

Protokół Nr XXII/08

XXII sesji Rady Miasta Rypina odbytej w dniu 22 sierpnia 2008 roku w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Rypinie ul. Warszawska 40 pod przewodnictwem p. Piotra Gałkowskiego – Przewodniczącego Rady Miasta Rypina.

Sesja trwała od godz. 15.00 do godz. 20.10

Na stan 15 radnych obecnych było 14.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

W sesji uczestniczył p. Marek Błaszczewicz – Burmistrz Rypina, Mirosław Pączkowski – V-ce Burmistrz Rypina, p. Mikołaj Kozubowicz – Sekretarz Miasta, p. Krzysztof Pietrzak – zastępca Skarbnika Miasta i p. Andrzej Rakowicz – Radca Prawny.

Porządek obrad :

1. Sprawy organizacyjne :

- a) otwarcie obrad XXII sesji i stwierdzenie quorum,
- b) przyjęcie porządku obrad
- c) przyjęcie protokołu XXI sesji
- d) informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady.

2. Wręczenie stypendiów o charakterze motywacyjnym Rady Miasta Rypina.

3. Prezentacja działalności Muzeum Ziemi Dobrzyńskiej w Rypinie.

4. Sprawozdanie Burmistrza Miasta Rypina z działalności w okresie od XXI sesji Rady Miasta Rypina, w tym z realizacji uchwał.

- a/ pytania i uwagi do wystąpienia Burmistrza

5. Sprawozdanie przewodniczących Komisji z prac Komisji.

6. Podjęcie uchwał w sprawach :

- a/ zmieniającej uchwałę Nr XV/173/07 z dnia 20 grudnia 2007 roku Rady Miasta Rypina w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Rypina na 2008 rok (projekt uchwały Nr XXII/ 235/ 08)

- b/ w sprawie zasad i trybu przyznawania, wstrzymywania i cofania oraz wysokości stypendium sportowego dla zawodników osiągających wyniki sportowe (projekt uchwały Nr XXII/ 236 /08)
- c/ w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie udziału przez Gminę Miasta Rypina do Rypińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rypinie (projekt uchwały Nr XXII/237 /08)
- d/ w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie środków trwałych stanowiących własność Gminy Miasta Rypina jako aportu do Przedsiębiorstwa Komunalnego „KOMES” sp. z o.o. w Rypinie (projekt uchwały Nr XXII/ 238 /08)
- e/ w sprawie wprowadzenia zmian w regulaminie korzystania z parków miejskich, skwerów zieleni i miejsc rekreacji na terenie miasta Rypina (projekt uchwały Nr XXII/ 239/08)
- f/ w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy zakupie lokali mieszkalnych z zasobów Gminy Miasta Rypina.(projekt uchwały Nr XXII/ 241 /08)
- g/ w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu użytkowego i przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod budynkiem (projekt uchwały Nr XXII/ 242/ 08)
- h/ w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu użytkowego i przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod budynkiem (projekt uchwały Nr XXII/ 243 /08
- i/ w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu użytkowego i przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod budynkiem (projekt uchwały Nr XXII/244 /08)
- j/ w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu użytkowego i przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod budynkiem (projekt uchwały Nr XXII/ 245 /08)
- k/ w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Rypina Nr XVIII/211/08 z dnia 02 kwietnia 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu użytkowego i przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod budynkiem (projekt uchwały Nr XXII/ 246 /08)
- l/ w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży (projekt uchwały Nr XXII/ 247/08)
- ł/ w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użytkowanie (projekt uchwały Nr XXII/ 248 /08)

m/ zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Statutu Związku Gmin Północnego Mazowsza,

n/ w sprawie wyboru przedstawicieli Rady Miasta Rypina do Rady Muzeum Ziemi Dobrzyńskiej w Rypinie

7. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.

8. Wnioski i zapytania mieszkańców.

9. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania.

10. Zamknięcie obrad XXII sesji Rady Miasta Rypina

Ad.1a

Przewodniczący rady Miasta p. Piotr Gałkowski otworzył obrady XXII sesji. Stwierdził, że na sali jest 14 radnych, sesja jest więc prawomocna do podejmowania uchwał.

Ad.1b

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił porządek obrad XXII sesji.

Radny p. Janusz Tyburski zgłosił wnioski:

- o zdjęcie z porządku obrad punktu 5a tj. podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad prywatyzacji Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Rypinie,
- o uchylenie uchwały Nr XX/ 207/ 08 z dnia 2 kwietnia 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu użytkowego i przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod budynkiem. Chodzi o lokal użytkowy w budynku Plac Sienkiewicza 4. Dodał, że dowiedział się, że w dniu dzisiejszym doszedł do skutku przetarg na sprzedaż tego lokalu. Swego czasu do komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej wpłynęło pismo od p. Bożeny Chmielewskiej wdzierzawiającej ten lokal na bar mleczny. Prosiła ona wówczas o nie sprzedawanie tego lokalu. P. radny przytoczył tu słowa radnych: p. Pawlak, która wtedy proponowała wstrzymanie się ze sprzedażą, radnego p. Grzybowskiego, który twierdził, że nie można dopuścić do tego, aby bar mleczny przestał istnieć w naszym mieście, a w ostateczności proponował, aby zabezpieczyć tą panią dając jej nowe pomieszczenie. Radna p. Ziółkowska uznała natomiast, że w tym temacie należy prowadzić rozmowy z panem Burmistrzem. Było to jednoznaczne, że p. Burmistrz nie powinien sprzedawać tego lokalu, nie mniej jednak lokal został sprzedany. Pan radny dodał, że nie może pogodzić się z tą decyzją i wnioskuje o uchylenie tej uchwały i tym samym o unieważnienie tego przetargu.

- wniosek w sprawie zajęcia stanowiska przez Radę dot. organizacji sesji w każdy dzień tygodnia za wyjątkiem piątku.

Burmistrz Miasta p. Marek Błaszkiwicz zgłosił o wprowadzenie do porządku obrad jako punkt 3 (po punkcie 2) prezentacji działalności Muzeum Ziemi Dobrzyńskiej w Rypinie. Ponadto p. Burmistrz zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku obrad punktu 5g, tj. podjęcie uchwały w sprawie ustalenia dla terenu Miasta Rypina liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych. Przewodniczący Rady p. Piotr Gałkowski zgłosił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Statutu Związku Gmin Północnego Mazowsza oraz projektu uchwały w sprawie wyboru przedstawicieli Rady Miasta Rypina do Rady Muzeum Ziemi Dobrzyńskiej w Rypinie.

