

**PROGRAM  
FUNKCYJONALNO - UŻYTKOWY**

**TYTUŁ OPRACOWANIA:**

**Budowa Skateparku przy Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji**

**ADRES:**

**Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, 87-500 Rypin ul. Sportowa 41 dz. nr 407/7**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Gmina Miasta Rypina**

ul. Warszawska 40

87-500 Rypin

**NAZWY I KOD CPV:**

**Grupy robót:**

71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

**Klasy robót:**

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

**Kategorie robót:**

71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45212000-6 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

Opracował:

Marek Kiedrowski

*mgr inż. Marek Kiedrowski*

*Z-ca Kierownika Wydziału  
Infrastruktury i Inwestycji*

Jarosław Nowak

**KIEROWNIK  
Wydziału Projektów Unijnych  
Rozwoju Miasta i Sportu**

*mgr Jarosław Nowak*

Rypin lipiec 2010 r.

Zatwierdził:



**BURMISTRZ  
MIASTA RYPINA**

*mgr Marek Błaszkievicz*

## SPIS ZAWARTOŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA .....	3
1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia .....	3
1.1. Ogólny opis .....	3
1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych .....	3
1.1.2. Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia .....	3
1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe. ....	3
1.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe. ....	4
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia .....	4
2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej i spaw formalno – prawnych ..	4
2.2. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych.....	4
2.2.1. W zakresie nawierzchni skateparku: .....	4
2.2.2. W zakresie urządzeń.....	5
2.3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych. ....	6
CZĘŚĆ INFORMACYJNA .....	7
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia z wymaganiami wynikającym z odrębnych przepisów.....	7
2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane - załącznik nr 1.....	7
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego. ....	7
4. Inne posiadane informacje i dokumenty. ....	8
ZAŁĄCZNIKI:	
Załącznik nr 1 –	Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
Załącznik nr 2 –	Kopia mapy zasadniczej
Załącznik nr 3 –	Opinia geotechniczna
Załącznik nr 4 –	Warunki techniczne przyłączenia obiektu do sieci elektroenergetycznej
Załącznik nr 5 –	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - D-M-00.00.00 - wymagania ogólne
Załącznik nr 6 –	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - D-04.01.01 - koryto wraz z profilowaniem i zagęszczaniem podłoża
Załącznik nr 7 –	Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - podbudowa z betonu
Załącznik nr 8 –	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - D-08.03.01 - betonowe obrzeża trawnikowe
Załącznik nr 9 –	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - nawierzchnia z kostki brukowej betonowej
Załącznik nr 10 –	Szkic przedstawiający wstępną lokalizację Sakteparku



## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia**

#### **1.1. Ogólny opis**

Przedmiotem zamówienia jest:

- opracowanie dokumentacji projektowej dla **skateparku**, który będzie służył do jazdy na łyżworolkach, deskorolkach i rowerach (BMX)
- wykonanie, na podstawie w/w dokumentów, robót budowlanych, celem zrealizowania „Budowy Skate - Parku przy Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji”
- opracowanie regulaminu korzystania z obiektu,
- montaż 2 wodoodpornych tablic na słupkach stalowych ocynkowanych z regulaminem użytkowania skateparku
- przeszkolenie przedstawicieli Zamawiającego w zakresie konserwacji, użytkowania i ochrony obiektu oraz przekazanie Zamawiającemu pisemnych instrukcji konserwacji, użytkowania i ochrony obiektu

#### **1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych**

Planowany zakres robót obejmuje wykonanie:

- 1) Skatepark o nawierzchni bezfazowej o powierzchni minimum 364 m<sup>2</sup>, z następującymi elementami wyposażenia:
  - BANK RAMP – 1 szt.
  - QUARTER PIPE – 1 szt.
  - FUNBOX Z GRINDBOXEM 3/1 – 1 szt.
  - FUNBOX Z PORECZĄ 2/3 – 1 szt.
  - ŁAWKA – 1 szt.
  - PORECZ PROSTA- PROFIL O – 1 szt.
- Ze względu na istniejące ukształtowanie terenu i lokalizację skateparku planuje się, że nawierzchnia będzie miała kształt prostokąta o wymiarach ok. 13 x 28 m.
- 2) Oświetlenie placu wraz z linią zasilającą zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez operatora – załącznik nr 4

