

U C H W A Ł A Nr XX/138/12
Rady Miasta Rypina
z dnia 26 kwietnia 2012 r.

w sprawie: uchylenia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rypin".

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami¹) Rada Miasta Rypina uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchyla się uchwałę Rady Miasta Rypina nr XIII/131/07 z dnia 16 listopada 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rypin".

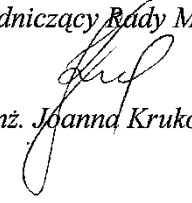
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rypina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta


mgr inż. Joanna Krukowska

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. nr 23 poz. 220, nr 62 poz. 558, nr 113 poz. 984, nr 153 poz. 1271 i nr 214 poz. 1806, z 2003 r. nr 80 poz. 717 i nr 162 poz. 1568, z 2004 r. nr 102 poz. 1055 i nr 116 poz. 1203, z 2005 r. nr 172 poz. 1441 i nr 175 poz. 1457, z 2006 r. nr 17 poz. 128 i nr 181 poz. 1337; z 2007 r. nr 48 poz. 327, nr 138 poz. 974 i nr 173 poz. 1218, z 2008 r. nr 180 poz. 1111 i nr 223 poz. 1458; z 2009 r. nr 52 poz. 420 i nr 157 poz. 1241; z 2010 r. nr 28 poz. 142 i 146, nr 40 poz. 230, nr 106 poz. 675; 2011 r. nr 21 poz. 113, nr 117 poz. 679, nr 134 poz. 777, nr 149 poz. 887 i nr 217 poz. 1281.

UZASADNIENIE

do uchwały nr XX/138/12 Rady Miasta Rypina
z dnia 26.04. 2012 r.

Procedura opracowywania projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta trwa już 4 lata. Projekt studium był już wielokrotnie zmieniany, w trakcie procedury był on już dwa razy uzgadniany i wykładany do wiadomości publicznej. Obecnie po wprowadzeniu kolejnych zmian, z uwagi na ich zakres niezbędne będzie ponowne uzgodnienie i wyłożenie projektu planu.

Autorzy projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z uwagi na uproszczenie procedury i ograniczenie ilości dokumentów związanych z procedurą które podlegały by później sprawdzeniu przez Wojewodę Kujawsko – Pomorskiego zwrócili się z propozycją uchylenie obecnej uchwały o przystąpieniu do zmiany studium i rozpoczęcie procedury od nowa. Ograniczy to w ich opinii w bardzo istotny sposób ilość dokumentów podlegających sprawdzeniu przez wojewodę co z kolei może uprościć i przyspieszyć wejście w życie studium.

Niestety oznaczałoby to konieczność podjęcia przez radę nowej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium, wykonania nowych obwieszeń i ogłoszeń w prasie oraz ponownego zbierania wniosków od mieszkańców i instytucji. Razem przyjęcie takiego rozwiązania spowoduje dodatkowe opóźnienie wielkości 2,5-3,5 m-ca.

Dodatkowym argumentem za przyjęciem takiego rozwiązania jest fakt, że w międzyczasie w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zaszło sporo zmian, z których część obowiązuje procedury wszczęte wcześniej, a część nie, co dodatkowo komplikuje sprawę.

Kolejnym argumentem za jest to, że tak długim czasie nastąpiło sporo zmian w zakresie podziałów i własności gruntów, jak również mogły nastąpić istotne zmiany w zakresie planów inwestycyjnych mieszkańców. Rozpoczęcie procedur od nowa da mieszkańcom szansę złożenia nowych aktualnych wniosków do studium.

Biorąc pod uwagę wyżej wymienione argumenty, uznano za uzasadnione uchylenie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rypin".

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA RYPINA

Joanna Krukowska