

## **Protokół Nr XXIX/12**

### **z obrad XXIX sesji Rady Miasta Rypina w dniu 20 grudnia 2012 roku w Urzędzie Miejskim w Rypinie pod przewodnictwem p. Joanny Krukowskiej - Przewodniczącej Rady Miasta Rypina.**

Na stan 15 radnych obecnych było 15.

Lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu.

Sesja trwała od godz. 15.30 do godz. 19.00

#### Porządek obrad :

1. Sprawy organizacyjne :
  - a/ otwarcie obrad XXIX sesji.
  - b/ przyjęcie porządku obrad,
  - c/ przyjęcie protokołu XXVII sesji
  - d/ informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady Miasta.
2. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta Rypina w okresie od XXVII sesji, w tym z realizacji uchwał.
3. Sprawozdanie Przewodniczących Komisji z prac komisji
4. Podjęcie uchwał :
  - a/ w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej o charakterze sportowo-rekreacyjnym, będących w posiadaniu Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rypinie oraz powierzenia Burmistrzowi Miasta Rypina uprawnień do ustalenia wysokości opłat za korzystanie z nich ( projekt uchwały Nr XXIX/ 203 /12)
  - b/ w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Miasta Rypina (projekt uchwały Nr XXIX/204/12)
  - c/ w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości( projekt uchwały Nr XXIX/205 /12)

- d/ w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Rypina( projekt uchwały Nr XXIX/206 /12)
- e/ w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowanie tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi( projekt uchwały Nr XXIX/207 /12)
- f/ w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych( projekt uchwały Nr XXIX/ 208 /12)
- g/ w sprawie uchylenia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Rypina w wybranym obszarze - obszar IIIA – ograniczony : od zachodu –ul. Bielawki, od południa drogą wewnętrzną na działce nr 874, od północy i od wschodu granicami miasta( projekt uchwały Nr XXIX/209 /12),
- h/ w sprawie : przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Rypina w wybranym obszarze obszar IIIA – ograniczony : od zachodu – ul. Bielawki, od południa drogą wewnętrzną na działce nr 874, od północy i od wschodu granicami miasta ( projekt uchwały Nr XXIX/210/12)
- i/ w sprawie przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla miasta Rypina na rok 2013 ( projekt uchwały Nr XXIX/ 211 /12 ),
- j/ zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta Rypina na 2012 rok ( projekt uchwały Nr XXIX/212 /12)
- k/ zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Rypina na lata 2012-2044 ( projekt uchwały Nr XXIX/213/12)
- l/ w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży ( projekt uchwały Nr XXIX/214/12)

5. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.
6. Wnioski i zapytania mieszkańców.
7. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania
8. Zamknięcie obrad XXIX sesji Rady Miasta Rypina.

#### **Ad.1a**

Przewodnicząca Rady Miasta Rypina p. Joanna Krukowska otworzyła obrady XXIX sesji.

W związku z 10 – leciem pracy Burmistrza Miasta w samorządzie, złożyła podziękowania i gratulacje. Życzyła dalszej wzajemnej współpracy na rzecz rozwoju naszego miasta dziękując za trud włożony w dotychczasową służbę publiczną.

Burmistrz dziękował za życzenia i gratulacje. Wręczył p.Andrzejowi Szalkowskiemu powołanie na stanowisko Dyrektora Muzeum Ziemi Dobrzyńskiej. Został on powołany bezkonkursowo na okres 5 lat. Podkreślił trud pracy p.Andrzeja Szalkowskiego i jego ogromne zaangażowanie na rzecz placówki muzeum. Dyrektor Szalkowski dziękował za dotychczasową owocną współpracę z samorządem, deklarując dalsze zaangażowanie w to co robi.

#### **Ad.1b**

Przewodnicząca Rady informowała , że w związku z wycofaniem z poprzedniej sesji dwóch projektów uchwał, zmienia się numeracja kolejno podejmowanych uchwał na obecnej sesji. Wszystkie projekty uchwał otrzymują numeracje mniejszą o dwa numery.

Przed sesją otrzymała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży.

Poddała wniosek o wprowadzenie w/w projektu uchwały do porządku obrad w punkcie 4l pod głosowanie .

**Rada Miasta Rypina 15 głosami „za” jednogłośnie wniosek przyjęła.**

Następnie poddała pod głosowanie porządek obrad sesji z uwzględnieniem w/w wniosku.

