

STADIUM PROJEKTU:	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>
NAZWA OBIEKTU:	<b>Budowa parkingu przy ulicy 1 – go Maja w Rypinie</b>
ADRES OBIEKTU:	<b>m. Rypin powiat rypiński dz. ewid. nr: 850/3 obręb: Rypin</b>
INWESTOR:	<b>Gmina Miasta Rypin ul. Warszawska 40 87 – 500 Rypin</b>
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	<b>Gmina Miasta Rypin ul. Warszawska 40 87 – 500 Rypin</b>
BRANŻA:	<b>DROGOWA kategoria obiektu budowlanego: XXII</b>

<i>FUNKCJA</i>	<i>IMIĘ i NAZWISKO, NR UPRAWNIEŃ</i>	<i>PODPIS</i>
PROJEKTANT:	mgr inż. Mariusz Majewski KUP/0116/POOD/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	
DATA:	03.2017	Nr egz.:

## ***SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO***

I. Opis techniczny

II. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

III. Załączniki

IV. Rysunki

## **SPIS TREŚCI**

### **I. Opis techniczny**

1.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	5
1.1	Podstawa opracowania.....	5
1.2	Przedmiot opracowania .....	5
1.3	Istniejące zagospodarowanie terenu.....	5
1.4	Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.....	6
1.5	Sieci uzbrojenia terenu .....	6
1.6	Informacje dodatkowe dotyczące terenu objętego zagospodarowaniem.....	6
1.7	Określenie oddziaływania inwestycji .....	6
2.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY .....	7
2.1	Przedmiot projektu.....	7
2.2	Stan istniejący .....	7
2.3	Rozwiązania projektowe .....	7
2.4	Konstrukcja nawierzchni zjazdu.....	7
2.5	Odwodnienie .....	8

### **II. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

### **III. Załączniki**

1. Oświadczenie projektanta
2. Decyzja o nadaniu uprawnień
3. Zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa

### **IV. Rysunki**

1. Plan orientacyjny skala 1:20000 – rys. 1,
2. Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500 – rys. 2,
3. Plan sytuacyjno-wysokościowy skala 1:500 – rys. 3,
4. Plan warstwicowy, skala 1:500 – rys. 4,
5. Przekroje konstrukcyjne, skala 1:50 – rys. 5,



## **I. Opis techniczny**

### **1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

#### **1.1 Podstawa opracowania**

Podstawą opracowania niniejszego projektu budowlanego jest:

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 5/2017 z dnia 27.02.2017 r.,
- Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 9 lutego 2016 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. 2016 nr 0 poz. 290),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 462 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz. 1126 z dnia 23 czerwca 2003 r.),
- Obwieszczenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lipca 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 nr 0 poz. 1422),
- Wizja i pomiary w terenie,.

#### **1.2 Przedmiot opracowania**

Przedmiot opracowania stanowi projekt budowlany parkingu przy ulicy 1 – go Maja w Rypinie, na działce nr 850/3.

#### **1.3 Istniejące zagospodarowanie terenu**

Teren objęty inwestycją jest zlokalizowany na działce nr 850/3 w Rypinie. Przedmiotowa działka jest częściowo zagospodarowana. Znajduje się na niej budynek mieszkalny wielorodzinny oraz parking dla samochodów osobowych. Na działkach sąsiednich usytuowane są garaże oraz budynki mieszkalne wielorodzinne.

Część działki, na której planuje się budowę przedmiotowego parkingu jest niezagospodarowana i charakteryzuje się płaskim ukształtowaniem terenu.

## **1.4 Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu**

Zestawienie projektowanych powierzchni zagospodarowania terenu:

- nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej – 569 m<sup>2</sup>
- tereny zieleni: 27 m<sup>2</sup>

## **1.5 Sieci uzbrojenia terenu**

Lokalizacja sieci uzbrojenia terenu została przedstawiona na mapie do celów projektowych. W rejonie projektowanego parkingu występują istniejące sieci: ciepłownicza, energetyczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Z uwagi na zakres robót ziemnych, które będą wykonywane w płytkim wykopie, projektowana inwestycja nie będzie kolidowała z istniejącym uzbrojeniem terenu. Podczas prowadzenia robót ziemnych należy zwrócić uwagę na możliwość wystąpienia niezainwentaryzowanego uzbrojenia terenu. W przypadku wykrycia niezainwentaryzowanego, kolidującego z robotami uzbrojenia terenu, należy powiadomić właściwego gestora sieci.

## **1.6 Informacje dodatkowe dotyczące terenu objętego zagospodarowaniem**

Teren, na którym projektowana jest inwestycja nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest położony w granicach terenu górniczego.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia jej użytkowników i jej otoczenia.

## **1.7 Określenie oddziaływania inwestycji**

Obszar oddziaływania obiektu - czyli teren wyznaczony w otoczeniu obiektu na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzający związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu.

Stwierdza się, że projektowany parking ma obszar oddziaływania zamykający się w granicach działki nr 850/3 obręb Rypin.

Określenia obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o ustawę Prawo Budowlane (Dz. U. 2016 nr 0 poz. 290).

