22. Zakończenie robót i gotowość do odbioru zgłosić pisemnie do właściwego, dla terenu inwestycji, Rejonu Dystrybucji Gazu.

Pieczętka i podpis:

KIEROWNIK
Dział Techniczny Rejonu

Otrzymują:

Bogusław Tomasiak

1. Projektant
Osoba do kontaktu: Zbigniew Kobak (zbigniew.kobak@gdansk.psgaz.pl)
2. a/a

3052/BR/TO/2015

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

data 27.07.2015

mgr inż. arch. Andrzej Banaszak



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
tel. 58 326 35 00, faks 58 326 35 04

Rejon Dystrybucji Gazu w Toruniu
Dział Techniczny Rejonu
ul. Szosa Lubicka 2/18
87 – 100 TORUŃ
tel. 56-621-65-11
fax 56-621-65-12

NEOX Sp. z o.o.

ul. Wały Piastowskie 1/1508
80 - 855 GDAŃSK

Wasz znak: pismo z dnia: 20.05.2015 r.
(data wpływu: 21.04.2015 r.)
Nasz znak: ZB / TOT / 2-47 / 2015

Toruń, dn. 26.05.2015 r.

INWESTOR ZADANIA: Gmina Miasta Rypin

Dotyczy: Warunki realizacji przebudowy i rozbudowy odcinka ul. Cichej i ul. Podmiejskiej w m. Rypinie w obrębie czynnych sieci gazowych.

Ww. inwestycja nie wymaga przebudowy sieci gazowych, o ile spełnione zostaną poniższe warunki:

1. Na przedłożonym projekcie zagospodarowania terenu, orientacyjną lokalizację eksploatowanych przez tut. Rejon sieci gazowych opisano i oznaczono:
 - kolorem żółtym – sieci średnioprężneSzczegółowy przebieg tras istniejących sieci gazowych należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych, a w przypadku ich odkrycia powiadomić niezwłocznie o powyższym lokalną jednostkę operatora sieci gazowej.
2. O planowanym terminie rozpoczęcia prac związanych z ww. zadaniem, należy zawiadomić właściwą terenowo jednostkę operatora sieci gazowej.
3. Zachować wymagane prawem odległości w pionie i poziomie innych obiektów budowlanych od istniejącej infrastruktury gazowej, oraz dotychczasową wielkość warstwy jej przykrycia.
4. Kolizje, zbliżenia i skrzyżowania z naszym uzbrojeniem rozwiązać kosztem i staraniem inwestora przedmiotowego zadania, zachowując dotychczasową warstwę przykrycia sieci gazowej, o ile powzięte z jej operatorem szczegółowe ustalenia nie będą stanowić inaczej. Powyższe musi bezwzględnie spełniać wymagania aktualnych norm i przepisów, w tym przede wszystkim zawartych w Dz.U. z dnia 4 czerwca 2013 r. poz. 640, a w przypadku gazowych sieci polietylenowych, również w „Wytucznych do projektowania i budowy gazociągów, przyłączy z PE w Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku” wdrożonych od lipca 2014 r., oraz innych aktach wewnętrznych obowiązujących na terenie działania operatora sieci gazowej. Realizacja powyższego prowadzona może być tylko pod nadzorem naszego przedstawiciela, a po jej wykonaniu zgłoszona nam w stanie odkrytym do sprawdzenia i odbioru technicznego.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa
Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł
www.psgaz.pl

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

data 27.07.2015

mgr inż. arch. Andrzej Banaszak

5. Jeśli zakres przedmiotowej inwestycji wymusi przebudowę, dozbrojenie lub trwałe zabezpieczenie istniejącej sieci gazowej, to warunkiem przystąpienia z naszej strony do odbioru końcowego, będzie wykonanie powyższego na podstawie opracowanego, uzgodnionego i zatwierdzonego do realizacji projektu budowlanego, sporządzonego w oparciu o wydane na wniosek inwestora, warunki przebudowy infrastruktury gazowej. W takim przypadku, inwentaryzację geodezyjną dokonanych zmian, inwestor zadania winien nieodpłatnie przekazać na majątek Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Gdańsku Zakład w Bydgoszczy.
6. Wszelkie prace gazoniebezpieczne tj. m.in. włączenia lub wyłączenia z ruchu, rozcięcia, rozłączenia oraz połączenia czynnych przewodów gazowych, a także wbudowanie, wymianę względnie naprawę elementów infrastruktury gazowej itp., należy zlecać do wykonania tylko i wyłącznie operatorowi sieci gazowej.
7. W strefie 5,0 m od osi czynnych sieci gazowych wyklucza się możliwość prowadzenia prac ziemnych przy użyciu sprzętu mechanicznego.
8. W bezpośrednim sąsiedztwie czynnych sieci gazowych nie dopuszcza się lokalizowania budynków i innych obiektów kubaturowych, składowania urobku z wykopów, magazynowania materiałów budowlanych, lub utrudniania w jakikolwiek inny sposób bezproblemowego dostępu do naszego uzbrojenia, a w przypadku odbudowy, przebudowy względnie modernizacji istniejących nawierzchni oraz elementów infrastruktury naziemnej, lokalizowania, studni, wpustów ulicznych, parkingów, zatok, wiat, billboardów, wjazdów/zjazdów/podjazdów budowa których zmieni dotychczasową wielkość warstwy przykrycia naszego uzbrojenia, schodów, słupów linii energetycznych, telekomunikacyjnych, oświetleniowych, sygnalizacyjnych, trakcyjnych, odciągowych etc., a także elementów małej architektury i nasadzeń roślin wieloletnich (drzew, krzewów i innych o rozbudowanym systemie korzeniowym), oraz równoległe do osi sieci gazowej usytuowanych torowisk, peronów przystankowych komunikacji zbiorowej, krawężników, odwodnień liniowych, ogrodzeń, parkanów, murów oporowych, itp., oraz podejmowania wszelkich innych działań mogących stanowić zagrożenie trwałości naszego uzbrojenia podczas jego eksploatacji.
9. Rzędne ustawienia skrzynek ulicznych armatury gazowej dostosować do poziomu odтворzonej nawierzchni.
10. W trakcie prowadzenia robót związanych z ww. zadaniem, sieć gazową wraz z wszystkimi jej elementami zabezpieczyć przed uszkodzeniami, oraz osiadaniem gruntu stanowiącego jej podbudowę i osłonę. W przypadku ich stwierdzenia, lub wystąpienia awarii, wszelkimi kosztami ich naprawienia i usunięcia, oraz powstałych dla jej operatora strat, obciążony zostanie inwestor lub wykonawca ww. inwestycji.
11. Wszystkie czynności operatora sieci gazowej, wykonywane na rzecz lub pisemne zlecenie inwestora zadania, będą realizowane odpłatnie.

Okres ważności niniejszych warunków, wraz z wydanym **uzgodnieniem nr 3052 / BR / TO / 2015**, określa się na 3 lata licząc od daty ich wystawienia.

Otrzymują:

1. adresat
2. TOT - a/a

KIEROWNIK
Rejon Dystrybucji Gazu w Toruniu

Ireneusz Makowski

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

data 27.07.2015

mgr inż. arch. Andrzej Banaszak

1.4 ORANGE uzgodnienie



Orange Polska S.A.

Domena Hurt

Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury

Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Bydgoszcz

Adres do korespondencji:

ul. Chodkiewicza 61, 85-667 Bydgoszcz

tel.: 52 375 92 08 ; fax: 52 375 93 16

NEOX Sp. z o.o.

ul. Wały Piastowskie 1/1508

80-855 Gdańsk

Bydgoszcz, 03 lipiec 2015r.

Numer pisma: TODDWBU/4426/43514/U11/2015

Temat: Uzgodnienie przebudowy i rozbudowy odcinków ul. Cichej i Podmiejskiej w m. Rypin.

Szanowni Państwo,

informujemy, że uzgadniamy przedstawiony projekt. Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących uwarunkowań, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosek nadzor. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:
ORANGE POLSKA S.A.
Obsługa Techniczna Klienta w Olsztynie
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury
ul. Świętopełka 3/5
87-100 Toruń
fax. 56-654 00 55
2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Toruniu;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru. Istniejącą sieć teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA SA pokazano na załączonym podkładzie geodezyjnym symbolem (t);
4. W strefie projektowanych wykopów kanalizację telefoniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem zgodnie z przedstawionym rozwiązaniem technicznym. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;
5. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom ram studni do projektowanej niwelety. Zachować normatywne przykrycie kanalizacji teletechnicznej;

Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą i adresem w Warszawie (02-320) przy Al. Jerozolimskich 160, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 000010581; REGON 012100784, NIP 526 02 50 095; z pokrytym w całości kapitałem zakładowym wynos

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

data 27.07.2015

mgr inż. arch. Andrzej Banaszak

6. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia użytkownikowi, tj. Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury w Toruniu ul.Świętopełka 3/5, fax. 56 654 00 55;
7. W przypadku uszkodzenia sieci telefonicznej, wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty ziemne, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej oraz strat tytułem braku transmisji, sporządzonej przez ORANGE POLSKA S.A.;
8. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem – na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
9. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.
Uwagi: Kable telekomunikacyjne należy zabezpieczyć dwudzielna rurą ochronną. W przypadku konieczności przebudowy elementów infrastruktury telekomunikacyjnej należy wystąpić do Orange Polska w Bydgoszczy o wydanie Wytycznych Technicznych na rozwiązanie kolizji.