**Rada Miasta Rypina 15 głosami „za” jednogłośnie przyjęła porządek obrad sesji.**

#### **Ad.1c**

**Rada Miasta Rypina 15 głosami „za” jednogłośnie przyjęła protokół XXVII sesji Rady Miasta Rypina.**

## Ad.2

Burmistrz informował nt. realizacja uchwał XXVII sesji RM Rypina;

- uchwała Nr XXVII/190/12 w sprawie udzielania bonifikat przy zakupie lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Rypina – uchwała podlega publikacji. Po sprawdzeniu przez nadzór prawny wojewody i po ogłoszeniu w dzienniku urzędowym wejdzie w życie i zacznie obowiązywać po 14 dniach od ogłoszenia.
- uchwała Nr XXVII/191/12 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości – uchwała została opublikowana w dzienniku urzędowym woj. Kujawsko – pomorskiego i będzie obowiązywała od nowego roku budżetowego.
- uchwała Nr XXVII/192/12 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku – jak wyżej.
- uchwała Nr XXVII/193/12 w sprawie podatku leśnego – jak wyżej.
- uchwała Nr XXVII/194/12 w sprawie podatku rolnego – jak wyżej.
- uchwała Nr XXVII/195/12 w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów – jak wyżej.
- uchwała Nr XXVII/196/12 w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2013 rok – uchwała przesłana do publikacji w dzienniku urzędowym woj. Kujawsko-pomorskiego, zacznie obowiązywać po 14 dniach od opublikowania.
- uchwała Nr XXVII/197/12 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta Rypin na 2012 rok – zmieniony budżet jest realizowany.
- uchwała XXVII/198/12 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Rypin na lata 2012-2044 – jest konsekwencją uchwały poprzedniej.
- uchwała XXVII/199/12 w sprawie uchylenia uchwały Nr XX/147/04 Rady Miasta Rypina z dnia 25 sierpnia 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze oraz częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat oraz trybu ich pobierania – należy uaktualnić i rozbudować progi służące przyznawaniu usług opiekuńczych i odpłatności za nie. (uchwała następna).
- uchwała XXVII/200/12 w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług specjalistycznych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych \

warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat jak również trybu ich pobierania – wprowadzono nowe progi (zróżnicowano) odpłatności za przyznane świadczenia opiekuńcze. Uchwała wysłana do publikacji.

- XXVII/201/12 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Rypina w wybranym obszarze: obszar III A – ograniczony od zachodu ulicą Bielawki, od południa drogą wewnętrzną na działce nr 874, od północy i wschodu granicami miasta – w przyjętej uchwale stwierdza się błąd konstrukcyjny. Konieczne powtórne procedowanie.
- XXVII/202/12 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy zakupie lokali mieszkalnych z zasobów Gminy Miasta Rypina – dotyczy lokali przy ul. 21 stycznia i Wesolej. Trwa przygotowywanie dokumentacji.

Jeśli chodzi o Wydział Nieruchomości i Środowiska to :

- w okresie od ostatniej sesji Wydział zajmował się przygotowaniem uchwał związanych z wdrożeniem z dniem 1 lipca 2013 roku nowego systemu gospodarki odpadami komunalnymi oraz przygotowaniem umów dzierżawy i aneksów w związku z podwyżką czynszu dzierżawnego.
- na dzień 20 lutego 2013 roku ogłoszono przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej w Rypinie przy ul. Mławskiej - 1 Maja o powierzchni 0,5303 ha. Cena wywoławcza to 1.000.000 zł netto

Burmistrz informował też o tym, że :

- 10 grudnia odbyło się posiedzenie Rady nadzorczej Spółki MPEC., na którym omawiano stan finansowy , a także przebieg dostawy gazu do Rypina ,
- brał udział w spotkaniu diabetyków w Rypinie,
- uczestniczył w odbiorze ulicy Gałczyńskiego,
- uczestniczył w spotkaniu wigilijnym w Klubach Seniorów,
- 14 grudnia odbyło się Walne Zebranie Związku Gmin Północnego Mazowsza, gdzie uchwalono budżet na 2013 rok, będzie doprowadzony gaz ziemny do Rypina,
- 19 grudnia odbyło się Walne Zgromadzenie Związku Gmin Rypińskich , gdzie uchwalono budżet na 2013 rok,
- uczestniczył w spotkaniach wigilijnych w szkołach i w ŚDS w Rypinie

### **Ad.3**

Przewodniczący Komisji informowali na temat prac Komisji.

### **Ad.4a**

Przewodnicząca Rady Miasta p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXIX/203/12 w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej o charakterze sportowo-rekreacyjnym, będących w posiadaniu Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rypinie oraz powierzenia Burmistrzowi Miasta Rypina uprawnień do ustalenia wysokości opłat za korzystanie z nich.

Jest pozytywna opinia radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

Dyskusji nie było, Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Rada Miasta Rypina 12 głosami „za”, przy 3 „wstrzymujących”, podjęła uchwałę Nr XXIX/203/12 / w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej o charakterze sportowo-rekreacyjnym, będących w posiadaniu Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rypinie oraz powierzenia Burmistrzowi Miasta Rypina uprawnień do ustalenia wysokości opłat za korzystanie z nich.**

Uchwała Nr XXIX/203/12 stanowi zał. Nr 2 do protokołu.

