

Rypin, 11 grudnia 2020 roku

ZP.271.29.12.2020
ZP.271.29.13.2020

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn. „Budowa budynku szatniowo – sanitarnego w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Rypinie”
Numer postępowania ZP.271.29.2020

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SIWZ

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 1843 z późn. zm.) wyjaśniam treść zapytań, które wpłynęły 9 grudnia i 11 grudnia 2020 roku oraz zmieniam treść SIWZ w poniższy sposób.

Pytanie 1

Czy w projekcie nie ma błędu w parametrach pompowni lub jednostkach?

Odpowiedź na pytanie 1

Zamawiający zmienia parametry pompowni w zakresie jej wydajności do zakresu $7,5 \div 8,3 \text{ dm}^3/\text{s}$.

Pytanie 2

W przedmiarach udostępnionych przez Zamawiającego w branży budowlanej brakuje między innymi poniższych zakresów:

- sufitów podwieszanych GK widocznych na przekrojach w projekcie architektury,
- wykonania lamperii w pomieszczeniach komunikacji,
- pasów antypoślizgowych na stopniach w klatce schodowej,
- pasów ostrzegawczych z pinezek antypoślizgowych,
- drabiny zew. z prof. stal. ocynk.
- zabudów szachtów instalacyjnych, w tym z płyty GKI,
- tabliczek informacyjnych o funkcjach pomieszczeń,
- ocieplenia budynku styropianem grubości 20 cm,
- ocieplenia budynków styropianem grubości 10 cm (w szczególności w podcieniach),
- izolacji z pianki pir w spadku 20cm na dachu płaskim (taras).

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów bowiem pominięty zakres ma istotny wpływ na cenę.

Odpowiedź na pytanie 2

Zgodnie z zapisami SIWZ załączone przedmiary robót pełnią wyłącznie rolę pomocniczą do sporządzenia oferty a podstawę przygotowania oferty stanowią zapisy dokumentacji projektowej i STWiOR.



Pytanie 3

W opisie architektonicznych wskazano „tynki cem.- wap. kat. III”, natomiast na rysunkach określono jako „gipsowe 1,0 cm”. Jakie tynki należy uwzględnić w ofercie?

Odpowiedź na pytanie 3

Zgodnie z zapisami punktu 2.10 „Tynki wewnętrzne i okładziny ścian” projektu wykonawczego branży architektonicznej do oferty należy przyjąć tynki cementowo-wapienne kat III (ściany i sufity) a na powierzchniach ścian pod okładziny z płytek tynki cementowo-wapienne kat. II.

Zamawiający wprowadza zmiany opisów tynków na rys. rzutów kondygnacji i przekrojach w projekcie budowlanym i wykonawczym br. architektonicznej wprowadzając zamiast zapisów „tynk wewn. gipsowy 1,0 cm” zapis „tynk wewn. cementowo-wapienny kat.III”.

Pytanie 4

Prosimy o określenie w jakich pomieszczeniach należy uwzględnić sufity GK? Z przekroi wynika, że tylko w holu na parterze i na piętrze.

Odpowiedź na pytanie 4

Sufity podwieszone z płyt GK zaprojektowane zostały w pomieszczeniach układu komunikacyjnego (korytarze i hall. Zamawiający zwraca uwagę na zapis w punkcie 2.10 Opisu technicznego projektu wykonawczego br. architektonicznej dotyczący obudowy projektowanych instalacji płytami GK 1x1,25 cm na ruszcie systemowym (w pom. mokrych dodatkowy wymóg stosowania płyt dedykowanych do takich pomieszczeń). Dotyczy on również przewodów wentylacji mechanicznej nawiewnej i wywiewnej. Ze względu na ich projektowaną izolację termiczną z wełny mineralnej gr. 2 Zamawiający rezygnuje w zabudowie GK z dodatkowej izolacji akustycznej z wełny mineralnej gr. 5 cm. W pozostałej zabudowie np. pionów k.s. izolacja pozostaje obowiązkowa.

Pytanie 5

Prosimy o wskazanie lokalizacji „pasów ostrzegawczych z pinezek antypoślizgowych” w celu określenia ich ilości na posadzkach? W dokumentacji ujęto tylko niejednoznaczny zapis, że mają one być „przed wejściem głównym”.

Odpowiedź na pytanie 5

Pasy ostrzegawcze z pinezek antypoślizgowych należy przewidzieć w pasach szerokości 50 cm i długości 160 cm (szerokość biegu) przed biegiem schodowym w poziomie parteru i I piętra.

Pytanie 6

Przy jakich pomieszczeniach należy w ofercie uwzględnić „tabliczki informacyjne o funkcjach pomieszczeń”?

Odpowiedź na pytanie 6

Montaż tabliczek informacyjnych opisanych w punkcie 2.15 Opisu technicznego projektu wykonawczego br. architektonicznej należy uwzględnić przy wszystkich drzwiach do pomieszczeń prowadzących z układu komunikacyjnego (hall, korytarze).

Z up. BURMISTRZA


mgr Sławomir Kryszczuk
Sekretarz Miasta