

Rypin, 27.11.2012 r.

ZP.271.37.3.1.2012

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn. „**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej w ramach zadania Przebudowa ul. Zacisze i części ul. Łącznej – wykup gruntu oraz dokumentacja**”
Numer postępowania ZP.271.37.2012

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SIWZ

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 i 4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 roku, Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) wyjaśniam treść zapytania, które wpłynęło 26 listopada 2012 roku oraz zmieniam SIWZ w następujący sposób:

Treść zapytania:

1. Inwestor wymaga wskazania części zamówienia, które zostaną powierzone podwykonawcom. Czy należy tu ująć wszelkie czynności jak np. wykonanie map do celów projektowych, wykonanie opinii geotechnicznej?
2. Na jakiej długości planowane jest wykonanie nowego oświetlenia ulicznego? Inwestor wskazuje na możliwość adaptacji istniejącego oświetlenia. Czy Inwestor posiada aktualne warunki przyłączenia do sieci elektrycznej?
3. Czy Inwestor posiada wiedzę co do występowania w terenie objętym inwestycją skomplikowanych warunków gruntowych? Czy konieczne jest wykonanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej? Czy wystarczy sama dokumentacja geotechniczna podłoża gruntowego?
4. Punkt 5 zakresu prac wykonawcy wskazuje na konieczność uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Czy zapis ten nie jest błędny? Konieczność uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest dla ulic utwardzonych o długości powyżej 1 km.
5. Pas drogowy ulic wynosi odpowiednio:
Ul. Zacisze 4,5 – 6,5 m,
Ul. Łącznej 4,5 – 8,0 m
Inwestor rezygnuje z budowy chodników i planuje wprowadzenie strefy zamieszkania. Czy istnieje zatem obligatoryjna konieczność podziału przyległych gruntów? Czy Inwestor bierze pod uwagę pieszojezdnę o szerokości 4.50 m pomiędzy granicami posesji?
6. Jeżeli Inwestor zamierza dokonać podziałów to czy w okresie wykonania zadania (6 m-cy od podpisania umowy) należy dostarczyć prawomocną decyzję ZRID?
7. Punkt 14e zakresu prac wykonawcy wskazuje na konieczność uzyskania opinii dyrektora właściwego regionalnego zarządu gospodarki wodnej - w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią. Czy zapis ten nie jest błędny? Wg danych Inwestora obszar planowanej inwestycji nie wkracza na obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią.

Wyjaśnienie i zmiana treści SIWZ:

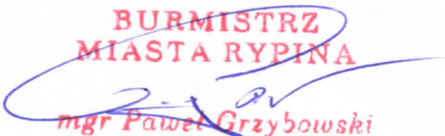
1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom na podstawie art. 36 ust. 4 ww. ustawy.
2. Zamawiający planuje wykonanie nowego oświetlenia ulicznego na całej długości ul. Zacisze i ok. 150 m nowej oświetlenia ulicznego w ul. Łącznej oraz przebudowę w niezbędnym zakresie istniejącego oświetlenia ulicznego w ul. Łącznej na długości ok. 350 m. Zamawiający nie posiada aktualnym warunków przyłączenia do sieci elektrycznej.
3. Zamawiający nie posiada wiedzy co do występowania na terenie objętym inwestycją skomplikowanych warunków gruntowych. Jednak biorąc pod uwagę, że na obszarze objętym inwestycją występuje istniejąca zabudowa wielorodzinna i były prowadzone badania geotechniczne związane z budową sieci podziemnych Zamawiający ogranicza zakres opracowania do sporządzenia dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntowego.
4. Ze względu na oszacowaną przez Zamawiającego długość planowanej rozbudowy na 0,95 km zbliżoną do zakresu 1 km objętego wymogiem sporządzenia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Wykonawca powinien uwzględnić konieczność ewentualnego uzyskania ww. decyzji.
5. Zamawiający określił w SIWZ Części II Przedmiot zamówienia i termin jego realizacji w wymaganiach inwestora do projektowanej budowy minimalną szerokość na 5.0 m.
6. Zamawiający nie wymaga dostarczenia prawomocnej decyzji ZRID. Zgodnie z zapisem SIWZ Część II Przedmiot zamówienia i termin jego realizacji – Zakres prac Wykonawcy obejmuje pkt. 14 „Opracowanie i uzyskanie wszystkich materiałów (wraz z wnioskiem) niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej...”
7. Zamawiający nie wymaga uzyskania opinii dyrektora właściwego regionalnego zarządu gospodarki wodnej - w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią

