

# **PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

**TYTUŁ OPRACOWANIA:**

**Budowa skate – parku przy Szkole Podstawowej nr 3**

**ADRES:**

**87-500 Rypin, ul. Młyńska 12 dz. nr 975/13**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Gmina Miasta Rypina**

ul. Warszawska 40

87-500 Rypin

**NAZWY I KOD CPV:**

**Grupy robót:**

- 71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne
- 54100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45200000-9 Roboty budowlane

**Klasy robót:**

- 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
- 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne
- 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

**Kategorie robót:**

- 71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
- 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45212000-6 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

Opracował:

Zatwierdził:

Marek Kiedrowski

Jarosław Nowak

Uzgodnił:

Rypin marzec 2011 r.



## SPIS ZAWARTOŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA .....	5
1. <b>Ogólny opis przedmiotu zamówienia.....</b>	<b>5</b>
1.1. <b>Ogólny opis.....</b>	<b>5</b>
1.1.1. <b>Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.....</b>	<b>5</b>
1.1.2. <b>Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia .....</b>	<b>5</b>
1.1.3. <b>Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.....</b>	<b>5</b>
1.1.4. <b>Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe.....</b>	<b>6</b>
2. <b>Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....</b>	<b>6</b>
2.1. <b>Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej i spaw formalno – prawnych..</b>	<b>6</b>
2.2. <b>Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych. ....</b>	<b>7</b>
2.2.1. <b>W zakresie nawierzchni skateparku: .....</b>	<b>7</b>
2.2.2. <b>W zakresie urządzeń .....</b>	<b>7</b>
2.3. <b>Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.....</b>	<b>7</b>
CZĘŚĆ INFORMACYJNA .....	8
1. <b>Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia z wymaganiami wynikającym z odrębnych przepisów. ....</b>	<b>8</b>
2. <b>Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane - załącznik nr 1 .....</b>	<b>8</b>
3. <b>Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego. ....</b>	<b>8</b>
4. <b>Inne posiadane informacje i dokumenty.....</b>	<b>9</b>
ZAŁĄCZNIKI:	
<b>Załącznik nr 1 - Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane</b>	
<b>Załącznik nr 2 - Kopia mapy zasadniczej</b>	
<b>Załącznik nr 3 – Dokumentacja geotechniczna dla projektu „Moje boisko ORLIK 2012”</b>	
<b>Załącznik nr 4 - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - D-M-00.00.00 - wymagania ogólne</b>	
<b>Załącznik nr 5 - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - D-08.03.01 - betonowe obrzeża trawnikowe</b>	
<b>Załącznik nr 6 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - nawierzchnia z kostki brukowej betonowej</b>	
<b>Załącznik nr 7 – Szkic przedstawiający wstępną lokalizację Sakte - Parku</b>	



## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

#### 1.1. Ogólny opis

Przedmiotem zamówienia jest:

- opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy **skateparku**, który będzie służył do jazdy na łyżworolkach, deskorolkach i rowerach (BMX)
- wykonanie, na podstawie w/w dokumentów, robót budowlanych, celem zrealizowania „Budowy skate – parku przy Szkole Podstawowej Nr 3 im. Jana Pawła II w Rypinie
- opracowanie regulaminu korzystania z obiektu,
- montaż 2 wodoodpornych tablic na słupkach stalowych ocynkowanych z regulaminem użytkowania skateparku

#### 1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Planowany zakres robót obejmuje wykonanie:

- 1) Skateparku o nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej z następującymi elementami skatingowymi:
  - Fun Ramp – 1 szt.
  - Zestaw składający się z: 4 x Box 700 + 2 x Stairs 700 + Coping Ramp 700+ Curb 700 – 1 kpl.
  - Curb ukośny - 1 szt.
  - Curb poziomy- 1 szt.
- 2) Oświetlenie placu wraz z linią zasilającą z istniejącego oświetlenia zewnętrznego
- 3) Montaż 2 tablic informacyjnych.

