

**PROJEKT  
UMOWA  
ZP. 272.A. .... 2018**

zawarta w dniu ..... 2018 roku w Rypinie pomiędzy:

**Gminą Miasta Rypin** mającą siedzibę w Rypinie przy ul. Warszawskiej 40, 87-500 Rypin zwaną dalej w tekście niniejszej umowy **Zamawiającym** i reprezentowaną przez:

- .....  
przy kontrasygnacie ..... - .....

a

.....mającym siedzibę w ....., zwanym dalej w tekście niniejszej umowy **Wykonawcą** i reprezentowanym przez:

- ..... - .....

o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1579 z późn. zm.) oraz na warunkach przedstawionej i przyjętej oferty Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. „**Dostawa i montaż zestawu zabawowego w ramach projektu Przedszkole Jutra – II etap**”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ofertą złożoną Zamawiającemu w postępowaniu poprzedzającym zawarcie umowy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie projektu zagospodarowania terenu, wykonanie stosownego korytowania z zasypaniem powstałego koryta, dostawa i montaż fabrycznie nowego zestawu zabawowego w ramach projektu Przedszkole Jutra – II etap.
2. Miejsce dostawy i montażu – Oddział Zamiejscowy Przedszkola Miejskiego Nr 2 w Rypinie, ul. Sportowa 24, 87-500 Rypin.
3. Wykonawca w trakcie wykonywania robót i montażu urządzeń zabezpieczy teren przed dostępem osób nieupoważnionych do przebywania na terenie robót i montażu urządzeń.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone przez Wykonawcę w przyjętej przez Zamawiającego ofercie w wysokości ..... zł (słownie: .....zł).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 rozliczane będzie na podstawie faktury VAT wystawianej przez Wykonawcę (poprzedzonej protokołem odbioru końcowego całości zadania).
3. Należności będą płatne na konto Wykonawcy ..... w terminie 30 dni licząc od daty doręczenia (wpływu) faktury.
4. Fakturę należy wystawić na adres:
  - 1) Nabywca: Gmina Miasta Rypin, ul. Warszawska 40, 87-500 Rypin.  
NIP 892 – 10 – 00 – 795.
  - 2) Odbiorca: Urząd Miasta Rypin, ul. Warszawska 40, 87-500 Rypin.

5. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszystkie czynności niezbędne do kompleksowego wykonania całego przedmiotu umowy zgodnie z jej treścią.
6. Wykonawca jest płatnikiem VAT-u, NIP: ....., REGON: .....
7. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.
8. Za datę zapłaty strony uważają dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
9. Błędnie wystawiona faktura lub brak protokołu odbioru końcowego spowoduje naliczenie ponownego 30 dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
10. Strony postanawiają, że Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy. Zapis ten dotyczy także przekazu w rozumieniu art. 921<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego. Dodatkowo strony zastrzegają, że przekaz może dotyczyć wyłącznie należności wymagalnych i z przeznaczeniem na zaspokojenie roszczeń podwykonawców wynikających z realizacji przez nich niniejszej umowy.

#### § 4

1. Realizacja zadania (w tym podpisanie protokołu odbioru końcowego całości zadania) nastąpi od dnia ..... do dnia .....
2. Za termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy uważa się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego.

#### § 5

1. Protokół odbioru końcowego całości zadania zostanie sporządzony po dostawie przez Wykonawcę.
2. W przypadku stwierdzenia wad zobowiązuje się Wykonawcę do ich usunięcia w terminie określonym przez Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1. Stwierdzenie przez Zamawiającego usunięcia przez Wykonawcę wad będzie stanowić podstawę do sporządzenia protokołu odbioru końcowego całości zadania bez zastrzeżeń.

#### § 6

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu na piśmie gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Pisemna gwarancja złożona będzie Zamawiającemu najpóźniej w dniu sporządzenia końcowego protokołu odbioru.
3. Wykonawca zobowiązuje się na czas trwania gwarancji do nieodpłatnego usuwania usterek. Zadania wchodzące w zakres czynności gwarancyjnych, Wykonawca zrealizuje na własny koszt.
4. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

#### § 7

1. W każdym przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.

2. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. Za każdy dzień opóźnienia w realizacji Zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, liczoną od dnia upływu terminu, o którym mowa w § 4.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone na jego rzecz kary umowne.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego w wysokości 0,3 % należności za każdy dzień zwłoki.
6. Zasady ustalania odszkodowania strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### § 8

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może być dokonana za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie:
  - 1) wynikającym ze zmian przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
  - 2) terminu zakończenia dostawy z uwagi na:
    - a) siłę wyższą lub inne okoliczności niezależne od Wykonawcy, których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć,
    - b) przeszkody, utrudnienia spowodowane przez osoby trzecie,
    - c) opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez Zamawiającego,
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. Zmiany Umowy muszą być dokonywane z zachowaniem postanowień, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w Zapytaniu ofertowym.
5. Zamawiający nie wyrazi zgody na wprowadzenie zmian jeżeli zmiana może wpłynąć na opóźnienie lub zwiększenie kosztów w wykonaniu umowy zawartej w efekcie przeprowadzenia niniejszego postępowania lub obniżenie jakości wykonania tej umowy.
6. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużania terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana wymuszona jest uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.

#### § 9

1. Do współpracy w sprawach związanych z wykonaniem Umowy upoważnia się:
  - 1) ze strony Zamawiającego: .....
  - 2) ze strony Wykonawcy: .....

2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści Umowy.

§ 10

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy według zasad określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Strony zobowiązują się do współdziałania we wszystkich sprawach związanych i wynikających z niniejszej umowy.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta wraz z załącznikami złożona przez Wykonawcę w postępowaniu poprzedzającym zawarcie umowy.

§ 14

Wynikłe spory ze stosunku objętego niniejszą umową będą rozstrzygane przez właściwy sąd dla Zamawiającego.

§ 15

Zamawiający może zlecić swoje obowiązki i uprawnienia związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy oraz do występowania w jego imieniu na rzecz osób trzecich, o czym winien zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 3 dni od daty scedowania uprawnień.

§ 16

Umowa wchodzi w życie z chwilą podpisania przez obie strony.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJACY**

**WYKONAWCA**

**Kontrasygnata .....**