### **Ad.4b**

Przewodnicząca Rady Miasta p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXIX/204/12 w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Miasta Rypina. Jest pozytywna opinia Komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

Wywiązała się obszerna dyskusja. Wątpliwości radnego p.Bytnera wzbudził poziom wysokości opłat oraz harmonogram odbioru tych odpadów. W tym roku w Spółdzielni Mieszkaniowej opłata wynosiła nie całe 10zł od osoby i 35 zł od domków jednorodzinnych za jeden pojemnik na miesiąc. Zaproponowane kwoty w projekcie

uchwały to podwyżka o 60% przy stawce 16 zł od osoby za śmieci niesegregowane. Pan radny ponadto zwrócił uwagę, że w domkach jednorodzinnych zmniejsza się częstotliwość odbioru odpadów raz na dwa tygodnie a nie co tydzień. Dla nieruchomości niezamieszkałych wprowadza się opłatę 82 zł za pojemnik przy odpadach niesegregowanych. Należałoby określić, że jest to opłata za miesiąc. Proponował obniżenie stawek, w przypadku gdy przetarg zostanie rozstrzygnięty na niekorzyść gminy, ponowne podjęcie uchwały.

Opinie radnego p.Bytnera podzielał radny p. Pawłowski twierdząc, że przetarg zweryfikuje faktyczne stawki odbioru odpadów. Jednocześnie ustalając tak wysokie stawki daje się sygnał, iż samorząd jest w stanie to zapłacić i stawia się firmy przystępujące do przetargu w uprzywilejowanej sytuacji. Co do stawek od nieruchomości niezamieszkałych, niektóre te podwyżki mogą wynosić nawet 300%. Radna p.Ziółkowska zgłosiła wniosek formalny, aby w § 2 ust.2 obniżyć stawkę o 1 zł czyli do 11 zł przy odpadach segregowanych.

Radny p.Pawłowski zgłosił wniosek dalej idący, aby w § 2 zmniejszyć stawkę do 12 zł a w § 2 ust.2 do 8zł. Natomiast jeśli chodzi o § 3 ust.1 te wysokości zmniejszyć do 50% poziomu tych zaproponowanych.

Radny p.Kędzierski nie mógł się zgodzić co do przedstawionych przez kolegów procentowych podwyżek. Rodzina 2 osobowa będzie płaciła 24zł a nie 35 zł, zależało to będzie od ilości osób w gospodarstwie. Podzielił natomiast opinie radnego p. Bytnera co do częstotliwości odbioru odpadów. Radny p.Bytner tłumaczył, że jeśli teraz płaci się 10 zł a proponuje się stawkę 16 zł za odpady niesegregowane, to podwyżka stanowi 60 %.

Burmistrz wyjaśniał, że to ustawa zobligowała samorządy do ustalenia stawek do końca roku. Bardzo wyraźnie mówi się o selekcji odpadów i to korzystna stawka ma spowodować segregowanie odpadów. Nie ma możliwości ustalenia stawki dzisiaj i obniżenia jej po przetargu. Podał tu przykład miasta Wąbrzeźna, gdzie ustalono stawkę 10 zł, a po przetargu okazało się, że ta stawka wynosi 14zł i w tej sytuacji miasto będzie musiało dopłacać te różnice do jednego mieszkańca. W tej opłacie, którą narzucił ustawodawca mieści się również utrzymanie ludzi czy dostarczenie worków.

Na wspólnych spotkaniach prezesów KOMESu i Zakładu Utylizacji Odpadów

Komunalnych ustalono, że do odbioru odpadów będą worki, gdyż w naszych blokach jest to najlepsze rozwiązanie. Burmistrz podzielił opinie radnego p.Bytnera, że w §3 ust.1 ustala się stawkę miesięczną. Po pół roku, jeśli wygrają nasze spółki będzie wiadomo, czy zarobią na selektywnej zbiórce odpadów.

Radca prawny p.Galek zwracał uwagę na to, że w stawkach tych należy uwzględnić też ryzyko niepłacenia przez pewną grupę mieszkańców. Spadnie to wszystko na Gminę Miasta Rypina, gdzie budżet miasta jest i tak bardzo trudny.

Radny Pawłowski informował, że trwają poprawki do tej ustawy, co być może spowoduje różnicowanie opłat.

Radny Żywocki zwracał natomiast uwagę na grupę ludzi prowadzących działalność w miejscu swojego zamieszkania, gdzie osoby te powinny ustawiać dodatkowy pojemnik co generuje dodatkowe koszty. Działalność ta nie generuje dużej ilości śmieci, dużo osób prowadzi działalność na granicy opłacalności i będzie musiało dodatkowo płacić kwotę 31 zł. Proponował, aby odstąpić od takiego wymogu.

Burmistrz podzielał opinie radnego Pawłowskiego, jednak gmina ma obowiązek podjęcia uchwał do końca roku, w przeciwnym wypadku zrobi to wojewoda, gdzie opłaty mogą znacznie uderzyć w mieszkańców.

