

PROJEKT UMOWA ZP. 272.....11

zawarta w dniu 2011 roku w Rypinie pomiędzy:

Gminą Miasta Rypina mającą siedzibę w Rypinie przy ul. Warszawska 40, 87 – 500 Rypin zwaną dalej w tekście niniejszej umowy **Zamawiającym** i reprezentowaną przez:

- *Pawła Grzybowskiego* - *Burmistrza Miasta Rypina*
przy kontrasygnacie -

a

.....mającym siedzibę w, zwanym dalej w tekście niniejszej umowy **Wykonawcą** i reprezentowanym przez:

- -

o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Na warunkach przedstawionej i przyjętej oferty w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39 – 46) przeprowadzonego na podstawie przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 roku, Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. **„Dostawa i montaż urządzeń w ramach zadania Budowa skateparku przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Rypinie”**.
2. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż urządzeń skateparku zgodnie z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ofertą złożoną Zamawiającemu w postępowaniu przetargowym poprzedzającym zawarcie umowy.
4. Dostawa i montaż urządzeń skateparku nastąpi na koszt Wykonawcy w miejsce ustalone między stronami przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Rypinie.

TERMINY WYKONANIA ZAMÓWIENIA

§ 2

Wymagany termin realizacji zamówienia (w tym podpisanie protokołu odbioru) to maksimum 37 dni od dnia zawarcia umowy tj. od dnia do dnia z podziałem na poszczególne etapy:

- a) dostarczenie Zamawiającemu rysunków fundamentów pod urządzenia nie później niż w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy,
- b) dostawa i montaż urządzeń skateparku nie później niż w terminie 30 dni od dnia dostarczenia rysunków fundamentów.

OSOBY FUNKCYJNE

§ 3

1. Strony ustalają, że osobami kontaktowymi każdej ze stron przy realizacji niniejszej umowy będą:
 - 1) ze strony Wykonawcy
 - 2) ze strony Zamawiającego
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści Umowy.

PODWYKONAWCY

§ 4

1. Wykonawca wykona siłami własnymi cały zakres powierzonych i objętych niniejszą umową dostaw, a w przypadku wykonywania części zakresu przez podwykonawców, ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonanych przez nich prac.
2. Wykonawca może podpisać umowę o podwykonawstwo pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania prac, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy.
4. Jeśli Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą bez zgody, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający może bez przekazania formalnego zawiadomienia o tym, według swojej decyzji zastosować sankcje za naruszenie Umowy tzn. zażądać odszkodowania lub wypowiedzieć Umowę.
5. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniami z podwykonawcami, ale może skorzystać ze wszystkich praw nabytych w stosunku do nich przez Wykonawcę. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zleczone do podwykonania części prac.

WYNAGRODZENIE

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy jest ryczałtowe, nie podlega waloryzacji i wynosi netto:..... złotych, podatek VAT złotych, łącznie brutto: złotych (słownie:złotych).
2. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszystkie czynności niezbędne do kompleksowego wykonania całego Przedmiotu Umowy zgodnie z jej treścią.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa § 5 w ust. 1 rozliczone będzie na podstawie faktury VAT wystawianej przez Wykonawcę (poprzedzonej końcowym protokołem odbioru).
4. Faktury należy wystawiać na adres Zamawiającego – Gmina Miasta Rypina, ul. Warszawska 40, 87 – 500 Rypin. NIP 892 – 10 – 00 – 795, REGON 910866710.
5. Wykonawca jest płatnikiem VAT-u, NIP, REGON
6. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy, przelewem na konto, w terminie do 30 dni od dnia przyjęcia przez Zamawiającego, prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

ODBIÓR PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

§ 6

1. Zamawiający dokona odbioru urządzeń skateparku protokołem odbioru w obecności przedstawiciela Wykonawcy po zgłoszeniu zakończenia montażu.
2. Wykonawca na 3 dni przed dostarczeniem urządzeń i rozpoczęciem montażu powiadomi pisemnie o tym fakcie Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia wad zobowiązuje się Wykonawcę do ich usunięcia w terminie określonym przez Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1. Stwierdzenie przez Zamawiającego usunięcia przez Wykonawcę wad będzie stanowić podstawę do sporządzenia protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy na okres **miesiący** licząc od daty podpisania protokołu odbioru. Pisemna gwarancja złożona będzie Zamawiającemu najpóźniej w dniu sporządzenia protokołu odbioru.

KARY UMOWNE

§ 7

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1.
2. Za każdy dzień opóźnienia w realizacji Zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, liczoną od dnia upływu terminu, o którym mowa w § 2
3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone na jego rzecz kary umowne.
4. Zasady ustalania odszkodowania strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Za opóźnienie w płatnościach wynagrodzenia przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki w wysokości ustawowej.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 8

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW

§ 9

Do skuteczności dokonania przez Wykonawcę przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy niezbędna jest uprzednia, pisemna zgoda Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

POSTANOWIENIA RÓŻNE

§ 10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może być dokonana za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie:
 - 1) zakresu robót zleconych Podwykonawcom oraz zmiany Podwykonawcy lub podmiotu udostępniającego wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, osoby zdolne do wykonania zamówienia lub zdolności finansowe wykazanego w ofercie pod warunkiem spełnienia postanowień SIWZ dotyczących Podwykonawców lub podmiotów udostępniających wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, osoby zdolne do wykonania zamówienia lub zdolności finansowe,
 - 2) wynikającym ze zmian przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - 3) zakończenia inwestycji z uwagi na:
 - siłę wyższą lub inne okoliczności niezależne od Wykonawcy, których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć,
 - przeszkody, utrudnienia spowodowane przez osoby trzecie,
 - opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez Zamawiającego,
 - opóźnienia wynikłe z wykonaniem utwardzenia placu pod urządzenia skateparku.
3. Zmiany Umowy muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 Ustawy PZP, stanowiącego, że umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.
4. Zamawiający nie wyrazi zgody na wprowadzenie zmian jeżeli zmiana może wpłynąć na opóźnienie lub zwiększenie kosztów w wykonaniu umowy zawartej w efekcie przeprowadzenia niniejszego postępowania lub obniżenie jakości wykonania tej umowy.
5. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużania terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana wymuszona jest uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 11

1. Integralną część niniejszej umowy stanowi Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz oferta wraz z załącznikami złożona w postępowaniu przetargowym przez Wykonawcę.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Ustawy PZP, Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
4. Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy Strony rozstrzygną polubownie zawierając ugodę.
5. Właściwy do rozpoznania sporów jest sąd siedziby Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasygnata