

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

WYMIANA STOLARKI

Termomodernizacja budynku kina

OBIEKT: Budynek kina – siedziba Rypińskiego Centrum Promocji i Kultury

LOKALIZACJA: ul. Warszawska 8
87-500 Rypin

INWESTOR: GMINA MIASTA RYPIN

OPRACOWAŁ: mgr inż. Tomasz Kosiński

1. Wstęp.

1.1 Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru budowlanych polegających na demontażu istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej drewnianej i zastąpienie jej odpowiednio : stolarka z PCV (okna) i aluminiową (stolarka drzwiowa)

1.2 Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3 Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej na stolarkę okienną z PCV oraz stolarkę drzwiową z aluminium z wykonaniem obróbek ościeży. Okna i drzwi z demontażu należy dostarczyć we wskazane przez Inwestora miejsce w odł. do 5 km .

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych niżej wymienionych z grupy 45400000 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych:

L.p.	Zakres robót	Kod CPV	Klasa robót
1.	Instalowanie okien Tworzywo sztuczne	45421132-8 + AB06-7	45420000 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
2.	Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów.	45421100-5	45420000 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
3.	Instalowanie wyrobów metalowych (parapety zewnętrzne)	45421160-3	45420000 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
4.	Instalowanie stolarki niemetalowej (parapety wewnętrzne)	45421150-0	45420000 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
5.	Roboty renowacyjne (pozostałe roboty towarzyszące)	45453100-8	45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
6.	Powtórne malowanie	45442180-2	45440000 Roboty malarskie i szklarskie

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST „Wymagania ogólne”p.2.

2.1.1. Okna z tworzyw sztucznych.

Okna z profili z tworzyw sztucznych kolor biały od wewnątrz od zewnątrz okleina w kolorze brązowym .Profil minimum czterokomorowy o współczynniku przewodności cieplnej $K \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Typ profilu dostosować do wymiarów i układu okien. Okucia obwiedniowe z systemem rozszczelnienia (dopuszcza się alternatywnie okna z higronawiewnikami bądź mikrowentylacją).. Szklenie - szyby 4/16/4 T zespolone komorowe o współczynniku $K \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ - szkło termofloat zwykłe,

Wymagania szczegółowe zgodnie z aprobatą techniczną oraz:

PN-EN 12400:2004 Okna i drzwi. Trwałość mechaniczna. Wymagania i klasyfikacja
PN-B-02151-3 Akustyka budowlana - Ochrona przed hałasem w budynkach - Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych - Wymagania
PN-83/B-03430 Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej – Wymagania
PN-EN 13123-1:2002 U Okna, drzwi i żaluzje – Odporność na wybuch – Wymagania i klasyfikacja – Część 1: Rura uderzeniowa
PN-88/B-10085 Stolarka budowlana – Okna i drzwi – Wymagania i badania
PN-75/B-9400 Okucia budowlane. Podział
BN-85/7153-02 Kształtowniki okienne „Poltrocal” z twardego polichlorku winylu.
BN-75/6821-02 Szkło budowlane. Szyby zespolone.
BN-79/7150-01 Stolarka budowlana – Pakowanie, przechowywanie i transport

2.1.2. Ślusarka aluminiowa – Drzwi aluminiowe wykonane z profili z izolacją termiczną dostosowanych do wymiarów i podziałów stolarki. Kolor profilu - brąz. Wypełnienia z płyt aluminiowych ocieplone pianką termoizolacyjną $K \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$. Część drzwi (zgodnie z wykazem ślusarki) wyposażać w zamki i dźwignie antypaniczne. Pozostałe drzwi wyposażać w samozamykacze, minimum jeden zamek klasy C oraz progi termoizolacyjne.

2.1.3. Parapety wewnętrzne.
Parapety komorowe z PCV . Wyroby o dużej odporności na zarysowanie i plamienie. Wymagania szczegółowe zgodnie z odpowiednią aprobatą techniczną.

2.1.4. Parapety zewnętrzne.
Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej ogniowo gr. 0,55 mm i powlekanej obustronnie lakierem poliesterowym w kolorze grafitowym , matowe. Wsporniki pod parapety z płaskownika stalowego z trwałą powłoką antykorozyjną (cynkowanie ogniowe lub inne o podobnej trwałości). Wymagania szczegółowe zgodnie z odpowiednią aprobatą techniczną.

2.1.5. Materiały pomocnicze.
Wszystkie materiały pomocnicze muszą posiadać aprobaty techniczne i być dopuszczone do stosowania w budownictwie. Materiały stosowane wewnątrz budynku muszą być dopuszczone do stosowania w budynkach szkolnych. Kotwy do montażu okien systemowe ocynkowane. Farba emulsyjna akrylowa. Wyroby zgodne z atestami, aprobatami i certyfikatami danego wyrobu oraz odpowiednio:

PN-EN 12860:2002 Kleje gipsowe do płyt gipsowych – Definicje, wymagania i metody badań
PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe
PN-B-10106:1997 Tynki i zaprawy budowlane – Masy tynkarskie do wypraw pocienionych
PN-EN ISO 11600:2004 Konstrukcje budowlane. Wyroby do uszczelniania. Klasyfikacja i wymagania dotyczące kitów
PN-EN 998-2:2004 Wymagania dotyczące zaprawy do murów – Część 2: Zaprawa murarska
PN-EN 413-1:2005 Cement murarski. Część 1: Skład, wymagania i kryteria zgodności
PN-EN 197-1:2002/A1:2005 Cement. Część 1: Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku (Zmiana A1)
PN-79/M-83102 Wkręty samogwintujące do blach ze łbem stożkowym
PN-91/B-10102 Farby do elewacji budynków – Wymagania i badania

3. Sprzęt.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST „Wymagania ogólne”p.3. Wykonawca powinien dysponować sprzętem do przewozu materiałów oraz drobnym sprzętem do montażu stolarki PCV i ślusarki aluminiowej

4. Transport.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST „Wymagania ogólne”p.4.

Stolarkę i ślusarkę przewozić środkami transportowymi przystosowanymi do ich przewozu.

5. Wykonanie robót.

Ogólne wymagania dotyczące wykonywania robót podano w ST „Wymagania ogólne”p.5.

5.1 Demontaż stolarki – przed przystąpieniem do demontażu wszystkie okna i drzwi należy rozeszklić. Szkło przenieść do odrębnego kontenera. Ramy i ościeżnice drewniane złożyć we wskazanym przez Inwestora miejscu. Ubytki wypełnić zaprawa cementowo-wapienną, płaszczyzny muru oczyścić i wykonać naprawy w przypadku ich uszkodzenia. Roboty demontażowe obejmują również demontaż zewnętrznych parapetów z blachy ocynkowanej oraz drewnianych parapetów wewnętrznych. Zamawiający nie przewiduje ponownego wykorzystania materiałów z rozbiórki, które należy wywieźć w miejsce utylizacji

5.2.Instalowanie okien z tworzyw sztucznych i stolarki aluminiowej – kod CPV 45421125-6

5.2.1Wymiary okien i drzwi podane w załączniku do SIWZ są wymiarami przybliżonymi – Wykonawca ma obowiązek dokonania pomiarów z natury i ponosi pełną odpowiedzialność za popełnione przy tym błędy. Wymiary okien należy tak dobrać, aby ościeżnica zachodziła na istniejący węgierek pionowy i poziomy ok. 2 cm

5.2.2 Przed przystąpieniem do montażu należy skuć węgiarki ceglane gr 12 cm do lica muru, uzupełnić ubytki zaprawa cementowo-wapienną, usunąć wszystkie luźne elementy, odpylić i lekko zwilżyć powierzchnię. Montaż okien tylko i wyłącznie za pomocą systemowych ocynkowanych kotew. Niedopuszczalne jest mocowanie kotew do ościeżnic za pomocą wkrętów. Szczegóły mocowania zgodnie aprobatą techniczną. Szczególnie zwrócić uwagę na odpowiednie luzy dylatacyjne pomiędzy oknem a ościeżem.