Pan Przemysław Rębacz wyjaśniał natomiast kwestie nieruchomości mieszanych, gdzie zamieszkują mieszkańcy i jest jednocześnie prowadzona działalność. Sposób tego naliczania zaproponowany zostanie w oddzielnym projekcie uchwały, na dzień dzisiejszy opłaty te byłyby naliczane od ilości mieszkańców. Nie byłoby tam dodatkowego pojemnika i dodatkowej opłaty.

Radny p. Chojnacki apelował o ostrożność. Jego zdaniem podwyżki te zadziałają tylko na tych, którzy płacą podatki i czynsze. Część społeczeństwa nie będzie wstanie tego płacić i gmina miasta będzie musiała oddawać środki do firmy odbierającej odpady.

Burmistrz ubolewał nad tym, że tak ożywionej dyskusji nie było na komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej. Poddawał pod rozwagę też co będzie, jeśli substancja mieszkaniowa będąca w zarządzaniu Spółdzielni Mieszkaniowej, czy RTBS nie będzie uiszczala tych opłat. Jeśli wejdzie w życie nowe rozporządzenie, będzie można wrócić do tematu, jednak w chwili obecnej Rada powinna podjąć stosowne uchwały, uniemożliwiając w ten sposób dokonania tego przez wojewodę. Burmistrz zwrócił też



uwagę, gdzie na przykładzie Wąbrzeźna widać ryzyko uchwalenia zbyt niskich stawek.

Prezes „KOMES” p. Ziulkowski jak również radna p. Ziółkowska wyrażali też zdziwienie tak ożywioną dyskusją, której nie było na komisji Budżetu.

Radny Bytner pytał prezesa, jeśli w tym roku przy stawce 10 zł odbiór odpadów jest niedeficytowy, co będzie przy stawce 15 zł.? Prezes Ziulkowski wyjaśniał, że w tym roku KOMES wywoził śmieci wg harmonogramu .Są to odpady mieszane, gdzie KOMES musi to segregować. Dodał też , że wzrastają koszty logistyczne, stąd ta różnica w opłatach zachęcająca do segregacji. Za poziom odzysku odpowiada gmina, która staje się właścicielem odpadów, w tej cenie jest też podjazd, utylizacja, punkt zbierania odpadów problemowych takich jak ogumienie, żużel czy gruz. Nikt tak naprawdę nie wie, ile jest wytwarzanych śmieci , można jedynie przyjąć, że wzrosnie to o 30 – 40% do śmieci obecnie odbieranych.

Radny Sochacki popierał wniosek radnej p Ziółkowskiej o zmniejszenie tej stawki z 12 zł do 11 zł przy odpadach segregowanych.. Nie można też odnosić się do gminy Żnin.

Burmistrz po raz kolejny podkreślał, że miasto czeka radykalna podwyżka opłat za śmieci. Olbrzymie koncerny będą wygrywały przetargi, będą stawiały się konkurencyjne i będą narzucały potężne opłaty. Ma nadzieję, że przetarg wygra któraś ze spółek miejskich , ale co będzie w sytuacji, jeśli na rynek wejdą duże koncerny. Miasto nie może sobie pozwolić na ryzykowne podejmowanie decyzji, był też za zmniejszeniem stawki z 12 zł do 11 zł przy zbiórce selektywnej. Jego zdaniem powinna być też większa częstotliwość odbioru, przynajmniej co tydzień.

Mecenas Galek podkreślał, że mimo , iż Senat zgłosił inicjatywę zmiany tej ustawy w zakresie naliczania opłat, to póki co ustawa mówi, że uchwała ma zostać uchwalona do końca roku. Dodał też , że cały system śmieciowy opiera się na przeniesieniu doświadczeń z Zachodu.

Zdaniem radnego Marynowskiego , to rząd i obecny parlament zgotował te całą sytuację, Unia Europejska nałożyła na gminy obowiązek osiągnięcia w pewnych okresach czasu pewnych poziomów odpadów, które ulegają biodegradacji . Jeśli mieszkańcy nie będą prowadzili zbiórki odpadów to gmina będzie ponosiła wysokie

kary za nieskładowanie tych odpadów na składowiskach. Jeśli też gmina będzie zmierzać w kierunku obniżenia tych stawek, będzie musiała ponieść koszty za odbieranie tych odpadów. Podkreślił, że różnica w opłacie między odpadami segregowanymi a niesegregowanymi musi być taka, żeby zachęcić mieszkańców do segregowania śmieci. Jego zdaniem różnica 5 zł, nie będzie kwotą zachęcającą. Przewodnicząca Rady pytała o motywację segregowania śmieci przez członków Spółdzielni Mieszkaniowej. Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej wyjaśniał, że trzeba pewnego okresu czasu, aby ukształtować świadomość w społeczeństwie co do segregacji odpadów. Wypowiedź prezesa uzupełnił pan Rębacz. Jego zdaniem wszystko zależy od złożonych deklaracji przez mieszkańców. Co do segregacji śmieci, to sprawy te są ujęte w regulaminie utrzymania czystości i porządku w gminie. Ustawa zobowiązuje do selektywnego zbierania odpadów, to mieszkaniec ma zapłacić za śmieci, które wyprodukuje. Segregacja odpadów została podzielona na plastik, szkło, papier oraz odpady biodegradowalne, obok tego będzie pojemnik na odpady mieszane, te których nie można posegregować.

