

Protokół Nr XXVII/12

z obrad XXVII sesji Rady Miasta Rypina w dniu 29 listopada 2012 roku w Urzędzie Miejskim w Rypinie pod przewodnictwem p. Joanny Krukowskiej – Przewodniczącej Rady Miasta Rypina.

Na stan 15 radnych obecnych było 14.

Lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu.

Sesja trwała od godz. 15.00 do godz. 17.30

Porządek obrad :

1. Sprawy organizacyjne :
 - a/ otwarcie obrad XXVII sesji.
 - b/ przyjęcie porządku obrad,
 - c/ przyjęcie protokołu XXVI sesji
 - d/ informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady Miasta.
2. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta Rypina w okresie od XXVI sesji, w tym z realizacji uchwał.
3. Sprawozdanie Przewodniczących Komisji z prac komisji
4. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Miasta Rypina, w tym o wynikach sprawdzianu i egzaminów zewnętrznych w roku szkolnym 2011/2012.
5. Podjęcie uchwał :
 - a/ w sprawie udzielania bonifikat przy zakupie lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Rypina, (projekt uchwały Nr XXVII/190/12)
 - b/ w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (projekt uchwały Nr XXVII/191/12)
 - c/ w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku(projekt uchwały Nr XXVII/192/12)
 - d/ w sprawie podatku leśnego (projekt uchwały Nr XXVII/193/12)

- e/ w sprawie podatku rolnego(projekt uchwały Nr XXVII/194/12)
- f/ w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów(projekt uchwały Nr XXVII/195/12)
- g/ w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2013 rok(projekt uchwały Nr XXVII/196/12),
- h/ zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta Rypina na 2012 rok (projekt uchwały Nr XXVII/197/12)
- i/ zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Rypina na lata 2012-2044(projekt uchwały Nr XXVII/198/12),
- j/ w sprawie uchylenia uchwały Nr XX/147/04 Rady Miasta Rypina z dnia 25 sierpnia 2004r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat oraz trybu ich pobierania(projekt uchwały Nr XXVII/199/12)
- k/ w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat , jak również trybu ich pobierania.(projekt uchwały Nr XXVII/200/12)
- l/ w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Rypina w wybranym obszarze : obszar III A – ograniczony : od zachodu - ul.Bielawki , od południa drogą wewnętrzną na działce nr 874, od północy i od wschodu granicami miasta (projekt uchwały Nr XXVII/201/12)
- ł/ w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy zakupie lokali mieszkalnych z zasobów Gminy Miasta Rypina (projekt uchwały Nr XXVII/202/12)

6. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.

7. Wnioski i zapytania mieszkańców.

8. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania
9. Zamknięcie obrad XXVII sesji Rady Miasta Rypina.

Ad.1a

Przewodniczący Rady Miasta p. Joanna Krukowska otworzyła obrady XXVII sesji. Powitała wszystkich przybyłych na sesję, po czym poinformowała, że w najbliższym tygodniu odeszły od nas osoby, które pracowały na rzecz tego miasta : pan Ryszard Hańczyk – założyciel komisji zakładowej NSZZ „Solidarność”, który do końca pozostał wierny swoim ideałom oraz pani Agnieszka Grzeszczak – nauczycielka z przedszkola Miejskiego nr 2 , która zmarła po ciężkiej chorobie. Minutą ciszy uczczono pamięć tych osób.

Ad.1b

Przewodniczący Rady Miasta p. Joanna Krukowska przedstawiła porządek obrad XXVII sesji.

Rada Miasta Rypina 14 „głosami „za” jednogłośnie przyjęła porządek obrad sesji.

Ad.1c

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” przyjęła protokół XXVI sesji.

Ad.2

Burmistrz Miasta Rypina przedstawił sprawozdanie ze swojej działalności w okresie od ostatniej sesji. Informował m.in. o tym, że:

- ważną osobą , która odeszła od nas był p. Stefan Kluba, ostatni żyjący więzień Domu Kaźni. W pogrzebie uczestniczył sekretarz miasta i pracownicy muzeum,
- 23 października odbyło się spotkanie zarządu spółki „MPEC” i głównego wykonawcy inwestycji. Roboty budowlane dobiegają końca, jednak końcowy rozruch elektrowni nie jest możliwy z powodu braku gazu. W ostatni weekend spółka gazowa przekazała wykonawcy teren. Należy prosić o przesunięcie realizacji zadania do 30 lipca 2013 roku, zaistniała sytuacja nie jest z winy spółki MPEC,
- 24 października uczestniczył w spotkaniu u potencjalnego inwestora, który mógłby zainwestować w naszym mieście. W tej chwili jest potrzeba poszerzenia strefy ekonomicznej o 5, 5 ha gruntu. W ostatnim tygodniu Komitet Rady Ministrów przyjął rozporządzenie , które powinno zostać podpisane i wtedy można ogłosić przetarg na kolejne grunty,

