

Protokół Nr XV/15

z obrad XV sesji Rady Miasta Rypin w dniu 28 grudnia 2015 roku w Urzędzie Miasta Rypin pod przewodnictwem p. Jarosława Sochackiego - Przewodniczącego Rady Miasta Rypin.

Na stan 15 radnych obecnych było 15.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Sesja trwała od godz. 16.00 do godz. 17.00.

Porządek obrad:

1. Sprawy organizacyjne :

- a/ otwarcie obrad XV sesji Rady Miasta Rypin,
- b/ przyjęcie porządku obrad XV sesji.

2. Sprawozdanie Burmistrza Miasta Rypin z działalności w okresie od XIII sesji, w tym z realizacji uchwał .

3. Sprawozdanie przewodniczących Komisji Rady z prac Komisji.

4. Podjęcie uchwał :

- a/ w sprawie udzielenia dotacji Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. św. Trójcy w Rypinie,
(projekt uchwały Nr XV/131/15),
- b/ w sprawie uchylenia uchwały (projekt uchwały Nr XV/132/15),
- c/ w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego do Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej spółka z o.o w Rypinie oraz objęcie z tego tytułu udziałów (projekt uchwały Nr XV/133/15),

d/ zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu miasta Rypin na 2015 rok (projekt uchwały Nr XV/134/15),

e/ zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Rypin na lata 2014-2025 (projekt uchwały Nr XV/135/15).

5. Interpelacje , wnioski i zapytania radnych.
6. Odpowiedzi na interpelacje , wnioski i zapytania.
7. Zamknięcie obrad XV sesji Rady Miasta Rypin.

Ad. 1 a

Przewodniczący Rady Miasta otworzył obrady XV sesji stwierdzając, że na sali obrad jest obecnych 15 radnych. Sesja jest więc prawomocna do podejmowania uchwał.

Ad. 1 b

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad sesji.

Rada Miasta Rypin 15 głosami „za” przyjęła porządek obrad XV sesji.

Ad. 2

Burmistrz Miasta Rypin przedstawił sprawozdanie z działań podjętych w okresie od XIII sesji.

Informował m.inn. o tym, że :

- 1.W dniu 1 grudnia 2015 roku dokonano odbioru robót polegających na przebudowie nawierzchni chodników i zjazdów na posesje na odcinkach ulic Willowej i 11 listopada objętych wymianą nawierzchni asfaltowej. W ramach zadania wykonano łącznie 2 390 m² chodnika i zjazdów na posesje o nawierzchni z kostki brukowej betonowej. Powykonawcza wartość robót wyniosła 183 062,36 zł.
- 2.W dniu 3 grudnia 2015 roku dokonano odbioru końcowego robót drogowych polegających

na przebudowie nawierzchni ul. Strażackiej. Na pierwszym bardzo zniszczonym odcinku (od ulicy Mławskiej) wymieniona została podbudowa drogi i wykonane dwie warstwy nawierzchni asfaltowej o łącznej grubości 9 cm w ilości około 520 m², na pozostałej powierzchni jezdni ułożono jedną wzmacniającą warstwę asfaltową gr. 4 cm w ilości 570 m². Wymieniona została również część obramowania

z krawężnika drogowego w ilości około 150 m. Całkowite koszty realizacji wyniosły 123 168,56 zł. Inwestycja zrealizowana została przy finansowym udziale Starostwa wynoszącym 25 % kosztów.

3. W dniu 21 grudnia 2015 roku podpisano dwie umowy na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej:

na budowę oświetlenia ulicznego w części ul. Mleczarskiej z terminem realizacji do dnia 21 kwietnia 2016 roku

na przebudowę ulicy Bohaterów Czerwca 1956 r. z terminem realizacji 18 czerwca 2016 roku.

4. W trakcie oceny są oferty, które wpłynęły w postępowaniu na realizację zadania pn.

„Budowa oświetlenia ul. Ogrodowej”. Kwota zabezpieczona w budżecie na to zadanie wynosi 90 000,00 zł. W oznaczonym terminie wpłynęło 6 ofert. Wartość najtańszych ofert wynosi około 62 000,00 zł. W przyszłym tygodniu planowane jest zawarcie umowy na realizację zadania.

5. Jutro upływa termin składania ofert na realizację zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. Modernizacja „KATOLIKA”.