Zdaniem radnej p.Ziółkowskiej segregacja śmieci przez mieszkańców bloków już się odbywa.

Prezes RZUOK p.Skiba wyjaśniał, że zmiany co do ustawy będą dotyczyły tylko zmian kosmetycznych. Gmina będzie mogła wybierać kilka sposobów naliczania opłat. Jeśli gmina nie uzyska wysokiego poziomu zbiórki odpadów, będzie ponosiła wysokie kary. Jego zdaniem jest zbyt niska stawka za śmieci niesegregowane, gdyż kara nałożona na gminę plus ustalone opłaty nie będą w stanie tego wszystkiego pokryć. Gmina będzie musiała zorganizować punkty odbioru odpadów i opłacić cały system. Zmiana w ustawie dotyczyć będzie też składania deklaracji drogą internetową, burmistrz będzie mógł wprowadzić inkasenta, gmina będzie mogła wliczyć koszt worków dla mieszkańców.

Radny p. Sobierajski pytał, czy w trakcie roku będzie można podjąć uchwałę o zmianie opłat, które dzisiaj zostaną uchwalone? Burmistrz wyjaśniał, że być może taka możliwość będzie istniała, jednak gwarancji na to nie ma. Dodał, też, że miasto nie może sobie pozwolić na to, że mieszkańcy bloków nie będą prowadzili selektywnej zbiórki, miasto nie uzyska wymaganych wskaźników i zapłaci potężne kary, co odbije

się w sumie na wszystkich mieszkańcach. Poparł wniosek radnej Ziółkowskiej o obniżenie stawek o 1 zł od zbiórki selektywnej ale zaproponował zwiększenie stawki o 1 zł za zbiórkę odpadów niesegregowanych. Będzie to czynnikiem mobilizującym do segregacji śmieci. W naszych spółkach prowadzone są potężne inwestycje proekologiczne mające obniżyć do 50% wypuszczany do atmosfery dwutlenek węgla. Burmistrz ostatecznie zgłosił wnioski formalne o :

- w § 2 ust.2 zwiększenie stawki za opady niesegregowane do 17zł
- obniżenie stawki z 12 zł do 11 zł za zbiórkę selektywną
- w § 3 ust.1 i 2 – ustalenie stawki miesięcznej.

Radny p.Kędzierski zauważył, że nad projektem tej uchwały pracowali specjaliści w tym kierunku i oni wskazali jak ma kształtować się ta stawka, na granicy opłacalności wywożenia śmieci. Firma KOMES wyliczyła, że kwota 11,70zł jest to stawka, którą jest w stanie przyjąć. Jeśli zostanie przyjęta stawka niższa miasto będzie musiało dopłacać do wszystkiego. Zwracał też uwagę na zbyt małą różnicę stawki za śmieci segregowane i niesegregowane, co nie będzie zachęcające do segregowania śmieci.

Radny p.Chojnacki zauważył z kolei , że to Rada ostatecznie podejmie decyzje o wysokości stawek i nie należy straszyć radnych.

Radna p.Hanna Pawlak nawiązała do osób, które zamieszkują za granicą. Mieszkańcy płacą za wywóz śmieci od osoby, liczy się tu miejsce zameldowania a tak naprawdę osoby zamieszkują za granicą. Jak to można zmienić?

Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej wyjaśniał, że właścicielem nieruchomości w rozumieniu ustawy jest zarządca. Jest też niewykonalne, żeby w ciągu roku czasu zmobilizować mieszkańców 65 budynków spółdzielni, aby podeszli do sprawy śmieci racjonalnie. Co do obecnej opłaty 10zł, która obowiązuje w tej chwili, w jej koszt wchodzi też opłata za pojemnik. Dodał też, że nie ma takiej technicznej możliwości, aby od razu przygotować społeczeństwo do segregacji śmieci.

Radny p.Kędzierski podważał wypowiedź radnego Chojnackiego, który jego zdaniem nie ma pojęcia o ekonomii i mówi pod publikę.

Radny p.Bytner zgłosił wniosek formalny o zmianę zapisu dotyczącego częstotliwości odbioru odpadów z domków jednorodzinnych, gdzie wnioskował o odbiór raz w tygodniu, a nie jak przewiduje projekt uchwały raz na dwa tygodnie.

Radny p. Żywocki zgłaszał wniosek formalny o zmianę zapisu w § 3, gdzie w przypadku działalności gospodarczej w miejscu zamieszkania (nieruchomości mieszane) powinno być zwolnienie z opłaty za dodatkowy pojemnik.

Pan Rębacz dodatkowo wyjaśniał, że dla nieruchomości mieszanych Rada Gminy może podjąć oddzielną uchwałę, jak będzie naliczana ta opłata. Na dzień dzisiejszy nie ma takiego projektu uchwały, będą prowadzone prace nad nim. Wyjaśnienie usatysfakcjonowało radnego.