#### 1.1.2. Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia

Teren, przeznaczony pod skatepark, jest częścią terenu Szkoły Podstawowej nr 3 w Rypinie, przy ul. Młyńskiej 12. Teren planowanej lokalizacji jest płaski i znajduje się w północnej części terenu szkoły pomiędzy budynkiem szkoły a północną granicą terenu szkolnego. Od północy graniczy on z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (dz. nr 980/25) i niezabudowaną działką nr 964/5; od wschodu znajduje się boisko Orlik, pas terenów zielonych, a za nim na działce nr 980/26 zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną; od zachodu znajdują tereny zielone szkoły, parking przyszkolny i dalej ul. Młyńska (droga powiatowa). Od strony południowej znajduje się budynek szkolny. Obecnie na tym terenie znajduje się boisko asfaltowe o wymiarach 22,0x43,8 m oraz zieleń (trawniki). Układ warstw nawierzchni asfaltowa boiska jest następujący: nawierzchnia asfaltowa gr. 4 cm, podbudowa betonowa gr. 6-7 cm, kruszywo łamane 17 cm i piasek. W pobliżu miejsca inwestycji znajdują się: sieć ciepłownicza, sieć kanalizacyjna deszczowa i sanitarna, sieć wodociągowa i instalacja oświetleniowa zewnętrzna.

Dojazd do terenu szkoły od ul. Młyńskiej. Skate – park planowany jest na istniejącym boisku o nawierzchni asfaltowej.

#### 1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.

Obiekt rekreacyjno – sportowy do jazdy na łyżworolkach, deskorolkach i rowerach (BMX). Skatepark przewidziany jest jako stały, bez demontażu urządzeń na okres

zimowy. Nawierzchnia placu równa i gładka spełniająca wymogi określone w PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1177:2009.

#### **1.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe.**

Powierzchnia placu ok. 540 m<sup>2</sup> ( $\pm 15\%$ ). Nawierzchnia placu z minimalnym spadkiem zapewniającym odpływ wody poza plac. Plac i wyposażenie zgodnie z PN-EN 14974+A1:2010 Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego - Wymagania bezpieczeństwa i metody badań, wymiary urządzeń orientacyjne:

- Fun Ramp dł. 10310 mm, szer. 3900 mm, wys. 3000 mm - 1 szt.
  - Zestaw składający się z: 4 x Box 700 + 2 x Stairs 700 + Coping Ramp 700 + Curb 700 dł. 4870 mm, szer. 4500 mm, wys. 700 mm - 1 kpl.
  - Curb ukośny dł. 2400 mm, szer. 230 mm, wys. 250 mm- 1 szt.
  - Curb poziomy dł. 2400 mm, szer. 230 mm, wys. 150 mm- 1 szt.
- Dopuszcza się zmianę wymiarów urządzeń o 8%.

Elementy rozmieszczone optymalnie i funkcjonalnie zgodnie z zasadami obowiązującymi na tego typu obiektach. Plac powinien być oświetlony i połączony dojściem pieszym z istniejącym układem komunikacyjnym od strony szkoły.

## **2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

### **2.1. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej i spaw formalno – prawnych**

- opracować dokumentację niezbędną do realizacji zadania (5 egz.), zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane wymaga sporządzenia dokumentacji projektowej, w zakresie niezbędnym do zgłoszenia robót budowlanych,
- Wykonawca na etapie projektowania wykona uzupełniające badania geologiczne gruntu (o ile będzie to niezbędne) i na ich podstawie zaprojektuje konstrukcję obiektu.
- Inwestor będzie wymagał od wykonawcy sporządzenia dokumentacji projektowej na wysokim poziomie, pod kątem zastosowanych pomysłów i rozwiązań funkcjonalno-użytkowych i estetycznych, oraz wysokiej jakości i trwałości wykonanych robót budowlanych,
- skate – park zaprojektować w taki sposób aby nie staniał on uciążliwości dla przyległego osiedla mieszkaniowego i szkoły,
- dokumentacja musi być uzgodniona i ostatecznie zaakceptowana przez Zamawiającego,
- w razie lokalizacji obiektu w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego uzbrojenia projekt należy uzgodnić z właściwymi gestorami sieci.
- zagospodarowanie terenu wykonać na podstawie aktualnej mapy do celów projektowych,
- Wykonawca zamówienia jest zobowiązany do przeprowadzenia wizji lokalnej oraz pozyskania aktualnej mapy do celów projektowych,
- sporządzić informację dotyczącą BIOZ – 4 egzemplarze (o ile będzie wymagana),
- sporządzić specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (w zakresie robót innych niż objęte specyfikacjami załączanymi do niniejszego programu)
- po zakończeniu prac wykonać dokumentację powykonawczą (w razie potrzeby) oraz inwentaryzację geodezyjną,

- przeszkolić przedstawicieli Zamawiającego w zakresie konserwacji, użytkowania i ochrony obiektu oraz przekazać Zamawiającemu pisemną instrukcję konserwacji, użytkowania i ochrony obiektu