6. w dniach 15 grudnia 2015 roku i 28 grudnia 2015 roku odbyły się negocjacje z Energa

Oświetlenie na realizację zadania pn. Usługa konserwacji oświetlenia ulicznego na terenie

Gminy Miasta Rypin. W negocjacjach brały udział również samorządy z Rypińskiej Grupy Zakupowej tj. Gmina Rypin, Gmina Rogowo, Gmina Skrwilno, Gmina Wąpielsk. Niestety nie została zawarta umowa, ponieważ Energa Oświetlenie stoi na stanowisku, że samorządy nie mają prawa dokonywać dostaw energii do oświetlenia ulicznego od Wykonawcy wybranego w postępowaniu przetargowym. Wobec powyższego nie wyrażają zgody na zawarcie umowy wyłącznie na usługę konserwacji.

W tym roku samorządy wystąpiły o zajęcie stanowiska w sprawie do Urzędu Zamówień Publicznych i Regionalnej Izby Obrachunkowej, która również nasz wniosek przekazała do UZP. Odpowiedź otrzymana z UZP potwierdza, że nasze działania są prawidłowe.

7. W dniu 7 grudnia 2015 roku w Spółce „KOMES” odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników. Przedmiotem obrad było podjęcie uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki. Uchwała ta wynika z uchwał Rady Miasta z dnia 21 lipca 2015 roku i z dnia 30 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego do Przedsiębiorstwa Komunalnego „KOMES” Spółka z o.o. w Rypinie i objęcie z tego tytułu udziałów - dotyczy wniesienia przez Gminę Miasta Rypin wkładu pieniężnego w łącznej wysokości 535.000 zł i jest ich wykonaniem.

8. Wydział Nieruchomości prowadzi sprawy związane z uregulowaniem stanu prawnego niektórych nieruchomości.

9. Prowadzona jest aktualizacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego.

10. W dniu 02 grudnia b.r. odbył wizytę w pomorskiej strefie ekonomicznej w Sopocie. Strefa ekonomiczna otworzona za jego poprzednika leży odłogiem, nic się tam nie dzieje. Ziemia została sprzedana inwestorowi bez możliwości powrotu do miasta. W tej chwili inwestor żąda od miasta kwotę 600 tys. zł netto za 1 ha a ziemia została sprzedana za kwotę 382 tys. zł netto też za 1 ha.

Ma nadzieję, że w styczniu dojdzie do spotkania z inwestorem, jest to kolejna próba odzyskania tego gruntu. W tej chwili firma Emix potrzebuje 1,5 ha, jak również małe firmy rypińskie. Jest tam zrobiona infrastruktura, gdzie około 3 mln zł zainwestowano w budowę ulicy Bielawki. Miasto wystąpiło do strefy ekonomicznej i Prezesa Rady Ministrów o poszerzenie strefy ekonomicznej o 1,5 ha ziemi przy ul. Bohaterów Czerwca.

11. 07 grudnia prowadzone były rozmowy z firmą Cedrob. Rozruch tej firmy nastąpi wiosną przyszłego roku. Oficjalne uruchomienie nastąpi w dniu 25 sierpnia 2016 r. gdzie zbiegnie się to z 25-leciem istnienia firmy,

12. 09 grudnia wraz z Przewodniczącym Rady spotkał się z p. Borowiakiem z Zarządu Dróg Wojewódzkich, gdzie omówiony został temat modernizacji i przebudowy skrzyżowania przy ul. Lipnowskiej. Efektem tego spotkania była wizyta u p. konserwatora zabytków, gdyż teren kościoła ewangelickiego jest pod ochroną tego konserwatora. Jeśli Zarząd Dróg Wojewódzkich uzyska zgodę na wejście w pas terenu należącego do kościoła, jest szansa na przebudowę skrzyżowania. Miasto jest w pełni zdeterminowane, aby to skrzyżowanie było zrobione, ale nie tak jak inne skrzyżowania w naszym mieście, które budzą wiele kontrowersji. Burmistrz dodał, że będzie prosił radnych o zabezpieczenie środków na audyt, który miałby wykazać możliwość usytuowania też mini ronda Dworcowa- Mławska, aby upłynnić ruch z ulicy Lissowskiego ale również na wyprowadzenie pojazdów dodatkowym zjazdem przy nowo budowanych blokach RTBS,