Pan Burmistrz odniósł się do wniosku radnego p. Tyburskiego dotyczącego zdjęcia z porządku obrad projektu uchwały dot. zasad prywatyzacji Spółki MPEC. Powiedział, że po raz trzeci projekt tej uchwały trafia pod obrady sesji, gdyż zmieniły się ważne okoliczności, z którymi chciałby zapoznać państwa radnych, gdyż to oni i tak podejmą ostateczną decyzję.

Jeżeli chodzi o unieważnienie uchwały z 2 kwietnia dotyczącej sprzedaży lokalu w budynku Plac Sienkiewicza 4, p. Burmistrz wyjaśnił, że prowadził rozmowy z tą panią i wskazał jaki inny lokal ta pani może użytkować. Głównym najemcą tego lokalu była KDSH, pani Chmielewska lokal ten poddzierżawiała. W tej chwili odbył się przetarg i nie powinno nic się zmieniać.

Radny p. Tyburski nie zgodził się z tłumaczeniem p. Burmistrza. Jego zdaniem ze strony Burmistrza jako włodarza miasta powinna paść konkretna propozycja dzierżawy lokalu dla tej pani, a nie, żeby ona sama poszukiwała lokalu w mieście.

Przewodniczący Rady zapytał czy p. radny podtrzymuje swój wniosek, na co uzyskał odpowiedź, że wniosek podtrzymuje.

Radca prawny wyjaśnił, że zgodnie ze statutem miasta radnemu nie przysługuje inicjatywa uchwałodawcza. Przysługuje ona Burmistrzowi, Przewodniczącemu rady lub Klubowi radnych.

Radny p. Tyburski poprosił o przerwę w obradach sesji.

Przewodniczący Rady zarządził kilku minutową przerwę.

Po przerwie p. Przewodniczący zaproponował, aby przystąpić do realizacji punktu 2 porządku obrad tj. do wręczenia stypendiów o charakterze motywacyjnym Rady Miasta Rypina.

Rada nie wniosła uwag i przyjęła propozycje p. Przewodniczącego.

W tej sytuacji Przewodniczący Rady Miasta, Burmistrz i radny p. Sławomir Pawłowski-przewodniczący komisji Oświaty, dokonali wręczenia stypendiów motywacyjnych.

Otrzymali je:

- Mateusz Wiśniewski, absolwent Szkoły podstawowej Nr 3 w Rypinie,
- Mateusz Krajewski, absolwent Gimnazjum im. J. Wybickiego w Rypinie,
- Marta Sitkowska, absolwentka Szkoły podstawowej Nr 3 w Rypinie,
- Klaudia Gąsiorowska, absolwentka Szkoły Podstawowej Nr 3 w Rypinie,
- Rafał Rudol, absolwentka Szkoły Podstawowej Nr 3 w Rypinie,
- Szymon Gumiński, absolwent Szkoła Podstawowa Nr 3 w Rypinie,
- Beata Szymańska, absolwentka Gimnazjum im. J. Wybickiego w Rypinie,
- Katarzyna Szablowska, absolwentka Gimnazjum im. J. Wybickiego w Rypinie,
- Monika Cielicka, absolwentka Gimnazjum im. J. Wybickiego w Rypinie,
- Klaudia Kuźmińska, uczennica Liceum Ogólnokształcącego.

Były gratulacje i życzenia.

Po wręczeniu stypendiów powrócono do punktu 1b czyli do przyjęcia porządku obrad.

Radny p. Tyburski powiedział, że czuje pewien niesmak co do formy prowadzenia obrad przez p. Przewodniczącego. Odniosł wrażenie, że p. Przewodniczący celowo przesunął punkt dotyczący wręczenia stypendiów, aby w ten sposób społeczeństwo nie było świadkiem pewnych dyskusji.

Należy zaznaczyć, że wraz z uczniami, którzy otrzymali stypendia przybyli także rodzice.

Pan Przewodniczący dodał tylko, że uwaga p. Tyburskiego jest nie na miejscu.

Pan Radca prawny wyjaśnił, że w związku z tym, że został zrealizowany punkt 2 porządku obrad, radni przyjmują porządek obrad bez tego punktu.

Radny p. Tyburski powiedział, że p. radca powinien wcześniej to powiedzieć, jeszcze raz podkreślił, że nie jest zadowolony z jego pracy.

Radny p. Tyburski w imieniu grupy 6 radnych zgłosił ponownie wniosek o wykreślenie z porządku obrad punktu 5a tj. podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad prywatyzacji Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Rypinie.

Co do wniosku dotyczącego uchylenia uchwały z dnia 2 kwietnia br w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu w budynku przy Plac Sienkiewicza 4, w związku z tym, że mogłyby zaistnieć konsekwencje finansowe (lokal już został sprzedany), p. radny wycofał swój wniosek.

Przewodniczący Rady odczytał wniosek grupy radnych dot. wykreślenia z porządku obrad punktu 5a tj. podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad prywatyzacji spółki MPEC (wniosek stanowi załącznik Nr 2 do protokołu).

Radny p. Stefan Boruczkowski przed przyjęciem porządku obrad, a zwłaszcza przed wykreśleniem punktu 5a poprosił p. Burmistrza o przedstawienie nowych okoliczności prywatyzacji Spółki.

Pan Burmistrz powiedział, że państwo radni kilka miesięcy temu wyrazili zgodę na prywatyzację spółki KOMES ale okazało się, że prywatyzacji tej nie można przeprowadzić. Miasto przygotowuje się do uregulowania gospodarki wodno-ściekowej i jest szansa pozyskania środków. W tej sytuacji należy zrezygnować z prywatyzacji Spółki KOMES. Stąd też powstaje konieczność podjęcia prywatyzacji Spółki MPEC, po pierwsze dlatego, że miasto potrzebuje olbrzymich pieniędzy, a po drugie, że przedsiębiorstwo dobrze prosperuje i potrzebuje nowych inwestycji by się rozwijać. Do tego potrzebny jest jednak inwestor i jego kapitał.