Z poważaniem

Tomasz Spręglewski



Starszy Specjalista


ds. Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

data 27.07.2015

mgr inż. arch. Andrzej Banaszak

1.5 Uzgodnienie ZDW

| | |
|---|--|
|  | Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy |
| ZDW.T1e.5252.9.1.2015 | Bydgoszcz, dnia 27.07.2015 r. |
| | NEOX sp. z o.o. ul. Wały Piastowskie 1/1508 80-855 Gdańsk |
| <p>Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy uzgadnia pozytywnie projekt budowlany w zakresie geometrii dotyczący przebudowy drogi gminnej - ul. Podmiejska wraz z budową kanalizacji deszczowej w obszarze skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 557 relacji Rypin – Lipno, w km 0+863 strona prawa w miejscowości Rypin, jednocześnie odstępując od zapisu zawartego w uzgodnieniu nr ZDW.T1e.5252.09.2015 z dnia 29.05.2015 r. pkt 3.</p> | |
| <p>Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy wyraża zgodę dla Inwestora – Gmina Miasta Rypin, ul. Warszawska 40, 87-500 Rypin na czasowe dysponowanie częścią nieruchomości nr 374 obręb Rypin dla potrzeb wykonania uzgadnianego obiektu zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2015 r., poz. 443, z późn. zm.).</p> | |
| <u>Otrzymują:</u> | Z-ca Dyrektora ds. Technicznych |
| ① Adresat | inż. Sebastian Borowiak |
| 2. aa | |
| <u>Do wiadomości:</u> | |
| 1. RDW Włocławek | |
| <p>Sprawę prowadzi: Specjalista mgr E. Krawczyk tel. 52/370-57-20 mail e.krawczyk@zdw-bydgoszcz.pl</p> | |
| ul. Fordońska 6; 85-085 Bydgoszcz NIP 554-22-19-944 | tel. 52-370-57-11 fax 52-370-57-16 |
| www.zdw-bydgoszcz.pl sekretariat@zdw-bydgoszcz.pl | |

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

data 27.07.2015

mgr inż. arch. Andrzej Banaszak

1.7 Zapytanie Decyzja Środowiskowa

BURMISTRZ
Miasta Rypin

Rypin, 2015.07.01

NiŚ. 6220.2.3.2015

NEOX sp. z o.o.
Ul. Wały Piastowskie 1/1508
80-855 Gdańsk

Dotyczy: zapytania czy przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

W odpowiedzi na pismo z dnia 03.06.2015 r. w sprawie konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jakim jest **przebudowa i rozbudowa odcinka ul. Podmiejskiej w Rypinie**, informuje, że zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.) – dalej ustawy OOS, wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (tzw. I grupa) oraz dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (tzw. II grupa).

Zgodnie z art. 60 ustawy OOS przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienione są w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 roku Nr 213 poz. 1397 ze zm.), które dokonuje w zakresie swej regulacji wdrożenia min. postanowień Dyrektywy Rady 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne. Jednocześnie jako przedsięwzięcie zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 13) cyt. ustawy rozumie się zamierzenie budowlane lub inną ingerencję w środowisko polegającą na przekształceniu lub zmianie sposobu wykorzystania terenu, w tym również na wydobywaniu kopalin; przedsięwzięcia powiązane technologicznie kwalifikuje się jako jedno przedsięwzięcie, także jeżeli są one realizowane przez różne podmioty.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 60) ww. rozporządzenia przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko są drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg oraz obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

We wniosku wskazano, iż przebudowywany odcinek drogi będzie wynosił 240 m, w związku z czym nie zostanie osiągnięty próg określony w rozporządzeniu, a co za tym idzie **realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**.

W przypadku gdy długość rozbudowywanego i/lub przebudowywanego odcinka drogi będzie wynosiła powyżej 1 km konieczne będzie uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestycję ujętą w zapytaniu, z uwagi na przedstawiony opis oceniano jako całość przedsięwzięcia. Powyższa opinia ma zastosowanie jedynie do zakresu wskazanego w przedmiotowym zapytaniu i nie może mieć zastosowania do zmienionego zakresu całości przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

BURMISTRZ MIASTA RYPIN

mgr Paweł Sztybowski

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

data 27.07.2015

mgr inż. arch. Andrzej Banaszak

1.8 Geotechnika – wyciąg z opracowania

| KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU BADAWCZEGO | | | | | | | | | | | | Zał.nr 5 | |
|---|---|---|---|---------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|------------|-------------|----------------|-----------------------------|---------------|--------------|
| Temat: Rypin, ul. Podmiejska | | | | | | | | | | Nr arch.: | | | |
| Opracował: Paweł Nerkowski | | | | | | | Otwór nr: 3 | | | | | | |
| | | | | | | | Data wykonania otworu: 13.07.2015 | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | Opis makroskopowy | | | | 13 | 14 | |
| | | | | | | | 8 | 9 | 10 | 11 | | | 12 |
| Rodzaj świda | Średnica rur i głębokość zarurowania [m] | Głębokość zwiarcia dla wody gruntowej [m p.p.t.] | Głębokość poboru próby gruntu [m p.p.t.] | Skala pionowa | Profil litologiczny | Przebieg warstw | Rodzaj gruntu | Wilgotność | Stan gruntu | Ilość walczków | zawartość CaCO ₃ | Numer warstwy | Stratygrafia |
| | | | | | Pd | | Piasek drobnoziarnisty, brązowy | - | - | - | - | - | CZWARTORZĘD |
| | | | | | Pg | 1,2 | Piasek gliniasty, beżowo-brązowy | - | - | - | - | - | |
| | | | | | G | 1,4 | Gлина brązowa | - | - | - | - | - | |
| | | | | | | 2,0 | | | | | | | |

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

data 27.07.2015

mgr inż. arch. Andrzej Banaszak