## 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

### 2.1 Przedmiot projektu

Przedmiot opracowania stanowi projekt budowlany parkingu przy ulicy 1 – go Maja w Rypinie, na działce nr 850/3.

### 2.2 Stan istniejący

Istniejące zagospodarowanie terenu zostało przedstawione w punkcie 1.3 niniejszego opisu technicznego.

### 2.3 Rozwiązania projektowe

Projektuje się parking składający się z 29 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, w tym 28 stanowisk o wymiarach 2,5m x 5,0m i 1 stanowisko o wymiarach 4,5m x 5,0m dla pojazdów osób niepełnosprawnych.

Pochylenia poprzeczne i podłużne projektuje się w granicach od 0,63% do 1,42% w sposób zapewniający naturalny spływ wody opadowej do wpustu deszczowego.

Na połączeniu parkingu projektowanego z istniejącym projektuje się wyspy zieleni o szerokości 2,0m wyokrąglone łukami o promieniach  $R=1,0m$ .

Przedmiotowy parking planuje się dostosować sytuacyjnie i wysokościowo do:

- istniejącego parkingu od strony północnej,
- istniejącej jezdni manewrowej od strony wschodniej,
- istniejącego terenu od strony południowej i zachodniej.

Szczegółowe rozwiązania sytuacyjne i wysokościowe zostały przedstawione w części rysunkowej niniejszego opracowania.

### 2.4 Konstrukcja nawierzchni parkingu

Konstrukcja nawierzchni miejsc postojowych i jezdni manewrowej:

Kostka betonowa (szara/czerwona)	8 cm
Podsypka cementowo-piaskowa 1:4	5 cm
Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie	18 cm
Warstwa odsączająca z piasku	10 cm
	<b>41 cm</b>

Nawierzchnie miejsc postojowych projektuje się wykonać z kostki betonowej w kolorze czerwonym, natomiast nawierzchni jezdni manewrowej z kostki betonowej w kolorze szarym.

Miejsca postojowe projektuje się wydzielić poprzez wykonanie w nawierzchni jednego rzędu z kostki betonowej w kolorze szarym.

Projektowany parking projektuje się ograniczyć krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30 cm posadowionym na ławie betonowej z oporem. Na krawędzi parkingu i istniejącej jezdni manewrowej projektuje się wykonanie krawężnika betonowego wtopionego o wymiarach 15x22 cm posadowionego na ławie betonowej z oporem.

## **2.5 Odwodnienie**

Odwodnienie projektowanego parkingu będzie realizowane przez system istniejącej kanalizacji deszczowej.



## **II. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego**

Zakres robót budowlanych prowadzonych w ramach budowy zjazdu publicznego obejmuje:

- wytyczenie elementów parkingu,
- wykonanie robót ziemnych i przygotowanie podłoża,
- ustawienie krawężników i oporników betonowych,
- wykonanie warstw konstrukcyjnych nawierzchni parkingu,
- roboty wykończeniowe.

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

W rejonie prowadzenia robót budowlanych zlokalizowane są:

- budynek mieszkalny wielorodzinny,
- parking dla samochodów osobowych,
- droga manewrowa,
- garaże.

### **3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Nie dotyczy.

### **4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, skala i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania**

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych to:

- możliwość wystąpienia zdarzeń drogowych podczas prowadzenia robót przy jednoczesnym występowaniu ruchu drogowego na terenie budowy,
- zagrożenia wynikające z pracy maszyn budowlanych i sprzętu transportowego,
- zagrożenia wynikające z pracy w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu.

### **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Przed przystąpieniem do robót należy przeszkolić wszystkich pracowników w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zapoznać pracowników z zakresem stanowiskowym prac.

**6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

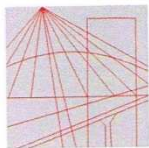
Należy zorganizować stanowisko wyposażone w sprzęt przeciwpożarowy i apteczkę medyczną. Materiały budowlane należy składować w specjalnie urządzonym i zabezpieczonym miejscu. Należy używać tylko sprawnych i dopuszczonych do użycia maszyn i urządzeń. Pracowników należy zaopatrzyć w odzież roboczą i ochronną. Prace ziemne w rejonach sieci uzbrojenia terenu należy prowadzić ręcznie.

### III. Załączniki

#### Oświadczenie:

Zgodnie z art. 20, ust. 4 Ustawy z dn. 7.07.1994r. – Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

<i>FUNKCJA</i>	<i>IMIĘ i NAZWISKO</i>	<i>NR I SPECJ. UPRAWNIENÍ</i>	<i>PODPIS</i>
PROJEKTANT:	mgr inż. Mariusz Majewski	KUP/0116/POOD/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	
DATA:	03.2017		



KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0045/13

Bydgoszcz, dnia 18 grudnia 2013 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan Mariusz Majewski**

magister inżynier o kierunku budownictwo  
ur. dnia 29 czerwca 1985 r. w Rypinie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny KUP/0116/POOD/13

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pan Mariusz Majewski  
Ostrowite 172  
87-522 Ostrowite
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-M41-BAS-Y1P \*

Pan Mariusz Majewski o numerze ewidencyjnym KUP/BD/0016/14  
adres zamieszkania m. Ostrowite Rypińskie 172, 87-522 Ostrowite  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-02-24 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.