Pan Burmistrz zaproponował istotną zmianę do projektu uchwały, a mianowicie pakiet udziałów do zbycia ograniczyłby się do 49%, co oznaczałoby, że miasto będzie miało nad spółką pełną kontrolę. Tak więc sytuacja diametralnie się zmienia, poprzedni projekt uchwały przewidywał zbycie 75% udziałów, na co Rada nie wyrażała zgody. Poprosił państwa radnych o przyjęcie tej autopoprawki i podjęcie uchwały. Dodał, że w tym tygodniu toczyły się rozmowy z Zarządem Województwa odnośnie obwodnicy. Zarząd województwa przygotowuje się już do podpisania preumów i sprawdza wiarygodność kontrahentów. Jeżeli państwo radni podejmą w dniu dzisiejszym uchwałę dotyczącą prywatyzacji spółki MPEC, będzie szansa na zrealizowanie inwestycji jaką jest budowa obwodnicy. Dodał, że dofinansowanie będzie takie jak po przetargu i będzie ono wynosiło 50%. Nadmieniał też, że prowadzone są rozmowy z Zarządem Dróg Wojewódzkich o sfinansowanie przez nich budowy 2 rond, co pozwoliłoby zmniejszyć koszt tej inwestycji o 2-3 mln zł. Jest też podpisane porozumienie z wójtem gminy Rypin dotyczące partycypacji w kosztach tej inwestycji. Realizacja obwodnicy może rozpocząć się w 2011 roku, natomiast musi w tej chwili zostać wykonany projekt techniczny i studium wykonalności. Jeszcze raz poprosił państwa radnych o przychylność i podjęcie tej uchwały. Pan Burmistrz dodał, że jeżeli będzie to decyzja negatywna, to lepiej niech będzie taka, niż żadna.

Radna p. Alicja Federowicz powiedziała, że dyskusja toczy się wokół budowy basenu, obwodnicy, a nie ma pracy dla wykształconej młodzieży. Z tym problemem zgłasza się do niej wielu młodych ludzi, szczególnie z jej okręgu wyborczego. Dodała, że należy stwarzać dla tych ludzi nowe miejsca pracy i powinny powstać nowe zakłady pracy w naszym mieście.

Radny p. Chojnacki poddał pod rozważenie, czy zbycie 49% udziałów zapewni miastu kontrolę nad tą spółką. Jego zdaniem te 51% udziałów miasta to jest zbyt mało.

Pan Burmistrz zapewnił, że te 49% sprzedanych udziałów gwarantuje kontrolę miasta nad tą spółką. Wynika to z kodeksu Spółek handlowych.

Odpowiadając radnej p. Federowicz, p. Burmistrz powiedział, że po to podejmowane są te wszystkie działania, aby zmienić obraz miasta. Obwodnica umożliwi stworzenie strefy parku przemysłowego, a tym samym stworzenie miejsc pracy. Żałuje, że wcześniej nie zbudowano w naszym mieście basenu, nie wyłączono terenów inwestycyjnych. Jest przekonany, że przedsiębiorcy będą stwarzali nowe miejsca pracy ale tym przedsiębiorcom należy stworzyć nowe warunki.

Pan Tyburski powiedział, że wspólnie z byłym burmistrzem p. Borowskim nie wstydzi się przedsięwzięć, które były realizowane w tamtym czasie.

Radca prawny wyjaśnił, że projekt uchwały tak został sprecyzowany, aby miasto miało większość udziałów.

Pan Paweł Grzybowski powiedział, że cieszy go, że mówi się już o innych procentach zbycia udziałów Spółki MPEC. Dodał jednak, że ma pewne obawy co do tego, że miasto będzie miało rzeczywiście te 51% udziałów. Jeśli ma głosować na tak musi być w pełni przekonany o słuszności swojej decyzji.

Pan Radca prawny dodał, że państwo radni głosując projekt uchwały z autopoprawką zaproponowaną przez p. Burmistrza upoważniacie go do zbycia tylko 49% udziałów, nie będzie możliwości, aby tych udziałów zbyć więcej.

Przewodniczący Rady zapytał radnych, którzy podpisali się pod wnioskiem dot. zdjęcia z porządku obrad w/w dyskutowanego projektu uchwały, czy potrzebują przerwy na zastanowienie się nad tak ważną decyzją? Państwo radni nie prosili o przerwę.

W tej sytuacji p. Przewodniczący przeszedł do głosowania wniosków zgłoszonych przez radnego p. Tyburskiego. Jako pierwszy poddał pod głosowanie wniosek dot. zajęcia stanowiska rady odnośnie organizowania sesji w dniach od poniedziałku do czwartku (za wyjątkiem piątku).

Radca prawny wyjaśnił, że stanowisko nie będzie wiążące, gdyż sesje zwołuje Przewodniczący Rady Miasta. Wniosek nie został poddany więc pod głosowanie.

Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie drugi wniosek p. Tyburskiego dot. zdjęcia z porządku obrad punktu 5a tj. podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad prywatyzacji Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Rypinie.

Rada Miasta Rypina 8 głosami „za”, przy 5 „przeciwnych” i 1 „wstrzymującym” wniosek przyjęła. Projekt w/w uchwały został zdjęty z porządku obrad.

Następnie p. Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek p. Burmistrza o wprowadzenie do porządku obrad punktu dot. prezentacji działalności Muzeum Ziemi Dobrzyńskiej w Rypinie (jako punkt 2).

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie wnioszek przyjęła. Do porządku obrad wprowadzono w/w prezentację.

Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie drugi wniosek p. Burmistrza o zdjęcie z porządku obrad punktu 5g tj. podjęcie uchwały w sprawie ustalenia dla terenu Miasta Rypina liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie wnioszek przyjęła. Projekt w/w uchwały został zdjęty z porządku obrad.

Na końcu p. Przewodniczący poddał pod głosowanie swoje wnioski dot. wprowadzenia do porządku obrad podjęcia uchwał w sprawach:

- zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Statutu Związku Gmin Północnego Mazowsza
- w sprawie wyboru przedstawicieli Rady Miasta Rypina do Rady Muzeum Ziemi Dobrzyńskiej w Rypinie

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie wnioski przyjęła. Projekty tych uchwał zostały wprowadzone do porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie porządek obrad z uwzględnieniem wszystkich przyjętych wniosków.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie przyjęła porządek obrad XXII sesji.

Ad.1c

Rada Miasta Rypina jednogłośnie przyjęła protokół XXI sesji.

Ad.1d

Przewodniczący Rady poinformował, że radny p. Janusz Chojnacki złożył na jego ręce rezygnację z członkostwa w Klubie Radnych Platforma Obywatelska. Pismo w tej sprawie stanowi zał. Nr 3 do protokołu.

Pan Sławomir Pawłowski -Przewodniczący Klub radnych PO podziękował p. Chojnackiemu za dwuletnią pracę w Klubie.

Ad.2

Punkt ten został zrealizowany w trakcie dyskusji nad punktem 1b.

Ad.3

Dyrektor Muzeum Ziemi Dobrzyńskiej p. Andrzej Szalkowski przedstawił na płycie multimedialnej prezentację działalności tej placówki .

Płyta stanowi zał. Nr 4 do protokołu.

Ad.4.

