

PROJEKT
Umowa ZP. 342 -/09

zawarta w dniu 2009 roku w Rypinie pomiędzy:

Urzędem Miejskim w Rypinie mającym siedzibę w Rypinie, ul. Warszawska 40, 87 – 500 Rypin zwanym dalej w tekście niniejszej umowy **Zamawiającym** i reprezentowaną przez:

- *Marka Błaszkwicz* - *Burmistrza Miasta*

przy kontrasygnacie -

a

.....mającym siedzibę w, zwanym dalej w tekście niniejszej umowy **Wykonawcą** i reprezentowanym przez:

- -

o następującej treści:

§ 1

1. Na warunkach przedstawionej i przyjętej oferty w trybie przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego na podstawie przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 roku, Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.), **Zamawiający** powierza a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji zadanie pn. **„Remonty częściowe nawierzchni bitumicznych ulic na terenie miasta Rypina”**.
2. Na zadanie wymienione w pkt 1 składa się wykonanie robót zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

§ 2

1. Termin realizacji zadania ustala się od dnia do dnia 31 grudnia 2009 roku lub gdy zamawiający wyda na realizację zamówienia kwotę jaką zamierza przeznaczyć tj.
2. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego o terminie rozpoczęcia robót z jednodniowym wyprzedzeniem.
3. Zamawiający będzie każdorazowo wskazywał Wykonawcy zakres robót do wykonania.

§ 3

1. Strony ustalają cenę jednostkową za 1 m³ wypełnionego ubytku nawierzchni (ubytki, wyboje, obłamania) netto, VAT, brutto (słownie:).
2. Za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wg stawki jednostkowej po sporządzeniu księgi obmiarów, kosztorysu powykonawczego i protokołu odbioru robót przelewem na wskazane przez Wykonawcę konto w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury

§ 4

1. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się Grzegorza Kucharskiego.

§ 5

1. Wykonawca udzieli pisemnie minimum 12 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w ramach gwarancji w terminie 5 dni roboczych od dnia pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego (fax lub e-mail).

§ 6

1. Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu umowy:
 - a) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru zakończenia robót.
 - b) Jeżeli w trakcie odbioru robót zostaną stwierdzone wady i usterki dające się usunąć, to Zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia.
 - c) W przypadku stwierdzenia wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia podczas odbioru końcowego robót Zamawiający może:
 - obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania,
 - odstąpić od wypłaty należnego wynagrodzenia z jednoczesnym naliczeniem kar określonych w umowie do czasu usunięcia stwierdzonych wad lub usterek w przypadku odbioru końcowego,
 - wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru jak i terminy wyznaczone na usunięcie niedoróbek będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
 - o fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, który jest zobowiązany w ciągu 7 dni do wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwe.

§ 7

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - wskazanie miejsc do remontu,
 - organizowanie narad dotyczących robót
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - zgodne z przepisami zabezpieczenie terenu robót,
 - dostarczenie i zabezpieczenie materiałów,
 - ochrona mienia,
 - zawiadomienie instytucji i osób trzecich na 1 dzień przed rozpoczęciem robót o terminie zajęcia terenu na czas wykonywania robót,
 - usunięcie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji robót oraz ujawnionych w trakcie odbioru końcowego,
 - zapewnienie dojazdów i dojazdów do posesji w okresie trwania robót,
 - uczestniczenie w naradach organizowanych przez Zamawiającego,
 - doprowadzenie terenu w rejonie prowadzonych robót do stanu pierwotnego.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się na terenie robót w granicach przekazanych przez Zamawiającego zapewnić ład, porządek, przestrzeganie przepisów bhp, ochronę znajdujących się na terenie prowadzonych robót sieci i urządzeń oraz wykonywania stosownego wyгородzenia terenu przy robotach tego wymagających.

2. Wykonawca wykona własnymi siłami cały zakres powierzonych i objętych niniejszą umową robót.

§ 9

1. Zamawiający zastrzega sobie wyłączne prawo decydowania o wszelkich odstępstwach w zakresie przyjętej technologii i rodzaju materiałów.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną, z materiałów własnych. Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi ustawy Prawo Budowlane, to jest posiadać odpowiednie atesty certyfikaty oraz być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy oraz zgodne z właściwymi przepisami i dokumentacjami technicznymi.
3. Zamawiający lub jego upoważniony przedstawiciel ma prawo żądać okazania dokumentów określonych w pkt.1 w każdym stadium robót od Wykonawcy lub jego podwykonawcy, bądź też wykonania przez niego badań jakościowo-ilościowych stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych w uzasadnionych przypadkach. W przypadku o ile badania wykazą niezgodność stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych z obowiązującymi przepisami koszty pokrywa Wykonawca a w przeciwnym wypadku koszty pokrywa Zamawiający.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci karę umowną za niedotrzymanie terminu realizacji umowy w wysokości 0,3 % wartości końcowej zadania.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne ustawowe odsetki za zwłokę w zapłaceniu należności za wykonanie zadania.
3. Z tytułu odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy zgodnie z art. 145 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, kary umowne nie przysługują. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.

§ 11

W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy przez którąkolwiek ze stron, strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania oraz kar umownych zastrzeżonych w niniejszej umowie na drodze sądowej.

§ 12

W razie odstąpienia od umowy przez jedną ze stron:

1. Wykonawca jest zobowiązany:
 - zabezpieczyć przerwane roboty na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - wezwać Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót.
2. Zamawiający jest zobowiązany:
 - dokonać odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy przez jedną ze stron,
 - zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy przez jedną ze stron.

§ 13

Strony zobowiązują się do współdziałania we wszystkich sprawach związanych i wynikających z niniejszej umowy.

§ 14

Zmiany warunków umowy pod rygorem nieważności mogą być dokonane jedynie za obustronnym porozumieniem w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Spory, które mogą wynikać z niniejszej umowy będzie rozstrzygać Sąd właściwy dla siedziby pozwanego.

§ 17

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta wraz z załącznikami złożona w postępowaniu przetargowym przez Wykonawcę.

§ 18

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasynata Skarbnika Miasta