Radna p. Pawlak zgłosiła wniosek formalny o wysokość stawek:

- 12 zł dla mieszkańców segregujących śmieci
- 16zł dla tych, którzy nie będą prowadzili segregacji.

Radca prawny myślał jak bezpiecznie można by te stawki obniżyć i jego zdaniem kluczem do tego systemu jest złożenie deklaracji. Jeżeli po złożeniu deklaracji, w między czasie zostanie przeprowadzony przetarg, który pokaże, że te stawki będą niższe od zamierzonych, to będzie można zmienić uchwałę o ich wysokości i mieszkańcy będą mogli składać deklarację wg nowych stawek.

Zdaniem p. Rębacza może to budzić wątpliwości, że stawki za odpady są quasi-podatkiem podlegającym Ordynacji podatkowej a interpretacja jest taka, że to powinno być ustalone na cały rok budżetowy i nie powinno być zmieniane w ciągu roku.

Zdaniem mecenasa Galka w podatkach jest tak, że w ciągu roku można wprowadzać zmiany na korzyść podatnika. Jeżeli będzie możliwe obniżenie tej stawki to w kolejnych miesiącach po przetargu będzie możliwe podjęcie nowej uchwały.

Radny p. Bytner wskazywał na brak zapisu w projekcie uchwały odnośnie osób mających działalność przy swojej nieruchomości ( hala produkcyjna ) w której nie zamieszkują.

P. Rębacz wyjaśniał, że jest to nieruchomość mieszana i jest obowiązek sumarycznego wyliczenia opłat.

Po burzliwej dyskusji Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wnioski :

- wniosek radnego p. Pawłowskiego o zmianę w § 2 ust. 1 stawki z 16 zł na 12 zł

**Rada Miasta Rypina 4 głosami „za”, przy 9 „przeciwnych”, i 2 „wstrzymujących”, wniosek odrzuciła.**

- wniosek radnego Pawłowskiego o zmianę w § 2 ust. 2 stawki z 12 zł na 8 zł  
**Rada Miasta Rypina 4 głosami „za „, przy 9 „przeciwnych „, i 2 „wstrzymujących „, wniosek odrzuciła.**
- wniosek radnego Pawłowskiego o obniżenie w § 3 ust. 1 i ust. 2 do 50 % stawek dla nieruchomości niezamieszkałych przez mieszkańców.  
**Rada Miasta Rypina 4 głosami „za „, przy 9 „przeciwnych „, i 2 „wstrzymujących „, wniosek odrzuciła.**
- wniosek burmistrza i radnej Ziółkowskiej o zmianę w § 2 ust. 1 stawki 16 zł na 17 zł  
**Rada Miasta Rypina 10 głosami „za „, przy 5 „, przeciwnych „, wniosek przyjęła.**
- wniosek burmistrza i radnej Ziółkowskiej o zmianę w § 2 ust. 2 stawki 12 zł na 11 zł  
**Rada Miasta Rypina 14 głosami „za „, przy 1 „wstrzymującym „, wniosek przyjęła.**
- wniosek o wprowadzenie w § 3 ust. 1 i 2 zapisu „miesięcznie”  
**Rada Miasta Rypina 15 głosami „za „, wniosek przyjęła.**

Następnie przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt w/w uchwały z uwzględnieniem przyjętych wniosków.

**Rada Miasta Rypina 11 głosami „za „, przy 4 „przeciwnych „, podjęła uchwałę Nr XXIX/204/12 w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Miasta Rypina.**

Uchwała nr XXIX/204/12 stanowi zał. Nr 3 do protokołu.

#### **Ad.4c**

Przewodnicząca Rady Miasta p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXIX/205/12 w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.

Jest pozytywna opinia Komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

Dyskusji nie było, Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Rada Miasta Rypina 12 głosami „za”, przy 1 „przeciw” i 1 „wstrzymującym” ( 1 osoba nieobecna) podjęła uchwałę Nr XXIX/205/12 / w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.**

Uchwała Nr XXIX/205/12 stanowi zał. Nr 4 do protokołu.

#### **Ad.4d**

Przewodnicząca Rady Miasta p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXIX/206/12 w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Rypina. Jest pozytywna opinia Komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

Radny p.Bytner zgłosił wniosek o zmianę w § 11 ust.1 p.1a zapisu dot. wywozu odpadów z domków jednorodzinnych . Wywóz ten powinien odbywać się co tydzień. Problem jest w rozkładaniu się tych śmieci.

Burmistrz zwrócił uwagę na to, że przed chwilą radni podjęli decyzje o niższych stawkach a teraz jest jeszcze wniosek o zwiększenie częstotliwości, co podniesie koszty eksploatacji. Stawka 17 zł jest to jedna z najniższych stawek w województwie.