Pan Burmistrz powiedział, że jest mu przykro, że radni podjęli decyzję o wycofaniu z porządku obrad projekt uchwały dot. prywatyzacji Spółki MPEC. Konsekwencje dla miasta będą ogromne. Kilka miesięcy temu, kiedy przedstawiał listę projektów kluczowych, nikt z radnych nie oponował. W dalszej części p. Burmistrz poinformował o działaniach w okresie od ostatniej sesji :

- w dniu dzisiejszym odbyły się przetargi. Sprzedano 3 lokale : przy ul. Plac Sienkiewicza lokal nr 4 za kwotę 260 tys. zł., przy ul. Plac Sienkiewicza lokal nr 3 za kwotę 550 tys. zł., przy ul. Plac Sienkiewicza lokal nr 2 za kwotę 335 tys. zł. Wcześniej między sesjami odbył się przetarg na lokal nr 5 przy ul. Plac Sienkiewicza- ul. Orzeszkowej, który sprzedano za kwotę 335 tys. zł., oraz przetarg na sprzedaż lokalu Rynek 6, za który uzyskano kwotę 305 tys. zł.

Środki te pozwolą na zmniejszenie deficytu naszego miasta. P. Burmistrz dodał, że w dniu dzisiejszym do przetargów stawało 6- 8 przedsiębiorców.

- poinformował na temat zamówień publicznych, i tak:

- dnia 15 lipca 2008 roku została podpisana umowa na realizację zadania pod nazwą „Termomodernizacja Sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej Nr 3 w Rypinie”. Wartość umowy 388 376,92 zł brutto. Termin realizacji do 13 października 2008 roku. Wykonawca Zakład Usługowo Malarsko- Murarski, Usługi Transportowe, Marek Westfal, ul. Wojska Polskiego 8/ 35, 87- 500 Rypin.
- dnia 15 lipca 2008 roku został ogłoszony przetarg nieograniczony na realizację zadania pn. „Budowa boisk ze sztuczną nawierzchnią w ramach programu pn. „Moje boisko- ORLIK 2012” przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Rypinie”. W postępowaniu wpłynęły 3 oferty, które 6 sierpnia zostały komisyjnie otwarte. Najkorzystniejszą cenowo ofertę złożyło Konsorcjum firm: Lider Konsorcjum- Spółka Budowlano- Usługowa „Budek” Cackowski, Lutomirski, Narowski, Politowski Sp. J., ul. Budowlana 3, 87- 600 Lipno, Partner Konsorcjum – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Gretasport” Ilona Stańczyk, ul. Jaworowa 2, 41- 300 Dąbrowa Górnicza. Wartość brutto kosztorysu inwestorskiego wynosiła 1 355 127,20 zł. Konsorcjum za wykonanie zadania zaoferowało kwotę brutto 1 169 650,42 zł. Do 30 sierpnia zostanie podpisana umowa z wykonawcą na realizację zadania.

- dnia 17 lipca 2008 roku została podpisana umowa na zadanie pn. „Wymiana instalacji odgromowej dachu budynku Urzędu Miejskiego w Rypinie”. Wartość umowy 7 930,00 zł. Zadanie zostało w całości zrealizowane. Wykonawcą było Przedsiębiorstwo Instalacyjno-Uslugowe Meler i Ostrowski Sp. J. z Rypina.
 - dnia 29 lipca 2008 roku został ogłoszony przetarg nieograniczony na realizację zadania pn. „Remont chodnika przy ul. Cholewińskiego i przebudowa wjazdu do budynku komunalnego przy ul. 3- go Maja”. W postępowaniu wpłynęły 4 oferty, które 20 sierpnia zostały komisyjnie otwarte. Wartość brutto kosztorysu 79 631,38 zł. Wszystkie kwoty zaoferowane przez wykonawców przekraczają kwotę jaka była przeznaczona na realizację tego zadania.
 - dnia 7 sierpnia 2008 roku została podpisana umowa na zadanie pod nazwą „Dostawa 15 koszy ulicznych typu KC 6”. Wartość umowy 4 739,70 zł brutto. Termin realizacji 30 września 2008 roku.
 - dnia 14 sierpnia 2008 roku zostały podpisane dwie umowy z Przedsiębiorstwem Gospodarki Wodno- Ściekowej „BIOBOX”, Wiesław Mikołajczuk mającym siedzibę w Toruniu na aktualizację istniejącej dokumentacji i sporządzenie opracowań na potrzeby zadania „Rozbudowa i modernizacja gospodarki wodno- ściekowej na terenie Aglomeracji Rypin-obszar Gminy Miasta Rypina”.
 - dnia 14 sierpnia 2008 roku dokonano odbioru zadania pn. „Przebudowa ulicy Konopnickiej- budowa chodnika”.
 - trwają roboty budowlane przy Szkole Podstawowej Nr 1 i na Targowisku Miejskim przy ulicy Mławskiej.
- poinformował, że zlikwidowano Sąd Grodzki. Były obawy co do tego, że zlikwidowany zostanie Wydział Ksiąg Wieczystych. Rada Powiatu zajęła twarde stanowisko i wycofano się z tego zamiaru,
- poinformował też na temat realizacji uchwał XXI sesji Rady Miasta:
- zgodnie z uchwałą Nr XXI/ 229/ 08 w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży- (Kościuszki 10) prowadzone są prace zmierzające do przygotowania nieruchomości do sprzedaży. (ogłoszono wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, zlecono wycenę budynku).
 - odnośnie uchwały Nr XXI/ 231/ 08 w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego RTBS Sp. z o.o. i objęcie udziałów przez nowych wspólników- uchwałą

realizuje RTBS- obecnie przygotowywana jest uchwała wspólnika i akt notarialny w tej sprawie.