#### **1.1.2. Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia**

Teren, przeznaczony pod skatepark, jest częścią terenów sportowo-rekreacyjnych o nawierzchni trawiastej na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rypinie, przy ul. Sportowej 41. Teren planowanej lokalizacji jest płaski i znajduje się w północno – wschodnim narożniku tereny MOSiR. Od północy graniczy on ze strugą (dz. nr 406/2) i terenami zieleni nieurządzonej, od wschodu z niżej położonym terenami Przedsiębiorstwa Komunalnego „KOMES”. Z pozostałych stron znajdują się tereny rekreacyjno - sportowe MOSiR. Obecnie na tym terenie znajduje się boisko trawiaste do piłki nożnej. W pobliżu miejsca inwestycji znajdują się: instalacja wodociągowa i instalacja oświetleniowa. Obiekty MOSiR posiadają dojazd od ul. Sportowej (główny) oraz od ul. Orzeszkowej.

#### **1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.**

Obiekt rekreacyjno – sportowy do jazdy na łyżworolkach, deskorolkach i rowerach (BMX). Skatepark przewidziany jest jako stały, bez demontażu urządzeń na okres

zimowy. Nawierzchnia placu równa i gładka spełniająca wymogi określone w PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1177:2009.

#### **1.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe.**

Powierzchnia placu minimum 364 m<sup>2</sup>. Nawierzchnia placu ze spadkami zapewniającymi odpływ wody poza plac. Plac i wyposażenie zgodnie z PN-EN 14974:2007 Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego - Wymagania bezpieczeństwa i metody badań (Zamawiający podaje minimalne wymagane wymiary urządzeń):

- BANK RAMP dł. 360 cm, szer. 365 cm, wys. 120cm – 1 szt.
- QUARTER PIPE dł. 300 cm, szer. 365 cm, wys. 120 cm – 1 szt.
- FUNBOX Z GRINDBOXEM 3/1 dł. 680 cm, szer. 240 cm, wys. 45 cm – 1 szt.
- FUNBOX Z PORECZĄ 2/3 dł. 680 cm, szer. 120 cm, wys. 45 cm - 1 szt.
- ŁAWKA dł. 285 cm, szer. 60 cm, wys. 35 cm – 1 szt.
- PORECZ PROSTA- PROFIL O dł. 400 cm, szer. 5 cm, wys. 35 cm – 1 szt.

Elementy rozmieszczone optymalnie i funkcjonalnie zgodnie z zasadami obowiązującymi na tego typu obiektach. Plac powinien być oświetlony i połączony dojściem pieszym z istniejącym układem komunikacyjnym.

## **2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

### **2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej i spraw formalno – prawnych**

- opracować dokumentację niezbędną do realizacji zadania, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane wymaga sporządzenia dokumentacji projektowej, w zakresie niezbędnym do zgłoszenia robót budowlanych,
- Wykonawca na etapie projektowania wykona uzupełniające badania geologiczne gruntu (o ile uzna posiadane przez Zamawiającego za niewystarczające) i na ich podstawie zaprojektuje konstrukcję obiektu.
- Zamawiający wymaga od wykonawcy sporządzenia i późniejszego uzgodnienia z Zamawiającym dokumentacji projektowej pod kątem zastosowanych pomysłów i rozwiązań funkcjonalno-użytkowych i estetycznych, oraz jakości i trwałości przyjętych rozwiązań,
- zaprojektować ciąg pieszki łączący obiekt z istniejącym ciągiem pieszym na działce nr 408/3 i 1449/5 (realizacja ciągu nie wchodzi w zakres rzeczowy zadania).
- dokumentacja musi być uzgodniona i ostatecznie zaakceptowana przez Zamawiającego,
- zagospodarowanie terenu wykonać na podstawie aktualnej mapy do celów projektowych,
- Wykonawca zamówienia jest zobowiązany do przeprowadzenia wizji lokalnej oraz pozyskania aktualnej mapy do celów projektowych,
- informacja dotycząca BIOZ – 4 egzemplarze (o ile będzie wymagana)
- po zakończeniu prac przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą oraz inwentaryzację geodezyjną,