Prezes Komes dodał tylko, że na stawkę dla mieszkańca składa się koszt odbioru odpadów, koszt składowania, koszt utrzymania punktu zbiórki odpadów problemowych. Jeśli zwiększy się częstotliwość , to zwiększy się również koszt wywozu odpadów. Stawki zostały oszacowane w oparciu o co dwutygodniowy wywóz.

Mecenas Galek informował, że w Lipnie wywóz co 2 tygodnie jest wystarczający przy odpadach segregowanych.

Przewodnicząca poddała wniosek radnego Bytnera pod głosowanie.

**Rada Miasta Rypina 7 głosami „za”, przy 3 „przeciw” i 4 „wstrzymujących” ( 1 osoba nie obecna- radny p. Chojnacki) wniosek przyjęła.**

Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Rada Miasta Rypina 12 głosami „za „,przy 2 „wstrzymujących” ( 1 osoba nie obecna – radny Chojnacki) podjęła uchwałę Nr XXIX/206/12 w sprawie przyjęcia**

**Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Rypina.**

Uchwała Nr XXIX/206/12 stanowi zał. Nr 5 do protokołu.

#### **Ad.4e**

Przewodnicząca Rady Miasta p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXIX/207/12 w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowanie tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Jest pozytywna opinia Komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

Radny p.Bytner zgłosił wniosek o zmianę § 3 ust.1 p.1a na „ niesegregowane odpady zmieszane co tydzień”

Przewodnicząca poddała wniosek pod głosowanie.

**Rada Miasta Rypina 7 głosami „za”, przy 3 „przeciw” i 5 „wstrzymujących” wniosek przyjęła.**

Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Rada Miasta Rypina 12 głosami „za „,przy 3 „wstrzymujących” podjęła uchwałę Nr XXIX/207/12 w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowanie tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

Uchwała Nr XXIX/207/12 stanowi zał. Nr 6 do protokołu.

#### **Ad.4f**

Przewodnicząca Rady Miasta p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXIX/208/12 w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania

zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. Jest pozytywna opinia Komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

Dyskusji nie było, Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Rada Miasta Rypina 15 głosami „za „jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXIX/208/12 w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.**

Uchwała Nr XXIX/208/12 stanowi zał. Nr 7 do protokołu.

#### **Ad.4g**

Przewodnicząca Rady Miasta p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXIX/209/12 w sprawie uchylenia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Rypina w wybranym obszarze - obszar IIIA – ograniczony : od zachodu –ul. Bielawki, od południa drogą wewnętrzną na działce nr 874, od północy i od wschodu granicami miasta. Jest pozytywna opinia Komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

Dyskusji nie było, Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Rada Miasta Rypina 15 głosami „za „jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXIX/209/12 w sprawie uchylenia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Rypina w wybranym obszarze - obszar IIIA – ograniczony : od zachodu –ul. Bielawki, od południa drogą wewnętrzną na działce nr 874, od północy i od wschodu granicami miasta.**

Uchwała Nr XXIX/209/12 stanowi zał. Nr 8 do protokołu.

#### **Ad.4h**

Przewodnicząca Rady Miasta p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXIX/210/12 w sprawie : przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Rypina w wybranym obszarze obszar IIIA – ograniczony : od zachodu – ul. Bielawki, od południa drogą wewnętrzną na



działce nr 874, od północy i od wschodu granicami miasta. Jest pozytywna opinia Komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

Dyskusji nie było, Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Rada Miasta Rypina 15 głosami „za „jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXIX/210/12 w sprawie : przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Rypina w wybranym obszarze obszar IIIA – ograniczony : od zachodu – ul. Bielawki, od południa drogą wewnętrzną na działce nr 874, od północy i od wschodu granicami miasta.**

Uchwała Nr XXIX/210/12 stanowi zał. Nr 9 do protokołu.

#### **Ad.4i**

Przewodnicząca Rady Miasta p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXIX/211/12 w sprawie przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla miasta Rypina na rok 2013. Jest pozytywna opinia Komisji Porządku Publicznego Handlu i Usług oraz radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

Dyskusji nie było, Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Rada Miasta Rypina 15 głosami „za „jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXIX/211/12 w sprawie przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla miasta Rypina na rok 2013**

Uchwała Nr XXIX/211/12 stanowi zał. Nr 10 do protokołu.

#### **Ad.4j**

Przewodnicząca Rady Miasta p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXIX/212/12 zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta Rypina na 2012 rok. Jest pozytywna opinia Komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

Dyskusji nie było, Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Rada Miasta Rypina 15 głosami „za „jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXIX/212/12 zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta Rypina na 2012 rok..**

Uchwała Nr XXIX/212/12 stanowi zał. Nr 11 do protokołu.

#### **Ad.4k**

Przewodnicząca Rady Miasta p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXIX/213/12 zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Rypina na lata 2012-2044. Jest pozytywna opinia Komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

Dyskusji nie było, Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Rada Miasta Rypina 15 głosami „za „jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXIX/213/12 zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Rypina na lata 2012-2044.**

Uchwała Nr XXIX/213/12 stanowi zał. Nr 12 do protokołu.