13. 14 grudnia spotkał się z Marszałkiem Województwa kujawsko – pomorskiego. Spotkanie dotyczyło przebudowy w/w skrzyżowań, jak również budowy średnicówki na bazie istniejących dróg. Budowa obwodnicy jest niemożliwa ze względu na ogromne obciążenie finansowe dla miasta (około 80 mln zł). Możliwa jest tylko budowa średnicówki na bazie dróg lokalnych począwszy od drogi Godziszewy- Dylewo, gdzie nastąpiłoby

wypuszczenie ruchu ze strefy ekonomicznej (są szanse na duże środki unijne). Następnie połączenie ze Starorypinem w kierunku Brodnicy a potem na bazie istniejących dróg połączenie z Ławami w kierunku Włocławka i Torunia.

14. 16 grudnia wraz z prezesem Zarębskim, prezesem Marynowskim i p. Rębaczem pracownikiem Urzędu Miasta odbył wizytę w nowym zakładzie utylizacji za Iławą, który segreguje śmieci ustalono możliwości współpracy, aby również nasz zakład utylizacji dostosować do wymogów unijnych.

15. Zakończono nabór wniosków do budżetu obywatelskiego, wpłynęło 16 wniosków. W ramach tego budżetu mogą być realizowane zadania własne gminy. Pan burmistrz dodał, że fachowcy z poszczególnych wydziałów wypowiedzą się, które wnioski mogą przejść do dalszego etapu.

Na koniec pan Burmistrz podziękował mieszkańcom, firmom, instytucjom, które przysłały życzenia i zaproszenia na spotkania wigilijne. Dziękował też współpracownikom urzędu, państwu radnym, dyrektorom, prezesom, kierownikom jednostek podległych za współpracę w 2015 roku życząc wszystkiego dobrego w Nowym Roku.

Ad. 3

Przewodniczący komisji informowali nt. prac komisji w okresie od XIII sesji.

Przewodniczący komisji Kultury, Promocji i Rozwoju p. Paweł Sobierajski – komisja odbyła 2 posiedzenia : w dniu 07 grudnia zapoznała się ze stanem realizacji inwestycji i remontów w 2015 roku , natomiast w dniu 17 grudnia zapoznała się z informacją nt. aplikowania środków unijnych.

Przewodniczący komisji Bezpieczeństwa, Porządku Publicznego i Ochrony Środowiska p. Henryk Żywocki – komisja odbyła 2 posiedzenia, na jednym zapoznała się z funkcjonowaniem Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych w Puszczy Miejskiej, na drugim natomiast opiniowała projekt budżetu na 2016 rok i zajęła się sprawami różnymi.

Przewodnicząca Komisji Oświaty i Wychowania p. Barbara Górecka – komisja odbyła posiedzenie na którym przeanalizowała i podsumowała realizację planu pracy komisji na 2015 rok.

Przewodnicząca Komisji Rodziny, Zdrowia i Pomocy Społecznej p. Alicja Federowicz – Komisja odbyła posiedzenie, na którym podsumowała pracę komisji w 2015, komisja odbyła 11 posiedzeń w ciągu całego roku.

Przewodniczący Komisji Sportu, Rekreacji i Turystyki p. Janusz Chojnacki – komisja odbyła 2 posiedzenia : na jednym wspólnym z innymi komisjami analizowano budżet miasta na nowy rok, na drugim analizowano płace w jednostkach podległych MOSiR i na Orliku.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej p. Zbigniew D. Kędzierski – komisja odbyła posiedzenie wyjazdowe w MPEC, gdzie zapoznała się z funkcjonowaniem spółki oraz inwestycjami przeprowadzonymi w latach wcześniejszych.

Ad. 4 a

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XV/131/15 w sprawie udzielenia dotacji Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. św. Trójcy w Rypinie.

Jest pozytywna opinia komisji Rady oraz radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

Rada Miasta Rypin XV głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XV/131/15 w sprawie udzielenia dotacji Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. św. Trójcy w Rypinie.

Uchwała Nr XV/131/15 stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 4 b

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XV/132/15 w sprawie uchylenia uchwały.

Jest pozytywna opinia Komisji Rady oraz radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

Rada Miasta Rypin 15 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XV/132/15 w sprawie uchylenia uchwały.