- odbył się kolejny konkurs Rypińskiego Albumu Poetyckiego, który to konkurs jest promocją naszego miasta,
- 29 października uczestniczył wraz z kolegą radnym Sochackim w konferencji samorządowej w perspektywie budżetu na 2013 rok i problemów z jakimi borykają się samorzady,
- 31 października odbył spotkanie z Zarządem Powiatu, które dotyczyło podsumowania rocznej działalności RCS a także spraw bieżących,
- 08 listopada odbyło się otwarcie sklepu wielopowierzchniowego „ Netto „, tym samym skończył się już monopol w naszym mieście . Jest to początek kolejnych działań radnych , które spowodują powstanie jeszcze innych obiektów handlowych,
- 22 listopada odbył spotkanie z przedstawicielami Spółki Gazowej . Chodziło o gazyfikację całego miasta. W roku 2013 opracowana zostanie dokumentacja natomiast w latach 2014-2015 gazyfikacja całego miasta,
- odbyło się też spotkanie z komendantami Komendy Wojewódzkiej Policji w Bydgoszczy . Chodzi o plany budowy nowoczesnej komendy w naszym mieście i dlatego też musi się znaleźć działka. Rozważano działkę przy ul. Osiedle Sportowe ale tam brak jest mediów, z kolei działka przy ul. Rzeźniczej to teren podmokły. Najbardziej spodobała się działka przy ul. Dłutka , ale tu jest problem . W najbliższym czasie odbędzie się spotkanie u Wojewody w celu rozstrzygnięcia sprawy prawowitego właściciela tego gruntu. Jedno jest oczywiste, że działka dla Komendy musi się znaleźć.

Jeżeli chodzi o dział zamówień publicznych to :

- w okresie od ostatniej sesji po przeprowadzeniu zapytań ofertowych zostały zawarte m. in. umowy z Wykonawcami na realizację zadań:
 - Opracowanie Programu funkcjonalno – użytkowego dla inwestycji pn. Budowa monitoringu miejskiego na obszarze Miasta Rypina; termin realizacji – 28 grudnia 2012 roku
 - Montaż lamp oświetleniowych na ul. Gałczyńskiego; termin realizacji – 5 grudnia 2012 roku.
- w dniu 19 listopada 2012 roku zostały zawarte umowy na realizację zadania pn. Dostawa energii elektrycznej dla potrzeb jednostek z terenu Powiatu Rypińskiego. Zamówienie obejmuje dostawę energii na 2013 rok dla Gminy Miasta Rypina, Gminy Rogowo, Gminy Skrwilno, Gminy Rypin, Gminy Wąpielsk, Powiatu Rypińskiego, RTBS i KOMES. PGE, które jako jedyne złożyło ofertę zaproponowało cenę we wszystkich taryfach dla obiektów i

oświetlenia ulicznego w wysokości brutto 295,82 zł/MWh. W porównaniu do zeszłego roku jest to wartość niższa średnio o 32,00 zł za MWh.

- w dniu 15 listopada 2012 roku zostało wszczęte postępowanie na realizację zadania pn. Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej w ramach zadania Przebudowa ul. Zacisze i części ul. Łącznej – wykup gruntu oraz dokumentacja. Termin składania ofert upływa 30 listopada 2012 roku.
- w dniu 27 listopada 2012 roku zostało rozstrzygnięte postępowanie na realizację zadania pn. Udzielenie długoterminowego kredytu złotowego na sfinansowanie wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów przez Gminę Miasta Rypina w wysokości 800 000,00 zł. Wpłynęła jedna oferta. Na początku grudnia zostanie zawarta umowa.-
- w dniu 23 listopada 2012 roku w Sądzie Okręgowym w Toruniu odbyła się pierwsza rozprawa w sprawie z powództwa Gminy Miasta Rypina przeciwko Województwo Kujawsko – Pomorskie o zapłatę. Sprawa dotyczy korekty finansowej nałożonej na projekt pn. „Budowa hali sportowej i basenu przy Zespole Szkół Nr 2 im. Unii Europejskiej w Rypinie”.