5.2.3. Uszczelnienie styku ościeża z ramiakiem ościeżnicy szczelnie odpowiednim rodzajem pianki poliuretanowej. Nie dopuszcza się wypełniania uszczelniania osadzonych elementów zaprawami murarski czy gipsowymi.

5.2.4 Odchyłki wymiarowe nie powinny być większe niż:

- wymiary zewnętrzne ościeżnicy ± 3 mm
- luz wrębowy ościeżnicy ± 1 mm
- różnica długości przekątnych ościeżnicy o wymiarach: do 1,0 m – 1 mm, powyżej 1,0 m do 2,0 m – 2 mm, powyżej 2,0 m – 3 mm

5.3 Parapety wewnętrzne.

5.3.1 Nowe parapety wewnętrzne PCV komorowe w kolorze białym docisnąć szczelnie do dolnego ramiaka ościeżnicy z wsunięciem na ok. 1,0 cm pod ościeżnicę. Przestrzeń między parapetem a ościeżem wypełnić szczelnie pianką. Końcówki boczne parapetów zamknąć typowymi zaślepkami wsuniętymi w mur. Maksymalna dopuszczalna szczelina między oknem a parapetem 0,2 mm.

5.4. Instalowanie wyrobów metalowych (parapety zewnętrzne) – kod CPV 45421160-3

Przed przystąpieniem do montażu parapetu należy odpowiednio przygotować podłoże: usunąć wszystkie luźne części, uzupełnić i przygotować podłoże ze spadkiem na odpowiednim poziomie (parapet należy wsunąć bezwzględnie pod ramiak okienny). Szerokość parapetów dostosować do planowanego docieplenia kondygnacji nadziemnych (6 cm). Łączenie parapetów na długości jest niedopuszczalne. Krawędzie boczne parapetów zakończone elementem PCV. Wystającą poza lico ściany powierzchnię parapetów usztywnić, co 0,5 m wspornikami z płaskownika ocynkowanego mocowanego kołkami rozporowymi do ściany. Mocowanie parapetów za pomocą wkrętów lakierowanych z uszczelką w kolorze blachy. Krawędzie dolna i górna muszą być w poziomie. Wszystkie parapety muszą mieć podobny spadek.. Powierzchnia parapetu musi być równa – bez miejscowych zagłębień i wybrzuszeń.

5.5.Obróbka ościeży wewnętrznych

5.5.1.Ościeża powinny być doczyszczone i wyrównane szpachlą gipsową

5.6.1 Powtórne malowanie –kod CPV 45442180-2

5.6.1.1 Przed przystąpieniem do malowania wykonać wszystkie naprawy i inne roboty

wymienione wyżej. Powierzchnię przeznaczoną do malowania oczyścić z brudu i innych zanieczyszczeń. Malowanie obejmuje ościeża wewnętrzne wraz z pasem szer. 10 cm wokół ościeży.

6.6.1.2 Dwukrotne malowanie powierzchni ościeży wewnętrznych farbą emulsyjną akrylową wewnętrzną w kolorze białym.

Roboty malarskie nie powinny być prowadzone:

- Podczas opadów atmosferycznych,
- W temperaturze poniżej +5° C, z dodatkowym zastrzeżeniem, aby w ciągu doby nie następował spadek temperatury poniżej 0° C,
- W temperaturze powyżej 25° C, z dodatkowym zastrzeżeniem, aby temperatura podłoża nie była wyższa niż 20 C.

W przypadku wystąpienia opadów w trakcie prowadzenia robót malarskich powierzchnie świeżo pomalowane (nie wyschnięte) należy osłonić.

Roboty malarskie należy rozpocząć, jeżeli wilgotność podłoża jest nie większa niż 4%.

W pomieszczeniach zamkniętych przy pracach malarskich należy zapewnić odpowiednią wentylację.

6. Kontrola jakości robót.

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt.6.