Uchwała Nr XV/132/15 stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad. 4 c

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały Nr XV/133/15 w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego do Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej spółka z o. o. w Rypinie oraz objęcie z tego tytułu udziałów.

Jest pozytywna opinia komisji Rady oraz radcy prawnego pod względem formalno-prawnym.

Rada Miasta Rypin 15 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XV/133/15 w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego do Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej spółka z o. o. w Rypinie oraz objęcie z tego tytułu udziałów.

Uchwała Nr XV/133/15 stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad. 4 d

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały Nr XV/134/15 zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Rypin na 2015 rok.

Jest pozytywna opinia Komisji Rady.

Rada Miasta Rypin 15 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XV/134/15 zmieniającą uchwałę sprawie uchwalenia budżetu Miasta Rypin na 2015 rok.

Uchwała Nr XV/134/15 stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad. 4 e

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały Nr XV/135/15 zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Rypin na lata 2015/2024.

Jest pozytywna opinia komisji Rady.

Rada Miasta Rypin 15 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XV/135/15 w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Rypin na lata 2014-2025.

Uchwała Nr XV/135/15 stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad. 5 i 6

Przewodniczący Rady Miasta p. Jarosław Sochacki pytał burmistrza, czy jest możliwość, aby inwestor, który zakupił ziemię w strefie ekonomicznej w latach 2006 – 2010 zwrócił grunt do miasta w tej samej cenie? Ówczesny burmistrz nie dokonał zapisu, że jeśli w okresie kilku lat nie powstanie na tym terenie zakład pracy, ziemia wróci do miasta w tej samej cenie.

Radny p. Jarosław Nowatkowski z kolei nawiązał do sprawy poruszonej przez burmistrza, chodzi o pieniądze, które przepadły bezpowrotnie na koncepcję budowy obwodnicy. Pan radny pytał, jakiej wielkości były to środki. Nie bez znaczenia jest fakt, że przy tak trudnym budżecie jest to istotny fakt.

Radna p. Alicja Federowicz dziękowała burmistrzowi za owocny rok pracy, za jego dobre decyzje, ogromne zaangażowanie, postawę obywatelską, za niezawodność, ambicje i konsekwencję w podejmowaniu działań, dzięki czemu mieszkańcy mogą cieszyć się z inwestycji wykonanych w tym roku. Dziękowała też kolegom radnym. Cieszy ją fakt, że wspólnie mogli przyczynić się do rozwoju tego miasta. Wyraziła nadzieję, że również nowy rok przyniesie wiele efektów pracy na rzecz poprawy życia mieszkańców miasta.

Radny p. Sobierajski prosił przewodniczącego, aby radni byli informowani o terminach i tematach posiedzeń nie tylko swoich komisji. Przewodniczący Rady wyjaśniał, że to państwo przewodniczący ustalają kogo zaprosić na posiedzenia komisji. Ponadto informacje o komisjach znajdują się na tablicy ogłoszeń. Dodał, że ewentualnie takie informacje mogą być przekazywane drogą mailową.

Radny Sobierajski odniósł się też do ewentualnej przebudowy ronda w okolicy Mławska – Dworcowa. Prosił o przyłożenie szczególnej wagi do tej przebudowy, ponieważ na drogach wewnętrznych obserwuje się coraz większy ruch i mieszkańcy boją się o bezpieczeństwo. Sugerował, że dobrze by było, żeby droga wewnętrzna, która powstała miała połączenie z ul. Mławską i żeby to rozwiązanie wprowadził Zarząd Dróg Wojewódzkich.

Radnego p. Sławomira Malinowskiego niepokoił temat sprzedaży swego czasu gruntów w strefie ekonomicznej. Działka o pow. 3,5 ha w tej strefie została sprzedana w latach 2006 – 2010 za 300 000 zł, w tej chwili warta jest 700 000 zł. Burmistrz prostował, że chodzi tu o kwotę 1 700 000 zł za całą nieruchomość a teraz cena tej nieruchomości to kwota 2 700 000. Pan Malinowski wyraził dygresję, czy ktoś kupił tę działkę nie po to, aby na niej zainwestować, lecz aby na niej zarobić.

Burmistrz Miasta p. Paweł Grzybowski dziękował radnej p. Ali Federowicz za współpracę i wiele inicjatyw. Najważniejsze jest to, aby mieszkańcy byli zadowoleni.