Wobec powyższych wyjaśnień i zmian zapis w SIWZ – Część II – Przedmiot zamówienia i termin jego realizacji – Zakres prac Wykonawcy obejmuje otrzymuje brzmienie:

1. Pozyskanie mapy do celów projektowych w skali 1:500. Mapa do celów projektowych powinna zawierać aktualne granice działek, wjazdy i ogrodzenia w obrębie opracowania.
2. Wykonanie dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntowego – 2 egz. w wersji papierowej + 1 egz. wersja elektroniczna w formacie PDF na płycie CD.
3. Opracowanie raportu oddziaływania na środowisko (o ile będzie wymagany)
4. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wszelkich innych opinii, decyzji, uzgodnień i oświadczeń niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
5. Opracowanie projektu podziału gruntów (szacowana liczba działek objętych podziałem na obu ulicach – 19).
6. Opracowanie projektów budowlanych – 6 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie PDF na płycie CD wraz z wszystkimi niezbędnymi branżami:

- drogową, sanitarną, elektryczną i innymi opracowaniami niezbędnymi do wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia.
7. Opracowanie projektów wykonawczych – 6 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie PDF na płycie CD – 1 egz. wraz z wszystkimi niezbędnymi branżami: drogową, sanitarną, elektryczną i innymi opracowaniami niezbędnymi do wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia.
 8. Opracowanie projektu organizacji ruchu docelowego z oznakowaniem pionowym i poziomym zatwierdzonego przez właściwy organ zarządzający ruchem (po uzyskaniu odpowiednich opinii) – 3 egz. w wersji papierowej + 1 egz. wersja elektroniczna w formacie PDF na płycie CD.
 9. Opracowanie projektu organizacji ruchu na czas realizacji robót zatwierdzonego przez właściwy organ zarządzający ruchem (po uzyskaniu odpowiednich opinii) – 3 egz. w wersji papierowej + 1 egz. wersja elektroniczna w formacie PDF na płycie CD.
 10. Sporządzenie inwentaryzacji drzew do wycinki – 3 egz. w wersji papierowej + 1 egz. wersja elektroniczna w formacie PDF na płycie CD
 11. W przypadku konieczności przebudowy istniejącego uzbrojenia kolidującego z projektowaną drogą należy opracować wytyczne (warunki techniczne) dla niezbędnej przebudowy, odrębnie dla każdego gestora sieci.
 12. Opracowanie informacji BIOZ – 2 egz. z każdej branży + po 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD.
 13. Opracowanie i uzyskanie wszystkich innych materiałów (wraz z wnioskiem) niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w tym:
 - a. mapa w skali co najmniej 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu,
 - b. analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
 - c. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami,
 - d. określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
 - e. opinii innych organów wymaganych przepisami szczególnymi.
 - f. wymagane odrębnymi przepisami decyzje administracyjne.
 14. Opracowanie przedmiarów, kosztorysów inwestorskich - po 2 egz. z każdej branży w wersji papierowej + po 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie PDF na płycie CD.
 15. Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branży – po 2 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie PDF na płycie CD.

Termin składania ofert i Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w pozostałym zakresie pozostaje bez zmian.

BURMISTRZ
MIASTA RYPINA

mgr Paweł Grzybowski