- uchwałą Nr XXI/ 231/ 08 w sprawie zmiany uchwały Nr III/ 11/ 06 Rady Miasta Rypina z dnia 8 grudnia 2006 r. w sprawie ustalenia diet i zwrotu kosztów podróży służbowych dla radnych Rady Miasta Rypina- zmieniono termin wypłaty diet (§5) i jest to kwestia typowo techniczna.
 - uchwała Nr XXI/ 232/ 08 zmieniająca uchwałę Nr XV/ 173/ 07 z dnia 20 grudnia 2007 r. Rady Miasta Rypina w sprawie uchwalenia budżetu miasta Rypina na 2008 rok- jest realizowana na bieżąco.
 - zgodnie z uchwałą Nr XXI/ 233/ 08 w sprawie uchylenia uchwały Nr XX/ 220/ 08- (wojewoda wniósł zastrzeżenia nadzorcze)- dzieląc argumentację wojewody uchylono w/w uchwałę.
- powrócił do sprawy gruntów przekazanych PKS. Poinformował, że Starosta rypiński wystąpił do Skarbu Państwa, aby powiat lipnowski przekazał 50% tych gruntów na rzecz naszego powiatu. Okazało się, że p. Starosta nie posiada uprawnień do składania takiego wniosku. Prawo dopuszcza złożenie stosownego wniosku przez Związek Gmin Rypińskich. Będą prowadzone więc rozmowy z wójtami. Miasto nadal będzie zabiegało o odzyskanie tych gruntów. Nie otrzymano odpowiedzi od Rady Nadzorczej PKS. P. Burmistrz dodał, że jest to działanie lekceważące,
- poinformował, że otrzymał od wojewody pozytywną decyzję w sprawie zwrotu dodatków mieszkaniowych. W tej sytuacji miasto nie wyda 350 tys. zł. z odsetkami, czyli około 500 tys. zł z budżetu miasta. Kwota ta była zaplanowana w budżecie, jeżeli wojewoda podjąłby decyzję negatywną. P. Burmistrz dodał, że niewątpliwym argumentem, który przemówił za umorzeniem tej kwoty było to, że miasto dla dobra społeczeństwa może zrealizować ważne inwestycje unijne,
- w ubiegłym tygodniu odbyło się posiedzenie Zarządu Konwentu Burmistrzów. Pojawił się pomysł na utworzenie funduszy rewitalizacyjnych średnich i małych miast. Temat ten będzie omawiany na Konwencji Burmistrzów w Brodnicy, który odbędzie się na początku września,
- z wizytą w naszym mieście gościli przedstawiciele Toruńskiej Agencji Rozwoju Regionalnego. Analizowano plany powstania Rypińskiego Parku Przemysłowego,
- ruszyła budowa trzech bloków RTBS. Wykonawcą jest firma KOMBUD z Brodnicy,
- poinformował, że firma zainteresowana budową marketu została zniechęcona przez miejscowy biznes. To przedsięwzięcie się nie powiodło, chodzi o „market przy ul. Mławskiej 17, gdzie mieszkańcy protestowali przeciwko budowie takiej placówki,

- odbył spotkanie z dyrektorem Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w temacie siedziby dla tej placówki. Zaapelował do pana dyrektora o rozważenie zakupu przez Agencję budynku przy ul. Kościuszki 10,
- poinformował, że zostały rozstrzygnięte 2 konkursy, w wyniku których wyłoniono zastępcę Skarbnika Miasta w osobie p. Krzysztofa Pietrzaka, oraz kierownika MOPS w osobie p. Marty Kubas- Trędewicz.

Ad.3a

Radna p. Alicja Federowicz powiedziała, że rozumie, że p. Skarbnik jest z Rypina, na co p. Burmistrz odpowiedział, że mieszka on w Golubiu- Dobrzyniu.

Radny p. Janusz Chojnacki powiedział, że dziwi go fakt, że na sprzedaż działki przy ul. Sportowej (Rada wcześniej wyraziła na to zgodę) nie został ogłoszony do tej pory przetarg. Zapytał ponadto, czy zostały już podjęte działania w celu pozyskania części gruntu na poszerzenie chodnika przy ul. Willowej?

V-ce Burmistrz p. Mirosław Pączkowski odpowiedział, że miasto nie będzie występowało do SM o pozyskanie gruntu.

Co do tematu przetargu na działkę przy ul. Sportowej Burmistrz Miasta wyjaśnił, że będzie on uruchomiony, kiedy będzie zainteresowanie zakupem tego gruntu.

Radny p. Jarosław Sochacki zapytał, czy wpłynęły środki na zajęcia poza lekcyjne?

P. Burmistrz wyjaśnił, że złożone zostały 2 wnioski na działania związane z Oświatą. Odnośnie jednego z projektów pn. „Z nauką ścisłą za pan brat” zabrakło 1,5 punktu, żeby znalazł się on na liście do dofinansowania. Dodał, że wystosowany został protest do Ministerstwa Edukacji Narodowej.

Z kolei na drugi wniosek pn. „Szkoła równych szans” złożony do Urzędu Marszałkowskiego zabrakło 1 punktu. Miejsce, które zajmuje wniosek nie gwarantuje nam dofinansowania.

Pan Burmistrz zapewnił, że jest zabezpieczona pula środków na zajęcia pozalekcyjne. Każda szkoła będzie składała wniosek w tej sprawie do Wydziału Oświaty UM.

Radny p. Dariusz Kędzierski nawiązał do tematu środków wypłaconych swego czasu na dodatki mieszkaniowe. Zauważył, że istnieje tu możliwość przedawnienia z uwagi na dość długi upływ czasu.

Pan mecenas wyjaśnił, że w tym przypadku rozmawiano tylko o kwestii umorzenia, bieg przedawnienia nie miał tu zastosowania.

Przewodniczący Rady Miasta uzupełnił wypowiedź p. Burmistrza dot. protestu mieszkańców w temacie budowy marketu przy ul. Mławskiej, przytaczając treść pisma tych mieszkańców.

Pan Burmistrz zapewnił, że w obecnej kadencji chociaż jeden market powstanie w naszym mieście.

Odnosnie budowy hali i basenu poinformował, że w przyszłym tygodniu zostaną złożone do Urzędu Marszałkowskiego wszystkie dokumenty dot. realizacji tej inwestycji.

Poinformował też, że z inicjatywy radnego p. Tyburskiego poproszono prezydenta Lecha Kaczyńskiego o patronat honorowy nad tegoroczną „Agrą”. Pan Prezydent odmówił jednak sprawowania pieczy nad imprezą.

Ad.5

Przewodniczący komisji poinformowali o pracach komisji w okresie od ostatniej sesji. Komisja Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej odbyła 1 posiedzenie, na którym opiniowała projekt uchwały na dzisiejszą sesję, Komisja Porządku Publicznego, Handlu i Usług odbyła również jedno posiedzenie, na którym opiniowała projekty uchwał jak również omawiała sprawy ładu i porządku w mieście oraz handlu na targowisku miejskim przy ul. Mławskiej, Komisja Budżetu i Gospodarki Miejskiej odbyła też 1 posiedzenie, na którym opiniowała projekty uchwał będące tematem obrad dzisiejszej sesji.

Ad.6a

W związku z tym, że wycofano z porządku obrad dwa projekty uchwał zmieniła się numeracja kolejno przedstawianych projektów uchwał.

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXII/ 235/ 08(po zmianie numeracji Nr XXII/234/08) zmieniającej uchwałę nr XV/173/07 z dnia 20 grudnia 2007 roku Rady Miasta Rypina w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Rypina na 2008 rok. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz radcy prawnego pod względem formalno prawnym.

Radna p. Aleksandra Ziółkowska zgłosiła wniosek formalny o przyznanie kwoty 10 tys. zł dla MOSiR z przeznaczeniem na remont sali Klubu „Animals” Jako źródło pokrycia wskazała środki bieżące.