#### **Ad.4l**

Przewodnicząca Rady Miasta p. Joanna Krukowska przedstawiła projekt uchwały Nr XXIX/214/12 w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży.

Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie.

**Rada Miasta Rypina 15 głosami „za „jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXIX/214/12 w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży.**

Uchwała Nr XXIX/214/12 stanowi zał. Nr 13 do protokołu.

#### **Ad. 5 i 7**

Radny p. Gładkowski poruszał sprawę oświetlenia świątecznego w starej części miasta. Dekoracja była tylko do ul. Rynek, natomiast dalsza część miasta nie miała akcentu świątecznego

Radny p. Bytner pytał, jaki jest stopień zaawansowania prac nad zmianą planu zagospodarowania przestrzennego?. Chodzi o działkę przy ul. Koszarowej, czy realnie jest

jej wystawienie do sprzedaży ? Pytał też o działkę przy ul Dłutka ,gdzie brana jest pod uwagę lokalizacja Komendy Powiatowej Policji.

Radny p. Sobierajski nawiązał do sprawy odzyskania przez miasto działki przy ul. Dłutka, gdzie swego czasu wyraził swoje negatywne stanowisko. Prawo własności zostało określone, że miasto nie jest właścicielem tej nieruchomości. Co do lokalizacji na tej działce Komendy Policji , jego zdaniem byłaby to niegospodarność. Lepszym rozwiązaniem byłaby lokalizacja na ul. Rzeźniczej., gdzie wymuszono by na Zarządzie Dróg Wojewódzkich przebudowę skrzyżowania Kościuszki – Lipnowska . Pan radny pytał ponadto, czy prowadzone są rozmowy z Zarządem Dróg w sprawie remontu na ul. Mławskie?. Dziękował w tym miejscu mieszkańcom, którzy podpisali się pod petycją złożoną do Dyrekcji Dróg Wojewódzkich.

Burmistrz wyjaśniał w temacie dekoracji miasta, że możliwości techniczne nie pozwoliły na zamontowanie oświetlenia świątecznego na ul. Kościuszki. Nie wszystko udało się też załatwić z powodu braku funduszy. W planie była dekoracja ulicy 21 Stycznia, ale też nie można było tego wykonać ze względów technicznych. Co do studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego i ul. Koszarowej to z początkiem roku miasto czekają tylko zmiany kosmetyczne . Co do gruntów przy ul. Dłutka , to miasto przekazało swego czasu uchwałą Rady ten grunt , nikt nie miał pojęcia, że wojewoda wrocławski w tamtych latach zrobił błędy komunalizacyjne, gdyż dzisiaj Minister podważył decyzję Wojewody, który w tamtych latach niewłaściwie skomunalizował grunt. Dobrze jednak się stało, że w końcu ta sprawa została wyjaśniona .Starostwo zdecyduje, na co ten grunt zostanie przeznaczony. Komenda Policji byłaby bardzo zainteresowana tym gruntem, gdyż jest on położony centralnie i są wszystkie media.

Co do gruntu na którym znajduje się szpital, to w studium zagospodarowania przestrzennego widnieją usługi . Dzisiaj jest żądanie, aby te usługi zginęły i na te studium został uchwalony nowy plan zagospodarowania przestrzennego. Prowadzone są rozmowy nt. potrzeb terenów dla szpitala, gdyż nowe studium może zamknąć szpitalowi drogę. Dla miasta najbezpieczniejszym zapisem będą usługi publiczne lub usługi zdrowotne. Na bazie studium nie mówi się , czy będą tylko usługi , czy też usługi zdrowotne. O tym zdecyduje Rada przy uchwalaniu planu zagospodarowania

przestrzennego. Po spotkaniu u wojewody na początku stycznia nowego roku zostanie to określone i studium zostanie wyłożone. Co do ul. Mławskiej będą monity do Zarządu Dróg Wojewódzkich.. Cały czas należy wskazywać, że ta droga wymaga remontu.

Radna p. Federowicz zauważyła, że miasto zaczyna się rozwijać, poprawia się stan ulic i chodników . Pytała jednak, czy burmistrz zabiega o zakład pracy?

Burmistrz wyjaśniał, że miasto nie może proponować terenów w strefie ekonomicznej, gdyż zostały sprzedane ,stąd też działania o poszerzenie strefy ekonomicznej.

Radny p. Kędzierski dodał tylko, że w budynku po Inwalidach przy ulicy Mławskiej stworzono miejsca pracy dla kilkunastu osób, także jest chociaż niewielki postęp jeśli chodzi o walkę z bezrobociem.

#### **Ad.8**

Przewodnicząca Rady Miasta zamknęła obrady XXIX sesji.

Płyta z nagraniem obrad sesji stanowi integralną część protokołu.

Protokołowała :

Przewodniczący Rady Miasta Rypina

Mariola Jędrzejewska

Joanna Krukowska