### **2.2. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych.**

#### **2.2.1. W zakresie nawierzchni skateparku:**

- nawierzchnia placu z bezfazowej betonowej kostki brukowej gr. 8 cm, ze spadkami zapewniającymi odpływ wody oraz pozwalającymi na właściwe użytkowanie,



- nawierzchnia placu wyniesiona nieco ponad teren otaczający i oddzielona od terenów zielonych obrzeżem betonowym 8x30 ułożonym na 15 cm warstwie betonu klasy C8/10 w sposób umożliwiający odpływ wody opadowej z placu,
- oświetlenie za pomocą dwóch lamp ulicznych konstrukcji stalowej ocynkowanej z oprawami oświetleniowymi drogowymi i zasileniem kablowym 4 x 3,5 mm<sup>2</sup>,

### 2.2.2. W zakresie urządzeń

#### Specyfikacja Urządzeń

- wszystkie sklejki użyte do produkcji muszą być laminowane,
- urządzenia oparte o konstrukcję ze sklejki ciemnej laminowanej i wodoodpornej 18 mm i drewna impregnowanego o odpowiedniej wytrzymałości,
- poszczególne sekcje muszą być wewnątrz wzmocnione za pomocą belek o profilu 60 x 90 mm,
- w tylnych konstrukcjach dopuszczalne są belki 80 x 80 mm, obite 9 mm sklejką
- boczne panele muszą być wykonane ze sklejki ciemnej laminowanej wodoodpornej 18 mm i powinny mieć system wentylacji umożliwiający swobodny przepływ powietrza przez element,
- elementy muszą być wykonane z modułów nie większych niż 1220 mm, połączonych tak by tworzyć element,
- wszystkie płyty sklejki muszą być wycinane za pomocą maszyn numerycznych CNC
- dopuszcza się zastosowanie elementów z tworzywa sztucznego,
- płyty należy mocować przy pomocy śrub cynkowo- niklowych, nie mogą one wystawać ponad płaszczyznę montowanego elementu,
- elementy jezdne muszą być wykonane ze sklejki ciemnej laminowanej wodoodpornej min. 18 mm, pokrytej kompozytem 6 mm, na elementach łukowych ze sklejki ciemnej laminowanej 9 mm i kompozytu 6 mm,
- każda powłoka musi być przykręcona do konstrukcji za pomocą nierdzewnych wkrętów
- wszystkie elementy zabezpieczające krawędzie oraz copingi i barierki muszą być wykonane ze stali galwanizowanej,
- wszystkie załamania na bankach i funboxach muszą być zabezpieczone blachą gr. min. 3 mm
- blachy na zjazdach montowane muszą być pod kątem mniejszym niż 15 stopni, o szerokości minimalnej 30 cm i grubości blachy ocynkowanej min. 3 mm,
- wszystkie urządzenia powyżej 1000 mm muszą mieć poręcze ochronne wzdłuż tyłu i boków podestu,
- barierki muszą posiadać pionowe poprzeczki w celu nie dopuszczenia do możliwości wspinania się,
- wysokość barierek ochronnych ponad podestem musi wynosić co najmniej 1200 mm,
- poręcze muszą być wykonane ze stali galwanizowanej, z profilów 50x30x2 i 35x35x2 oraz kątownika 35x35x2,
- tylne i boczne barierki muszą być skrócone razem za pomocą śrub i nakrętek z teflonową wkładką,
- barierki ochronne muszą być wykonane ze stali ocynkowanej,
- barierki muszą być przymocowane do ramp przy pomocy śruby kotwiącej,
- coping musi być wykonany z rury stalowej o średnicy 50 mm,
- coping musi być przymocowany do podestów za pomocą stalowych nierdzewnych wkrętów, a końcówki rur muszą być zaślepione aby zapobiec skaleczeniom,
- coping na boxach może też być stalowym profilem o wymiarach 50x30x2,
- na podestach gdzie zainstalowano coping, muszą być zamocowane blachy wzdłuż copingu