Radna p. Alicja Federowicz zgłosiła wniosek o przeznaczenie 3 tys. zł na wykonanie podjazdu przy ul. 1 Maja.

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił pismo Sekcji biegaczy działającej przy RKS Lech „ o dofinansowanie III Rypińskiego Biegu Po Zdrowie”.

Radna p. Hanna Pawlak zgłosiła wniosek o remont ławek przy ul. Cholewińskiego i ul. Wojska Polskiego.

Radny p. Janusz Chojnacki zaproponował, aby tym tematem zajęła się Komisja Porządku Publicznego Handlu i Usług i dokonała wizji w terenie. W tej sytuacji p. Pawlak wycofała swój wniosek.

Pan Burmistrz wyraził opinie, że jest to trochę niedobra praktyka, że tematy te pojawiają się na sesji. Zaproponował, aby pozostawić to do następnej sesji i zabezpieczyć środki na te zadania.

Jeśli chodzi o wniosek Sekcji biegaczy , w budżecie jest zaplanowane dla Klubu „Lech „ 30 tys. zł i należy z tej puli środki te wygospodarować.

Radna p. Federowicz wycofała swój wniosek kierując go na Komisję Budżetu i Gospodarki Miejskiej.

Radna p. Ziółkowska natomiast poprosiła o poddanie jej wniosku pod głosowanie. Sprawa ta trwa już dość długo. Remont jest prowadzony i nie można odkładać tego w czasie. Środki dla Klubu „Animals” były zaplanowane już w ubiegłym roku. Poprosiła p. Burmistrza o przychylnie podejście do tego tematu.

Pan Burmistrz zaproponował, aby te 10 tys. zł dla klubu „Animals” przenieść ze środków na boiska „Orlik”.

Przewodniczący Rady poddał wniosek p. Ziółkowskiej pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za „ jednogłośnie” wniosek przyjęła.

Pan Burmistrz powiedział, że po podjęciu dzisiejszej uchwały budżetowej deficyt budżetowy zmniejszy się z 3,5 mln do 2,5 mln. Wpływ na to ma pozytywna decyzja wojewody w sprawie zwrotu dodatków mieszkaniowych. W tej sytuacji miasto nie musi zwracać do budżetu państwa 350 tys. zł. z odsetkami, czyli około 500 tys. zł.

Pan Krzysztof Pietrzak poprosił o wprowadzenie do projektu uchwały następujących zmian dot. zwiększenia planu dochodów:

- dotacji celowej w kwocie 23.859 zł. przyznanej przez Wojewodę z przeznaczeniem na wdrożenie w okresie lipiec- wrzesień br. ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów
- dotacji celowej w kwocie 93.568 zł. przyznanej przez Wojewodę z przeznaczeniem na zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe
- dotacji celowej w kwocie 50 tys. zł. przyznanej przez Wojewodę z przeznaczeniem na remont ośrodka wsparcia SDS w Rypinie.

Przewodniczący Rady powrócił do sprawy przekazania środków dla Sekcji biegacza. Zgłosił wniosek o przeznaczenie kwoty 2.100 zł, wniosek poddał pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 11 głosami „za”, przy 3 „wstrzymujących” wniosek przyjęła.

Pan przewodniczący poddał pod głosowanie wnioski zgłoszone przez zastępcę Skarbnika Miasta.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” wnioski przyjęła.

Następnie p. Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt w/w uchwały z uwzględnieniem przyjętych wniosków.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXII/ 234/ 08 zmieniającą uchwałę Nr XV/ 173/ 07 z dnia 20 grudnia 2007 roku rady miasta Rypina w sprawie uchwalenia budżetu miasta Rypina na 2008 rok.

Uchwała Nr XXII/ 234/ 08 stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

Ad.6b

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXII/236/06 (po zmianie numeracji Nr XXII/235/08) w sprawie zasad i trybu przyznawania, wstrzymywania i cofania oraz wysokości stypendium sportowego dla zawodników osiągających wyniki sportowe. Jest pozytywna opinia komisji Kultury, Sportu, Zdrowia i Opieki Społecznej oraz radcy prawnego pod względem formalno- prawnym.

Pan Paweł Grzybowski podziękował p. Burmistrzowi i p. Nowakowi za przygotowanie tego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXII/ 235/ 08 w sprawie zasad i trybu przyznawania, wstrzymywania i cofania oraz wysokości stypendium sportowego dla zawodników osiągających wyniki sportowe.

Uchwała Nr XXII/ 235/ 08 stanowi zał. Nr 6 do protokołu.

Ad.6c

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXII/ 237/ 08 (po zmianie Nr XXII/ 236/ 08) w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie udziału przez Gminę Miasta Rypina do Rypińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rypinie. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz opinia radcy prawnego pod względem formalno- prawnym.

Dyskusji nie było, p. Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXII/ 236/ 08 w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie udziału przez Gminę Miasta Rypina do Rypińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rypinie.

Uchwała Nr XXII/ 236/ 08 stanowi zał. Nr 7 do protokołu.

Ad.6d

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały Nr XXII/ 238/ 08 (po zmianie Nr XXII/ 237/ 08) w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie środków trwałych stanowiących własność Gminy Miasta Rypina jako aportu do Przedsiębiorstwa Komunalnego „KOMES” Sp. z o.o. w Rypinie. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz opinia radcy prawnego pod względem formalno- prawnym.

Dyskusji nie było, p. Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXII/ 237/ 08 w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie środków stanowiących własność Gminy Miasta Rypina jako aportu do Przedsiębiorstwa Komunalnego „KOMES” Sp. z o.o. w Rypinie.

Uchwała Nr XXII/ 237/ 08 stanowi zał. Nr 8 do protokołu.

Ad.6e

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały Nr XXII/ 239/ 08 (po zmianie Nr XXII/ 238/ 08) w sprawie wprowadzenia zmian w regulaminie korzystania z parków miejskich, skwerów zieleni i miejsc rekreacji na terenie miasta Rypina. Projekt uchwały nie uzyskał pozytywnej opinii komisji Porządku Publicznego, Handlu i Usług jest opinia radcy prawnego pod względem formalno- prawnym.

Radny p. Janusz Chojnacki powiedział, że jest już przyjęty przez Radę regulamin i nie należy dzielić parków na park Piłsudskiego i inne parki. Jego zdaniem projekt tej uchwały jest niepotrzebny.

Pan Burmistrz nie podzielił opinii p. radnego. Jego zdaniem jest to miejsce wyjątkowe. W przyszłym roku planowana jest budowa placu zabaw dla dzieci. To ma być miejsce dla ludzi z dziećmi, dla ludzi starszych, a nie dla psów.