W okresie od ostatniej sesji w zakresie realizacji zadań inwestycyjnych Wydziału Infrastruktury i Inwestycji wykonano następujące prace:

- a) w dniu 23 listopada 2012 roku czyli blisko miesiąc przed terminem określonym w Umowie dokonano odbioru końcowego zadania pn. „Termomodernizacja Przedszkola Nr 1 przy ul. Młyńskiej”. W ramach robót przeprowadzono:
 - docieplenie stropodachu wentylowanego metodą wdmuchnięciem płatków wełny mineralnej i wymianie pokrycia dachu z orynowaniem,
 - wymianę stolarki okiennej drewnianej na stolarkę PCV z wymianą parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,
 - systemowe docieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 15 cm z wyprawą z tynku mineralnego i malowaniem ścian farbami silikatowymi.

Tym razem przetarg jak okazało się w trakcie robót wygrała bardzo solidna firma, która prowadziła roboty sprawnie i w dobrej jakości. W związku z faktem, że w trakcie realizacji inwestycji trafiamy na bardzo różne firmy, które potrafią przyprawić o ból głowy zarówno Inwestora jak i Użytkowników obiektów wymienię pełną nazwę firmy - jest to firma SOL-BET Usługi Budowlane Sołdański Paweł z Sierpca. Mam nadzieję, że podobnie jak w trakcie odbioru końcowego robót tak i w okresie gwarancyjnym dobra jakość wykonanych prac zostanie potwierdzona bezusterkową eksploatacją. Ostateczna wartość robót

zostanie określona zgodnie z zawartą Umową po sporządzeniu kosztorysu powykonawczego robót, jednak powinna oscylować w okolicy 210 tys. zł

- b) w dniu 24 października 2012 roku dokonano odbioru końcowego zadania pn. „Przebudowa nawierzchni ul. Kolorowej”. W ramach inwestycji wykonano nawierzchnię ulicy z betonowej kostki brukowej w ilości około 800 m² na istniejącej podbudowie z płyt drogowych z wykonaniem warstw betonów spadkowych, obramowaniem z krawężników wtopionych i przyłączeniem nowych wpustów deszczowych do kanalizacji deszczowej. Wartość robót wyniosła blisko 75 tys. zł.
- c) w dniu 2 listopada roku przeprowadzono odbiór końcowy prace polegających na przebudowie chodnika w ul. Nowej na odcinku pomiędzy ul. Willową i Malanowskiego. Wartość robót wyniosła 41,5 tys. zł. Przeprowadzone prace wraz z wykonaną wcześniej w ramach zadania unijnego Komesu nową nawierzchnią asfaltową i uzbrojeniem podziemnym kończą kompleksową przebudowę całej ulicy Nowej.
- d) w dniu 7 listopada 2012 roku przeprowadzono odbiór przebudowy schodów i wykonania podjazdu dla niepełnosprawnych przy Szkole podstawowej Nr 3. Wartość prac wyniosła 12,4 tys. zł. Zarówno podjazd jak i schody wykonano z kostki brukowej betonowej śrutowanej, czyli podobnej do użytej na schodach wejściowych do urzędu miejskiego co poprawiło walory estetyczne jak i zapewnia większą antypoślizgowość powierzchni.
- e) zakończono większość prac przy wykonaniu progu zwalniającego w ul. Lissowskiego. Do wykonania już siłami własnymi pozostały dodatkowe oznaczenia w formie malowanych pasów na nawierzchni poprawiające widoczność progu dla kierowców. Powoli wymieniamy progi zwalniające z elementów prefabrykowanych z tworzyw sztucznych i gumy, które ulegają szybkim uszkodzeniom. Obecnie wykonujemy je jako monolityczne z kostki brukowej na nowej podbudowie z betonu co przy zachowaniu rozsądnych kosztów pozwoli na wieloletnią bezusterkową eksploatację.
- f) trwają prace przy przebudowie ul. Gałczyńskiego. W ramach zadania wykonana jest nawierzchnia z betonowej kostki brukowej na podbudowie z tłuczni kamiennego odcinka pomiędzy ul. Mickiewicza a 11 Listopada z przebudową skrzyżowania z ul. Leśmiana. Planowany termin zakończenia robót 14 grudnia 2012 roku powinien zostać dotrzymany. Do wykonania pozostał krótki odcinek

wjazdu na ul. Leśmiana, oznakowanie poziome i pionowe. Całkowita wartość robót wynosi około 431 tys. zł.

