

## PROJEKT UMOWA ZP.272.A....2018

zawarta w dniu ..... 2018 roku w Rypinie pomiędzy:  
**Gminą Miasta Rypin** mającą siedzibę w Rypinie przy ul. Warszawskiej 40, 87-500 Rypin  
zwaną dalej w tekście niniejszej umowy **Zamawiającym** i reprezentowaną przez:

- .....  
przy kontrasygnacie .....  
a

..... mającą siedzibę w ..... przy .....,  
zwaną dalej w tekście niniejszej umowy **Wykonawcą** i reprezentowaną przez:

- .....  
o następującej treści:

### § 1

1. Na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1579 z późn. zm.) oraz na warunkach przedstawionej i przyjętej oferty w zapytaniu ofertowym, Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. „**Remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych dróg gminnych na obszarze miasta Rypin w 2018 roku**”.
2. Na zadanie wymienione w ust. 1 składa się wykonanie robót zgodnie z Zapytaniem ofertowym ZP.271.A.9.2018 z dnia 16 marca 2018 roku.

### § 2

1. Termin realizacji zadania ustala się od dnia ..... roku do dnia 31 grudnia 2018 roku lub gdy Zamawiający wyda na realizację zamówienia kwotę jaką zamierza przeznaczyć tj. .... zł brutto.
2. Zamawiający każdorazowo z pięciodniowym wyprzedzeniem będzie zgłaszał Wykonawcy potrzebę dokonania napraw i zakres robót do wykonania.

### § 3

1. Strony ustalają wartość jednostkową za 1 m<sup>3</sup> wypełnionego ubytku nawierzchni (ubytki, wyboje, obłamania) netto ..... zł, VAT ..... zł, **brutto** ..... zł (słownie: ..... złotych ...../100).
2. Za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wg stawki jednostkowej po sporządzeniu księgi obmiarów, kosztorysu powykonawczego i protokołu odbioru robót przelewem na wskazane przez Wykonawcę konto w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury.
3. Dopuszcza się możliwość płatności częściowych za roboty zrealizowane w danym miesiącu.
4. Fakturę należy wystawiać na adres:
  - 1) Nabywca: Gmina Miasta Rypin, ul. Warszawska 40, 87-500 Rypin.  
NIP 892 – 10 – 00 – 795.
  - 2) Odbiorca: Urząd Miasta Rypin, ul. Warszawska 40, 87-500 Rypin.

#### § 4

Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się .....

#### § 5

1. Wykonawca udzieli pisemnie minimum 12 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty licząc od daty podpisania protokołu odbioru.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w ramach gwarancji w terminie 5 dni roboczych od dnia pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego (fax lub e-mail).

#### § 6

Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:

- 1) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru zakończenie robót.
- 2) Jeżeli w trakcie odbioru robót zostaną stwierdzone wady i usterki dające się usunąć, to Zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia.
- 3) W przypadku stwierdzenia wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia podczas odbioru końcowego robót Zamawiający może:
  - a) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowanie,
  - b) odstąpić od wypłaty należnego wynagrodzenia z jednoczesnym naliczeniem kar określonych w umowie do czasu usunięcia stwierdzonych wad lub usterek w przypadku odbioru końcowego,
  - c) wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru jak i terminy wyznaczone na usunięcie niedoróbek będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
  - d) o fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, który jest zobowiązany w ciągu 7 dni do wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwe.

#### § 7

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) wskazanie miejsc do remontu,
  - 2) organizowanie narad dotyczących robót.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) zgodne z przepisami zabezpieczenie terenu robót,
  - 2) dostarczenie i zabezpieczenie materiałów,
  - 3) ochrona mienia,
  - 4) zawiadomienie instytucji i osób trzecich na 1 dzień przed rozpoczęciem robót o terminie zajęcia terenu na czas wykonywania robót,
  - 5) usunięcie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji robót oraz ujawnionych w trakcie odbioru końcowego,
  - 6) zapewnienie dojeżdż i dojazdów do posesji w okresie trwania robót,
  - 7) uczestniczenie w naradach organizowanych przez Zamawiającego,
  - 8) doprowadzenie terenu w rejonie prowadzonych robót do stanu pierwotnego.

#### § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się na terenie robót w granicach przekazanych przez Zamawiającego zapewnić ład, porządek, przestrzeganie przepisów bhp, ochronę

znajdujących się na terenie prowadzonych robót sieci i urządzeń oraz wykonywania stosownego wygradzenia terenu przy robotach tego wymagających.

2. Wykonawca wykona własnymi siłami cały zakres powierzonych i objętych niniejszą umową robót.

#### § 9

1. Zamawiający zastrzega sobie wyłączne prawo decydowania o wszelkich odstępstwach w zakresie przyjętej technologii i rodzaju materiałów.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną, z materiałów własnych. Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi ustawy Prawo Budowlane, to jest posiadać odpowiednie atesty certyfikaty oraz być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy oraz zgodne z właściwymi przepisami i dokumentacjami technicznymi.
3. Zamawiający lub jego upoważniony przedstawiciel ma prawo żądać okazania dokumentów określonych w ust. 2 w każdym stadium robót od Wykonawcy lub jego podwykonawcy, bądź też wykonania przez niego badań jakościowo – ilościowych stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych w uzasadnionych przypadkach. W przypadku o ile badania wykażą niezgodność stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych z obowiązującymi przepisami koszty pokrywa Wykonawca a w przeciwnym wypadku koszty pokrywa Zamawiający.

#### § 10

1. Wykonawca zapłaci karę umowną za niedotrzymanie terminu realizacji umowy w wysokości 0,3 % wartości końcowej zadania.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne ustawowe odsetki za zwłokę w zapłaceniu należności za wykonanie zadania.

#### § 11

W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy przez którąkolwiek ze stron, strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania oraz kar umownych zastrzeżonych w niniejszej umowie na drodze sądowej.

#### § 12

W razie odstąpienia od umowy przez jedną ze stron:

- 1) Wykonawca jest zobowiązany:
  - a) zabezpieczyć przerwane roboty na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
  - b) wezwać Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót.
- 2) Zamawiający jest zobowiązany:
  - a) dokonać odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy przez jedną ze stron,
  - b) zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy przez jedną ze stron.

#### § 13

Strony zobowiązują się do współdziałania we wszystkich sprawach związanych i wynikających z niniejszej umowy.

§ 14

Zmiany warunków umowy pod rygorem nieważności mogą być dokonane jedynie za obustronnym porozumieniem w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Spory, które mogą wynikać z niniejszej umowy będzie rozstrzygać Sąd właściwy dla siedziby pozwanego.

§ 17

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta wraz z załącznikami złożona przez Wykonawcę w postępowaniu poprzedzającym zawarcie umowy.

§ 18

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

***Kontrasygnata .....***