Pan Chojnacki dodał, że regulamin korzystania z parków wyraźnie informuje o zakazach i to powinno być dokumentem wystarczającym.

Pan Jan Szymański, dyrektor MOSIR dodał, że parki są różne, park Piłsudskiego jest parkiem wyglądającym bardzo ładnie i należy chronić ten teren przed niszczeniem i zaśmiecaniem.

Radna p. Alicja Federowicz dodała tylko, że nie wyobraża sobie, żeby park ten został zabrudzony przez psy.

Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 11 głosami „za”, przy 2 „przeciwnych” i 1 „wstrzymującym” podjęła uchwałę Nr XXII/ 238/ 08 w sprawie wprowadzenia zmian w regulaminie korzystania z parków miejskich, skwerów zieleni i miejsc rekreacji na terenie miasta Rypina.

Uchwała Nr XXII/ 238/ 08 stanowi zał. Nr 9 do protokołu.

Ad.6f

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXII/ 241/ 08 (po zmianie Nr XXII/ 239/ 08) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy zakupie lokali mieszkalnych z zasobów Gminy Miasta Rypina. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz opinia radcy prawnego pod względem formalno- prawnym.

Dyskusji nie było, p. Przewodniczący podał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXII/ 239/ 08 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy zakupie lokali mieszkalnych z zasobami Gminy Miasta Rypina.

Uchwała Nr XXI/ 239/ 08 stanowi zał. Nr 10 do protokołu.

Ad.6g

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXII/ 242/ 08 (po zmianie Nr XXII/ 240/ 08) w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu użytkowego i przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod budynkiem. Projekt uchwały dot. sprzedaży lokalu przy ul. Nowy Rynek 5A.

Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz opinia radcy prawnego pod względem formalno- prawnym.

Radna p. Hanna Pawlak powiedziała, że nie za tej kadencji zaczęły się sprzedaże lokali i na pewno nie za tej kadencji się skończą, dobrze jednak mieć w zanadrzu jakieś zapasy. Jeżeli lokale te zostałyby wydzierżawione za większe pieniądze i na dłuższy czas pozwoliłoby to uzyskać większe wpływy do budżetu jak również zwiększyć dbałość o te lokale . W tej sytuacji wszystko kupuje KDSH, czemu jednak zaprzeczył p. Burmistrz mówiąc, że jeśli miasto chce zarobić pieniądze, poprawić swój wizerunek, to sprzedaż tych lokali jest najlepszym sposobem. Dodał też, że potrzebne są środki ze sprzedaży zwłaszcza w świetle decyzji Rady o nie prywatyzowaniu spółki MPEC. P. Burmistrz poinformował, że od stycznia 2009 r. pojawi się konieczność uzyskania

certyfikatu energetycznego, a żeby można lokal ten sprzedać (budynek musi być ocieplony, wymienione otwory okienne). Żeby otrzymać taki certyfikat miasto będzie musiało płacić od 3 do 5 tys. zł. Jeżeli chodzi o podniesienie opłat za wydzierżawienie lokali nie jest to sprawa prosta. Przewodniczący Rady Miasta poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 5 głosami „za”, przy 8 „przeciwnych” i 1 „wstrzymującym” nie podjęła uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu użytkowego i przeznaczenie do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod budynkiem.

Pan Burmistrz dodał, że nadchodzi ten moment, żeby podjąć decyzję z której inwestycji miasto rezygnuje. W tej chwili na pewno rezygnuje z budowy obwodnicy i z 15 mln, które można było pozyskać na tę inwestycję.

Radny p. Janusz Tyburski zaproponował, aby p. Przewodniczący prowadził sesję zgodnie ze statutem. Została podjęta decyzja Rady w sprawie przedstawionego projektu uchwały i p. Burmistrz nie powinien już w tym temacie zabierać głosu.

Zdaniem p. Przewodniczącego jest to Burmistrz i może zabrać głos i nie należy upatrywać w tym nic złego.

Pan radca prawny wyjaśnił, że zgodnie ze statutem, p. Przewodniczący może udzielić głosu poza kolejnością p. Burmistrzowi i radcy prawnemu.

HH

Ad.6h

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXII/ 243/ 08 (po zmianie Nr XXII/ 241/ 08) w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu użytkowego i przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod budynkiem. Projekt uchwały dot. sprzedaży lokalu przy ul. Kościuszki 7/9. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz opinia radcy prawnego pod względem formalno- prawnym.

Dyskusji nie było, p. Przewodniczący poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 6 głosami „za”, przy 8 „przeciwnych” nie podjęła uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu użytkowego i przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod budynkiem.

Ad.6i

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXII/ 244/ 08(po zmianie Nr XXII/ 242/ 08) w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu użytkowego i przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod budynkiem. Projekt uchwały dot.

lokalu przy ul. Rynek 14. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz opinia radcy prawnego pod względem formalno- prawnym.

Rada Miasta Rypina 7 głosami „za”, przy 7 „przeciwnych” nie podjęła uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu użytkowego i przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod budynkiem.

Projekt uchwały nie uzyskał wymaganej większości głosów.

Ad.6j

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXII/ 245/ 08 (po zmianie Nr XXII/ 243/ 08) w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu użytkowego i przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod budynkiem. Projekt uchwały dot. lokalu przy ul. Warszawskiej 28. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz opinia radcy prawnego pod względem formalno- prawnym.

Rada Miasta Rypina 6 głosami „za”, przy 8 „przeciwnych” ” nie podjęła uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu użytkowego i przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod budynkiem.

Rada Miasta nie podjęła 4 uchwał, w związku z czym nastąpiła dalsza zmiana numeracji przedstawianych projektów uchwał.

Ad.6k

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXII/ 246/ 08 (po zmianie Nr XXII/ 240/ 08) w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Rypina Nr XVIII/ 211/ 08 z dnia 02 kwietnia 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży lokalu użytkowego i przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod budynkiem. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz opinia radcy prawnego pod względem formalno- prawnym.

Radca prawny wyjaśnił, że państwo radni już wcześniej wyrazili zgodę na sprzedaż lokalu przy ul. Koszarowej 3. Zaistniała konieczność zmiany uchwały ze względu na błędnie podaną powierzchnię lokalu użytkowego.

Pan Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 7 głosami „za”, przy 1 „przeciwnym” i 6 „wstrzymujących’ podjęła uchwałę Nr XXII/ 240/ 08 w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Rypina Nr XVIII/ 211/ 08 z dnia 02 kwietnia 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży

lokalu użytkowego i przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste gruntu pod budynkiem.

Uchwała Nr XXII/ 240/ 08 stanowi zał. Nr 11 do protokołu.