Realizacja uchwał XXVI sesji RM Rypina przedstawia się następująco :

- uchwała Nr XXVI/180/12 w sprawie obwodów głosowania – uchwała wysłana do publikacji w dzienniku urzędowym województwa kujawsko – pomorskiego. Będzie obowiązywać od wyborów samorządowych 2014.
- uchwała Nr XXVI/181/12 w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży – dotyczy działki przy ul. 1 maja. Trwa przygotowywanie dokumentów do jej sprzedaży. Przetarg zostanie ogłoszony na początku grudnia.
- uchwała Nr XXVI/182/12 w sprawie przejścia obowiązków odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Miasta Rypina, na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne – uchwała pozytywne zweryfikowana przez nadzór prawny wojewody i wysłana do publikacji w dzienniku urzędowym woj. kujawsko-pomorskiego. Opublikowana pod datą 22 listopada 2012 r.
- uchwała Nr XXVI/183/12 w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Miasta Rypina – uchwała zaaprobowana przez nadzór prawny wojewody i przez RIO. Realizując sugestie RIO wstrzymano się z publikacją do czasu wyliczenia i przyjęcia stawek dotyczących opłat za zagospodarowanie odpadów. Wydział NiŚ oczekuje na wyliczenia PK Komes.
- Nr XXVI/184/12 w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – uchwała zakwestionowana przez nadzór prawny wojewody. Trwają, w uzgodnieniach z prawnikami, prace nad poprawkami do tej uchwały.
- Nr XXVI/185/12 w sprawie sieci publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Miasta Rypina – uchwała opublikowana w dzienniku urzędowym pod datą 20 listopada 2012 roku wejdzie w życie po 14 dniach od publikacji.
- Nr XXVI/186/12 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta Rypina na 2012 rok – zmieniony budżet jest realizowany
- Nr XXVI/187/12 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Rypina na lata 2012 – 2044 – uchwała odnotowuje korekty zawarte w uchwale przyjmującej zmiany budżetowe na rok 2012.

- XXVI/188/12 w sprawie zmiany uchwały – dotyczy korekty kwot i terminów przekazywania udziałów w związku z realizacją przez PK Komes inwestycji pn. regulacja gospodarki wodno ściekowej na obszarze Gminy Miasta Rypin.
- XXVI/189/12 w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu bankowego na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań – w dniu wczorajszym nastąpiło otwarcie ofert (1) i zostaną podjęte następne działania w celu podpisania umowy.

Burmistrz na koniec poinformował o tym, że

1. W przetargu ogłoszonym na dzień 30 października na sprzedaż nieruchomości o pow. 3,6 ha przy ul. Spokojnej nie wyłoniono nabywcy z powodu braku chętnych.
2. Aktem notarialnym z dnia 30 października zbyto na rzecz RTBS w Rypinie nieruchomość położoną przy ul. Mławskiej o pow. 0,54 ha z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe za kwotę 500.000 zł. Na dzień aktu notarialnego RTBS wpłacił 250.000 zł, a zapłata reszty kwoty nastąpi do dnia 30 stycznia 2013 roku.

Ad.3

Przewodniczący Komisji informowali nt. prac komisji w okresie od ostatniej sesji.

Ad.4

Dyrektor MZOOO przedstawiła informację o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Miasta Rypina, w tym o wynikach sprawdzianu i egzaminów zewnętrznych w roku szkolnym 2011/2012(informacja stanowi zał. Nr 2 do protokołu.)

Ad.5a

Przewodniczący Rady Miasta Rypina p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXVII/190/12 w sprawie udzielania bonifikat przy zakupie lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Rypina. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno – prawnym. Dyskusji nie było, Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 11 głosami „za”, przy 3 „wstrzymujących”, podjęła uchwałę Nr XXVII/190/12 w sprawie udzielania bonifikat przy zakupie lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Rypina.

Uchwała Nr XXVII/190/12 stanowi zał. Nr 3 do protokołu.

Ad.5b

Przewodniczący Rady Miasta Rypina p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXVII/191/12 w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno – prawnym.

Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXVII/191/12 w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Uchwała Nr XXVII/191/12 stanowi zał. Nr 4 do protokołu.

Ad.5c

Przewodniczący Rady Miasta Rypina p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXVII/192/12 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno – prawnym.

Dyskusji nie było, poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 14 „głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXVII/192/12 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku .

Uchwała Nr XXVII/192/12 stanowi zał. Nr 5 do protokołu.