Wyjaśniając p. Sobierajskiemu, są dwa wjazdy na to osiedle, dodał, że nie chce przesądzać, czy jest jakakolwiek szansa, aby te dwa bloki uzyskały jakiekolwiek wjazdy. Rondo miałoby zawrócić ten ruch, który miałby prawoskręt, wstrzymać ruch od ul. Mławskiej od strefy ekonomicznej. Chciałby, aby radni mogli brać udział w audycie i rozmawiać z wykonawcą.

Co do braku zapisów w aktach notarialnych, gdzie te błędy popełniano w poprzednich kadencjach, miasto nie może w tej chwili odkupić tej ziemi, bo ktoś może posądzić władze o niegospodarność. Firmy też nie mogą płacić jakichkolwiek pieniędzy, bo muszą jeszcze zainwestować. Jediną nadzieją jest to, że ten teren może wykupić strefa ekonomiczna, ale za cenę, którą zaproponuje sprzedający. Musi się to jednak strefie ekonomicznej też to opłacać. Burmistrz dodał, że jest to duży problem, który chciałby rozwiązać. Jeśli chodzi o koncepcje budowy obwodnicy, pan burmistrz podkreślał, że na każdej sesji Rady w kadencji 2006-2010 padało pytanie o przygotowanie kalkulacji, czy miasto stać na budowę obwodnicy biegnącej na bazie starych dokumentów przez centrum miasta. Czy stać również miasto, aby wziąć kredyt 40 mln złotych i jak to potem spłacić?

Swego czasu wydano 300 tys. zł na koncepcję, która nie miała racji bytu. Nikt wówczas nie podjął właściwej decyzji. Do dnia dzisiejszego nie otrzymano odpowiedzi, a pieniądze zostały wydane. Uważa, że każdy ruch musi być przedyskutowany, aby podjąć decyzje adekwatne do możliwości finansowych miasta.

W temacie interpelacji p. Żywockiego, odbyło się spotkanie z Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych w sprawie mostku na ul. Kępa. Wystosowano zapytanie do wójta, czy miasto jest w stanie odzyskać ten mostek.

Radny p. Nowatkowski dziękował burmistrzowi za wyjaśnienia. Nie mógł zrozumieć, że tak olbrzymie pieniądze zostały swego czasu wyrzucone w błoto. Dodał, że w dniu dzisiejszym, kiedy uchwalono budżet, przekazano 250 tys. zł na budżet obywatelski, gdzie wpłynęło 15 wniosków, a wówczas lekką ręką wydano lekkomyślnie 300 tys. zł.

Radny p. Kędziński dodał tylko, że wówczas radni i burmistrz poparli te wnioski lekkomyślnie, gdyż dla laika wiadomo było, że miasto nie zrealizuje tej inwestycji. Na

tamtą kadencję zaplanowano takie inwestycje jak właśnie ta obwodnica, basen, czy I etap gospodarki wodno-ściekowej. Było to niemożliwe do zrealizowania.

Radna p. Federowicz odniosła się do atrapy szpitala. Pytała Vice- starostę, kiedy to się zmieni i czy są jakieś plany w związku z tym budynkiem?

Vice-starosta p. Marek Tyburski wyjaśniał, że prace dotyczące planu zmiany tej nieruchomości trwają już 7 lat. Starostwo pracuje nad tym, aby tę wartościową działkę sprzedać za dobre pieniądze, które można by przeznaczyć na rozwój całego powiatu, a w szczególności miasta. Do miasta został skierowany 6 lat temu wniosek o przekształcenie tej działki. Na dzień dzisiejszy jest ona przeznaczona pod służbę zdrowia i nie ma inwestora, który by ją na ten cel zakupił. W tym roku miasto uchwaliło studium, będzie szansa, że powiat złoży wniosek o przekształcenie tej działki w planie zagospodarowania przestrzennego miasta. Wówczas dopiero starostwo będzie mogło tę działkę przeznaczyć do sprzedaży. Były plany, aby część pieniędzy ze sprzedaży tej działki przeznaczyć na przebudowę skrzyżowania ulic Młyńska – Dłutka i również na inne inwestycje. Vice starosta dodał, że skoro nie ma szans na obwodnicę, należy myśleć o pobudowaniu chociaż mini obwodnicy, biegnącej ulicą Mleczarską, która byłaby poszerzona i zrobiona specjalnie pod tiry i drogę rowerową. Na koniec dodał, że wspólnie z miastem prowadzone są na ten temat rozmowy. Jeśli tylko studium zostanie przyjęte, ma nadzieję, że uda się tę nieruchomość sprzedać. Starostwu też bardzo na tym zależy, gdyż nie ma pieniędzy.