6.1 Instalowanie okien i ślusarki – kod CPV 45421125-6

Szczególnej kontroli i odbiorowi pod kątem prawidłowości wykonania robót, zgodności z normą, aprobatą techniczną itp. podlegają:

- prawidłowość montażu: sprawdzenie pionu (w obu płaszczyznach) i poziomu, usytuowanie okna w stosunku do powierzchni ściany i otworu okiennego,
- zamocowania okien: rodzaj i rozstaw zastosowanych kotew,
- uszczelnienie okna: wypełnienie luzów montażowych, sprawdzenie czy nie nastąpiło wygięcie ramiaków,
- sprawdzenie prawidłowości działania okuć: odpowiednie luzy, szczelność po zamknięciu.

6.2 Parapety wewnętrzne.

Szczególnej kontroli podlega sposób zamocowania i uszczelnienia nowych parapetów.

6.3. Instalowanie wyrobów metalowych (parapety zewnętrzne) – kod CPV 45421160-3

Szczególnej kontroli podlega sposób przygotowania podłoża pod parapety – jego stabilność i równość.

6.4. Roboty renowacyjne (pozostałe roboty towarzyszące) - kod CPV 45453100-8

Brak szczególnych warunków kontroli.

6.5. Powtórne malowanie –kod CPV 45442180-2

Szczególnej kontroli podlega sprawdzenie przygotowanie podłoża do malowania: sposobu naprawy i oczyszczenia istniejących powłok.

7. Obmiar robót.

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt.7.

1. Jednostką obmiarową stolarki otworowej jest m²

8. Odbiór robót.

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST „Wymagania ogólne” pkt.8.

Protokół odbioru powinien zawierać:

- Ocenę wyników badań,
- Stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania robót z zamówieniem,
- Wykaz wad i usterek ze wskazaniem sposobu ich usunięcia.

9. Podstawa płatności.

Ogólne zasady dotyczące podstawy płatności podano w ST „Wymagania ogólne” pkt.9. Sposób regulowania należności reguluje umowa.

10. Przepisy związane.

- 1.) 1 Zestawienia stolarki i rysunki dołączone do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
 - 2.) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami)
 - 3.) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami)
 - 4.) Rozporządzenie Komisji (WE) nr 2151/2003 z dnia 16 grudnia 2003 r w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
 - 5.) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn.2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami)
 - 6.) Ustawa z dn. 16 kwietnia 2004 r o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92 poz.881)
 - 7.) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041)
 - 8.) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wymagań, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności, oraz sposobu oznaczania wyrobów budowlanych oznakowaniem CE (Dz. U. Nr 195, poz. 2011)
 - 9.) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury dnia 8 listopada 2004 r. w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz. U. Nr 249, poz. 2497)
 - 10.) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity 2003 r. Dz. U. nr 169 poz.1650)
 - 11.) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami)
 - 12.) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)
 - 13.) PN-EN 14609:2005 (U) Okna. Oznaczanie odporności na skręcanie statyczne
 - 14.) PN-EN 14608:2005 (U) Okna. Oznaczanie odporności na obciążenia w płaszczyźnie skrzydła (Racking)
 - 15.) PN-EN 13115:2002 Okna – Klasyfikacja właściwości mechanicznych - Obciążenie pionowe, zwichrowanie i siły operacyjne
 - 16.) PN-EN 12400:2004 Okna i drzwi. Trwałość mechaniczna. Wymagania i klasyfikacja
 - 17.) PN-B-02151-3 Akustyka budowlana - Ochrona przed hałasem w budynkach -
-

Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych – Wymagania

18.) PN-83/B-03430 Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej – Wymagania

19.) PN-EN 13123-1:2002 U Okna, drzwi i żaluzje – Odporność na wybuch – Wymagania i klasyfikacja – Część 1: Rura uderzeniowa

20.) PN-88/B-10085 Stolarka budowlana – Okna i drzwi – Wymagania i badania PN-75/B-9400 Okucia budowlane. Podział

21.) BN-85/7153-02 Kształtowniki okienne „Poltrocal” z twardego polichlorku winylu.

22.) BN-75/6821-02 Szkło budowlane. Szyby zespolone.