## **2.2. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych.**

### **2.2.1. W zakresie nawierzchni skateparku:**

- nawierzchnia jezdna z bezfazowej betonowej kostki brukowej gr. 8 cm (80% szarej, 20% kolorowej), ze spadkiem do 1,0 %,
- nawierzchnia placu oddzielona obrzeżem betonowym 8x30 w sposób umożliwiający odpływ wody opadowej z placu,
- oświetlenie za pomocą dwóch pojedynczych lamp na stalowych ocynkowanych słupach parkowych,

### **2.2.2. W zakresie urządzeń**

#### **Specyfikacja Urządzeń**

Wszystkie urządzenia z prefabrykatów betonowych z betonu B- 30 wibrowanego, łączone pomiędzy sobą za pomocą blach stalowych ocynkowanych ogniowo, najazdy i orurowanie wykonane ze stali ocynkowanej ogniowo.

Fun Ramp- do wykonania fundamentu należy użyć betonu minimum klasy B-20, który należy posadzić poniżej poziomu przemarzania gruntu. Sama konstrukcja powinna być usadowiona na fundamentach nie będąc z nimi połączona (wolno stojąca). Elementy betonowe urządzenia będą zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi preparatami do impregnacji betonu oraz malowane farbami akrylowymi. Urządzenie musi posiadać certyfikat na zgodność z normą PE-EN 14974+A1/2010

W skład zestawu wchodzi: 4x Box 700+ 2x Stairs 700 + 2 x Coping Ramp 700 + Curb 700. Zestaw wymaga utwardzonej wypoziomowanej nawierzchni i powinien być wolno stojący. Urządzenie musi posiadać Certyfikat na zgodność z normą PE-EN 14974+A1/2010

Curb ukośny- wykonany ze stali ocynkowanej ogniowo zalany wewnątrz betonem, tor jezdny nachylony pod kątem 2,4 stopnia. Końcówki rurek powinny być zakończone zaślepkami.

Urządzenie musi posiadać Certyfikat na zgodność z normą PE-EN 14974+A1/2010

Curb powinien być odpowiednio przymocowany do utwardzonego podłoża. Urządzenie musi posiadać Certyfikat na zgodność z normą PE-EN 14974+A1/2010

Curg poziomy- wykonany ze stali ocynkowanej ogniowo zalany wewnątrz betonem i odpowiedni zamocowany do podłoża. Urządzenie musi posiadać Certyfikat na zgodność z normą PE-EN 14974+A1/2010.

## **2.3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.**

- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - D-M-00.00.00 - wymagania ogólne – załącznik nr 4
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - D-08.03.01 - betonowe obrzeża trawnikowe załącznik nr 5
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - nawierzchnia z kostki brukowej betonowej – załącznik nr 6

## CZĘŚĆ INFORMACYJNA

### **1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia z wymaganiami wynikającym z odrębnych przepisów.**

Teren inwestycji nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nie podlega również ochronie na podstawie przepisów odrębnych.

### **2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane - załącznik nr 1**

### **3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.**

- ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane
- ustawa z dnia 27.04.2001 r. Prawo Ochrony Środowiska
- ustawa z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej
- ustawa z dnia 12.09.2002 r. o normalizacji
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych
- rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji, dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.
- rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
- PN-EN 1176-1:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie -- Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań
- PN-EN 1177:2009 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki -- Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku



- PN-EN 1176-7:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie -- Część 7: Wytyczne instalowania, kontroli, konserwacji i eksploatacji
- PN-EN 14974+A1:2010 Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolnego -- Wymagania bezpieczeństwa i metody badań
- PN-S-02201:1987 Drogi samochodowe - Nawierzchnie drogowe - Podział, nazwy, określenia
- PN-EN 13036-4:2004 Drogi samochodowe i lotniskowe - Metody badań -- Część 4: Metoda pomiaru oporów poślizgu/poślizgnięcia na powierzchni: próba wahadła
- PN-EN 13036-7:2004 Drogi samochodowe i lotniskowe - Metody badań - Część 7: Pomiar nierówności nawierzchni: badanie liniałem mierniczym
- PN-B-06050:1999 Geotechnika -- Roboty ziemne -- Wymagania ogólne
- 17.N SEP E 004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa
- PN-E-06401-01:1990 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe - Osprzęt do kabli o napięciu znamionowym nie przekraczającym 30 kV - Postanowienia ogólne
- inne przepisy i normy budowlane, związane z planowaną inwestycją

#### **4. Inne posiadane informacje i dokumenty.**

- Kopia mapy zasadniczej - załącznik nr 2
- Dokumentacja geotechniczna dla projektu „Moje boisko ORLIK 2012” - załącznik nr 3