Ad.5d

Przewodniczący Rady Miasta Rypina p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXVII/193/12 w sprawie podatku leśnego. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno – prawnym.

Dyskusji nie było, poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie, podjęła uchwałę Nr XXVII/193/12 w sprawie podatku leśnego.

Uchwała Nr XXVII/193/12 stanowi zał. Nr 6 do protokołu.

Ad.5e

Przewodniczący Rady Miasta Rypina p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXVII/194/12 w sprawie podatku rolnego. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno – prawnym.

Dyskusji nie było, poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXVII/194/12 w sprawie podatku rolnego.

Uchwała Nr XXVII/194/12 stanowi zał. Nr 7 do protokołu.

Ad.5f

Przewodniczący Rady Miasta Rypina p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXVII/195/12 w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno – prawnym.

Radny p. Furman zwrócił uwagę na błąd pisarski, powinno być, że uchwała wchodzi w życie 01 stycznia 2013 roku, a nie jak mylnie napisano- 2012 roku.

Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 12 głosami „za”, przy 2 „wstrzymujących „ podjęła uchwałę Nr XXVII/195/12 w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów.

Uchwała Nr XXVII/195/12 stanowi zał. Nr 8 do protokołu.

Ad.5g

Przewodniczący Rady Miasta Rypina p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXVII/196/12 w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2013 rok. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno – prawnym.

Dyskusji nie było, poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 13 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXVII/196/12 w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz

podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2013 rok.

Uchwała Nr XXVII/196/12 stanowi zał. Nr 9 do protokołu.

Ad.5h

Przewodniczący Rady Miasta Rypina p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXVII/197/12 zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta Rypina na 2012 rok. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno – prawnym.

Skarbnik Miasta informowała, że doszły zmiany budżetowe.

Przewodnicząca poddała zgłoszone zmiany budżetowe pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 14 głosami ‘za’ jednogłośnie przyjęła zmiany budżetowe.

Przewodnicząca poddała następnie projekt w/w uchwały pod głosowanie z uwzględnieniem przyjętych zmian.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXVII/197/12 zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta Rypina na 2012 rok.

Uchwała Nr XXVII/197/12 stanowi zał. Nr 10 do protokołu.

Ad.5i

Przewodniczący Rady Miasta Rypina p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXVII/198/12 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Rypina na lata 2012-2044. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno – prawnym.

Diskusji nie było, poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXVII/198/12 zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Rypina na lata 2012-2044.

Uchwała Nr XXVII/198/12 stanowi zał. Nr 11 do protokołu.

Ad.5j

Przewodniczący Rady Miasta Rypina p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXVII/199/12 w sprawie uchylenia uchwały Nr XX/147/04 Rady Miasta Rypina z dnia 25 sierpnia 2004r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi

opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat oraz trybu ich pobierania. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno – prawnym.

Dyskusji nie było, poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 13 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym „ podjęła uchwałę Nr XXVII/199/12 w sprawie uchylenia uchwały Nr XX/147/04 Rady Miasta Rypina z dnia 25 sierpnia 2004r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat oraz trybu ich pobierania.

Uchwała Nr XXVII/199/12 stanowi zał. Nr 12 do protokołu.

Ad.5k

Przewodniczący Rady Miasta Rypina p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXVII/200/12 w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat , jak również trybu ich pobierania. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno – prawnym.

Przewodniczący Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXVII/200/12 w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat , jak również trybu ich pobierania.

Uchwała Nr XXVII/200/12 stanowi zał. Nr 13 do protokołu.

Ad.5l

Przewodniczący Rady Miasta Rypina p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXVII/201/12 / w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Rypina w wybranym obszarze :

obszar III A – ograniczony : od zachodu - ul.Bielawki , od południa drogą wewnętrzną na działce nr 874, od północy i od wschodu granicami miasta. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno – prawnym.

Przewodniczący poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXVII/201/12 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Rypina w wybranym obszarze :

obszar III A – ograniczony : od zachodu - ul.Bielawki , od południa drogą wewnętrzną na działce nr 874, od północy i od wschodu granicami miasta.

Uchwała Nr XXVII/201/12 stanowi zał. Nr 14 do protokołu.

Ad.5f

Przewodniczący Rady Miasta Rypina p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXVII/202/12 / w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy zakupie lokali mieszkalnych z zasobów Gminy Miasta Rypina. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno – prawnym. Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXVII/202/12 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy zakupie lokali mieszkalnych z zasobów Gminy Miasta Rypina.