## CZĘŚĆ INFORMACYJNA

### **1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia z wymaganiami wynikającym z odrębnych przepisów.**

Teren inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie podlega również ochronie na podstawie przepisów odrębnych.

### **2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane - załącznik nr 1**

### **3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.**

- ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 roku, Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami)
- ustawa z dnia 27.04.2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2008 roku, Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami)
- ustawa z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2009 roku, Nr 178, poz. 1380 z późniejszymi zmianami)
- ustawa z dnia 12.09.2002 r. o normalizacji (t.j. Dz. U. z 2002 roku, Nr 169, poz. 1386 z późniejszymi zmianami)
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2004 roku, Nr 92, poz. 881 z późniejszymi zmianami)
- rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 roku, Nr 25, poz. 133)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004 roku, Nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami)
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 1998 roku, Nr 126, poz. 839)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 roku, Nr 120, poz. 1133 z późniejszymi zmianami)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 roku, Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji, dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 roku, Nr 120, poz. 1126)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 roku, Nr 169, poz. 1650 z późniejszymi zmianami)

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 roku, Nr 47, poz. 401)
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 roku, Nr 109, poz. 719)
- rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 roku, Nr 8, poz. 578 z późniejszymi zmianami)
- PN-EN 1176-1:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie -- Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań
- PN-EN 1177:2009 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki -- Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku
- PN-EN 1176-7:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie -- Część 7: Wytyczne instalowania, kontroli, konserwacji i eksploatacji
- PN-EN 14974:2007 Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego -- Wymagania bezpieczeństwa i metody badań
- PN-S-02201:1987 Drogi samochodowe - Nawierzchnie drogowe - Podział, nazwy, określenia
- PN-S-02205:1998 Drogi samochodowe - Roboty ziemne - Wymagania i badania
- PN-S-06102. Drogi samochodowe. Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie
- PN-S-96013:1997 Drogi samochodowe - Podbudowa z chudego betonu - Wymagania i badania
- PN-S-96014:1997 Drogi samochodowe i lotniskowe - Podbudowa z betonu cementowego pod nawierzchnię ulepszoną - Wymagania i badania
- PN-EN 13036-4:2004 Drogi samochodowe i lotniskowe - Metody badań -- Część 4: Metoda pomiaru oporów poślizgu/poślizgnięcia na powierzchni: próba wahadła
- PN-EN 13036-7:2004 Drogi samochodowe i lotniskowe - Metody badań - Część 7: Pomiar nierówności nawierzchni: badanie liniałem mierniczym
- PN-B-06050:1999 Geotechnika -- Roboty ziemne -- Wymagania ogólne
- PN-B-06200:2002 + Ap1:2005 Konstrukcje stalowe budowlane -- Warunki wykonania i odbioru -- Wymagania podstawowe
- 17.N SEP E 004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa
- PN-E-06401-01:1990 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe - Osprzęt do kabli o napięciu znamionowym nie przekraczającym 30 kV - Postanowienia ogólne
- inne przepisy i normy budowlane, związane z planowaną inwestycją

#### **4. Inne posiadane informacje i dokumenty.**

- Kopia mapy zasadniczej - załącznik nr 2
- Opinia geotechniczna - załącznik nr 3
- Warunki techniczne przyłączenia obiektu do sieci elektroenergetycznej – załącznik nr 4