Radny p. Tomasz Szczęsny zauważył, że uzasadnienie pana starosty jest logiczne, lecz należy zdawać sobie sprawę z tego jak wyglądają terminy w sprawach chociażby uchwalenia zmiany planu zagospodarowania przestrzennego. Prosił jednak, aby podjąć wszystkie możliwe działania, aby ten budynek przestał straszyć.

Burmistrz miasta informował, że uczestnicząc w Społecznej Radzie SP ZOZ skierował wniosek o to, aby dyrektor szpitala określił jaka część działki będzie jako ostatnia potrzebna pod usługi szpitala. Jego zdaniem to właśnie dyrektor musi ostatecznie określić potrzeby szpitala w tym zakresie i podjąć ostateczną decyzję. Nawiązał do sprawy przychodni, która była budowana na 2 tys. pacjentów a w tej chwili przyjmuje 9 tys. W studium są zabezpieczone usługi zdrowotne i budownictwo wielorodzinne z usługami handlowymi. Wojewoda jednak uchylił to studium, z czym miasto się nie zgodziło i wystąpiło do WSA. W środę wybiera się z wizytą do Wojewody. Niezależnie jak długo będą trwały procedury dot. studium, to należy jeszcze przystąpić do zmiany planu miejscowego zagospodarowania

przestrzennego i to Rada zdecyduje jak ma wyglądać ten teren. Czy być może pobudowanie pięknej galerii ze szkła, czy budynek wielorodzinny z usługami na dole. To wszystko przewiduje plan miejscowy i to musi w tym planie zostać określone. Dlatego też miasto musi ostatecznie wiedzieć, czy ten budynek ma być przeznaczony pod szpital i dyrektor zdecyduje o jego rozbiórce i pobudowaniu nowego od podstaw. Burmistrz dodał też, że jeżeli chodzi o zakrycie w jakiś sposób tego straszącego budynku, wystąpił z propozycją do Zarządu Powiatu, aby powiesić baner z reklamą RCS od strony galerii, z drugiej strony jakąś reklamę, na której szpital mógłby jeszcze zarobić. Miasto też musi wiedzieć jak duża działka potrzebna jest szpitalowi, żeby to zabezpieczyć w planie. To musi jednak wyjść od dyrektora szpitala i starostwa i taką dyskusję podjęto. Rada Miasta będzie się starała jak najszybciej uchwalić to studium i plan miejscowy, alby można tę działkę zbyć, żeby starostwo mogło po raz kolejny ogłosić swój przetarg. Nawiązał do sytuacji za basenem na ul. Koszarowej, gdzie działka ta też zostanie przekształcona i będzie przeprowadzona sonda wśród mieszkańców jaką sieć handlową by sobie życzyli. Jednak zdaniem pana burmistrza ,należy dbać również o rynek lokalny. Są w centrum miasta mali przedsiębiorcy, gdzie płacą czynsze, wynajmują lokale i oczekują, żeby duże sieci handlowe powstawały na obrzeżach miasta. Lokalni przedsiębiorcy płacą podatki do kasy miasta, utrzymują rodziny i o ten handel należy również dbać. Trzeba prowadzić rozsądną politykę, aby dla wszystkich handlowców było miejsce w naszym mieście.

Radna, p. Federowicz dodała tylko, że może Starostwo powinno tę ziemię sprzedać miastu, a burmistrz jest przedsiębiorczym człowiekiem i szybko zrobiłby porządek.

Ad.7

Przewodniczący Rady Miasta p. Jarosław Sochacki złożył wszystkim obecnym na sesji jak również mieszkańcom tego miasta życzenia szczęśliwego Nowego Roku i wszelkiej pomyślności, po czym zamknął obrady sesji.

Płyta z nagraniem obrad sesji stanowi integralną część protokołu.

Protokołowała :

Mariola Małecka

Przewodniczący Rady Miasta Rypin :

Jarosław Sochacki