Uchwała Nr XXVII/202/12 stanowi zał. Nr 15 do protokołu.

Ad.6 i 8

Zdaniem radnego p.Pawłowskiego optymizmem napawa fakt, że Rypińskie Centrum Sportu ma tak dobre wyniki po pierwszym roku jego funkcjonowania. Cieszy też liczba godzin dodatkowych w szkołach i prośba, aby zostały one utrzymane na tym samym poziomie, gdyż jest to inwestycja na przyszłość. Co do sklepu „Netto”, to zdaniem pana radnego pełnym sukcesem byłaby sprzedaż działki miejskiej przy ul. Koszarowej , gdzie budżet miasta mógłby zyskać duże środki. Mówienie o walce z konkurencją w handlu brzmi groteskowo.

Radna p.Ziółkowska nawiązała do uchwały dotyczącej opłaty za psy, gdzie na dzisiejszej sesji została ona obniżona o 10 zł. Tak naprawdę płacą tylko renciści i emeryci. Wcześniej była zniżka 50% dla tej grupy osób, w tej chwili ulga taka nie może obowiązywać stąd też ta obniżka.

Radna p.Pawlak dziękowała w imieniu mieszkańców ul. Gałczyńskiego za remont i przebudowę tej ulicy. Prosiła, aby została dokończona droga na cmentarz komunalny.

Radny p.Maciejewski prosił z kolei o informację, na jakim etapie jest budowa galerii przy ul.Jana Pawła II i o perspektywę remontu Młyna przy ul. Mławskiej.

Burmistrz wyjaśniał, że grunty przy ul. Jana Pawła II i Toruńskiej zostały sprzedane. Mieszkańców interesowało, żeby zniknął monopol w naszym mieście i to zostało dokonane. Miasto cały czas inwestuje, spłaca kredyty, poręcza milionowe inwestycje, jest w trudnej sytuacji finansowej. Podzielił opinie radnej Ziółkowskiej co do opłaty za psy, ta minimalna zniżka będzie sygnałem, aby coraz więcej osób rejestrowało swoje psy. Wpłynie to z pewnością na estetykę naszego miasta. Jeżeli chodzi o działkę przy ul.Toruńskiej to zaskarżono warunki zabudowy wydane przez starostwo powiatowe, osoba skarżąca przegrała. Inwestor w tej chwili wystąpił o warunki zabudowy o jeszcze większą powierzchnię – 1900m² , to również zostało zaskarżone ale może budować budynek do 1500m². Co do Młyna, to wpłynęło oficjalne pismo zarządu hotelu „Magnolia” o budowie galerii „Młyn”. Miasto będzie się starało wspierać działania inwestora. Prowadzone są niełatwe rozmowy inwestora z konserwatorem zabytków, od którego decyzji będzie zależeć wygląd tego budynku. Co do działki przy ul. Jana Pawła II są wydane prawomocne warunki zabudowy, inwestor jest na etapie poszukiwania wykonawcy.

Radna p.Federowicz poruszyła sprawę 100% podwyżki za garaże przy ul.1 Maja i Mławskiej. Po rozmowie z Burmistrzem okazuje się , że ta opłata będzie niższa. Pytała też co będzie z tymi garażami za 2-3 lata?

Burmistrz wyjaśniał, że właścicielem działki na której usytuowane są garaże jest RTBS, który planuje inwestycje wewnątrz tej działki. Tak więc na dzień dzisiejszy usytuowanie garaży nie jest zagrożone. W przyszłości będzie możliwość lokalizacji garaży na gruntach prywatnych.

Radny p.Gładkowski poruszał sprawę kładki na Rypienicy przy ul.Kępa, która została rozebrana.

Burmistrz wyjaśniał, że miasto nie jest właścicielem kładki., została ona uszkodzona najprawdopodobniej przez właścicieli gruntów, żeby nie można tamtędy chodzić. Było też pogłębianie Rypienicy , nie wiadomo więc kto zdjął kładkę, czy zarząd melioracyjny czy właściciele terenu. Trwają rozmowy, jednak załatwienie tego tematu nie będzie proste, gdyż miasto nie jest właścicielem gruntu.

Ad. 7

Wniosków i zapytań mieszkańców nie było.

Ad.9

Przewodniczący Rady Miasta zamknęła obrady XXVII sesji.

Płyta z nagraniem obrad sesji stanowi integralną część protokołu.

Protokołowała :

Przewodniczący Rady

Mariola Jędrzejewska

Joanna Krukowska