Ad.6l

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXII/ 247/ 08 (po zmianie Nr XXII/ 241/ 08) w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży. Projekt uchwały dot. budynku przy ul. Orzeszkowej. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz opinia radcy prawnego pod względem formalno- prawnym.

Rada Miasta Rypina 6 głosami „za”, przy 8 „przeciwnych” nie podjęła uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży.

Nie podjęcie przez Radę kolejnej uchwały spowodowało dalszą zmianę numeracji projektów uchwał.

Ad.6l

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXII/ 248/ 08 (po zmianie Nr XXII/ 241/ 08) w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użytkowanie. Jest pozytywna opinia komisji Budżetu i Gospodarki Miejskiej oraz opinia radcy prawnego pod względem formalno- prawnym.

Dyskusji nie było, p. Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt w/w uchwały.

Rada Miasta Rypina 12 głosami „za”, przy 2 „wstrzymujących” podjęła uchwałę Nr XXII/ 241/ 08 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użytkowanie.

Uchwała Nr XXII/ 241/ 08 stanowi zał. Nr 12 do protokołu.

Ad.6m

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXII/242/08 zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Statutu Związku Gmin Północnego Mazowsza. Jest opinia radcy prawnego pod względem formalno- prawnym.

Dyskusji nie było, p. Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXII/ 242/ 08 zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia Statutu Związku Gmin Północnego Mazowsza.

Uchwała Nr XXII/ 242/ 08 stanowi zał. Nr 13 do protokołu.

Ad.6n

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił projekt uchwały Nr XXII/243/08 w sprawie wyboru przedstawicieli Rady Miasta Rypina do Rady Muzeum Ziemi Dobrzyńskiej w Rypinie. Jest opinia radcy prawnego pod względem formalno- prawnym.

Pan Paweł Grzybowski zgłosił kandydaturę p. Piotra Gałkowskiego, p. Hanna Pawlak zgłosiła kandydaturę p. Aleksandry Ziółkowskiej, natomiast p. Ziółkowska zgłosiła kandydaturę p. Sławomira Pawłowskiego. Wszyscy wyrazili zgodę na kandydowanie do Rady Muzeum.

Z związku z tym, że w projekcie uchwały uwzględniono tylko dwie kandydatury, p.

Przewodniczący poddał pod głosowanie zmianę w projekcie uchwały polegającą na wyborze do Rady Muzeum 3 osób.

Rada Miasta Rypina 13 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym” przyjęła w/w poprawkę.

Następnie p. Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt w/w uchwały z uwzględnieniem w/w poprawki.

Rada Miasta Rypina 14 głosami „za” jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XXII/ 243/ 08 w sprawie wyboru przedstawicieli Rady Miasta Rypina do Rady Muzeum Ziemi Dobrzyńskiej w Rypinie.

Uchwała Nr XXII/ 243/ 08 stanowi zał. Nr 14 do protokołu.

Ad.7

W związku z tym, że w dniu dzisiejszym Rada nie podjęła uchwał dot. sprzedaży lokali, radny p. Stefan Boruckowski zgłosił wniosek o przygotowanie na następną sesję projektu uchwały w sprawie podniesienia o 100 % opłat za dzierżawy lokali.

Radny p. Chojnacki nawiązał do ostatniej komisji Porządku Publicznego, Handlu i Usług, na którym to posiedzeniu wspólnie z p. V-ce Burmistrzem podjął temat dot. odzyskania od SM skrawka ziemi przy ul. Willowej. W dniu dzisiejszym p. V-ce Burmistrz informował, że temat ten nie został podjęty, zapytał dlaczego?

P. Mirosław Pączkowski V-ce Burmistrz wyjaśnił, że temat ten nie został podjęty gdyż nie ma środków finansowych.

P. Chojnacki powiedział, że nie rozumie p. V-ce Burmistrza. Sprawa dotyczy nieodpłatnego przejęcia części gruntu i chodzi o rozmowę z prezesem Spółdzielni Mieszkaniowej o przekazanie tego gruntu.

Burmistrz Miasta p. Marek Błaszkievicz wyjaśnił, że z chwilą przejęcia tego gruntu, miasto będzie budować chodnik co wiązało się będzie z kosztami. Powinien to zrobić prezes SM. Dodał, że nie jest zwolennikiem wyręczania z obowiązków prezesa SM.

P. Chojnacki powiedział, że jest tu jakieś nieporozumienie. Chodnik jest chodnikiem miejskim.

P. Burmistrz podkreślił, że nie powinny tam być parkowane samochody, prezes SM powinien zbudować parking a chodnik wówczas byłby drożny.

Radny p. Chojnacki dodał na koniec, że będzie ten temat pilotował.

Przewodniczący Rady Miasta przedstawił stanowisko Rady Powiatu popierające budowę supermarketu w naszym mieście.

P. Burmistrz poinformował, że wystąpił z pismem do Przewodniczącego Rady o wyjaśnienie sprawy- pisma Regionalnego Zakładu Gospodarki Wodnej w Gdańsku przysłanego wraz z załączoną strefą ochrony przeciwpowodziowej. Poprzednia Rada nie została w ogóle zapoznana z tym pismem, co w efekcie spowodowało, że wykluczono budowę supermarketu na działce przy ul. Orzeszkowej (teren położony nad Rypienicą). Zapytał, czy może liczyć na odpowiedź w tej sprawie?

P. Przewodniczący Rady wyjaśnił, że pismo w tej sprawie skierował do Komisji Rewizyjnej.

P. Leszek Furman przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował, że komisja działa w ramach swoich uprawnień, udzielonych przez Radę. Uznała więc, że nie jest właściwa do przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego w tej sprawie.

P. mecenas wyjaśnił, że właściwym do przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego jest Przewodniczący Rady Miasta Rypina.

Radny p. Tyburski zapytał, co z jego wnioskiem dot. odbywania sesji w dniach od poniedziałku do czwartku (za wyjątkiem piątku)?

Ad.8

P. Jan Szymański- dyrektor MOSIR podziękował radnej p. Aleksandrze Ziółkowskiej za formalne zgłoszenie wniosku dot. przekazania środków dla klubu „Animals”, a radnym za podjęcie decyzji przyznającej te środki.

Ad.9

Radca prawny p. Andrzej Rakowicz odpowiadając p. Tyburskiemu wyjaśnił, że termin sesji ustala Przewodniczący Rady i jemu przysługuje taka decyzja.

P. Gałkowski zaproponował, aby zamknąć ten temat, gdyż trudno ustalić dzień tygodnia, który odpowiadałby wszystkim radnym.

Ad.10

Przewodniczący Rady Miasta zamknął obrady XXII sesji.

Protokołowała
Mariola Jędrzejewska

Przewodniczący Rady Miasta
dr Piotr Gałkowski