

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 307019-2011 z dnia 2011-11-24 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Rypin

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji budowlano - kosztorysowej budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego na terenie działki nr ewidencyjny 850/1 oraz części działki nr ewidencyjny 2185/2 położonych przy ulicy...

Termin składania ofert: 2011-12-05

**Rypin: Opracowanie projektu budynku komunalnego przy ul.
Dworcowej.**

Numer ogłoszenia: 227 - 2012; data zamieszczenia: 02.01.2012

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 307019 - 2011r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: tak.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Miasta Rypina, ul. Warszawska 40, 87-500 Rypin, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 54 280 96 19, faks 54 280 96 54.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie projektu budynku komunalnego przy ul. Dworcowej..

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji budowlano - kosztorysowej budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego na terenie działki nr ewidencyjny 850/1 oraz części działki nr ewidencyjny 2185/2 położonych przy ulicy Dworcowej w Rypinie. Wymagania inwestora do projektowanej budowy: - budynek 24 rodzinny z 4 kondygnacjami nadziemnymi plus 1 kondygnacja piwniczna, - 16 mieszkań dwupokojowych, w tym 1 pokój z aneksem kuchennym o pow. mieszkania max. 52 m², - 8 mieszkań jednopokojowych - pokój z aneksem kuchennym o pow. mieszkania max. 36 m², - każde mieszkanie wyposażone w balkon, - dach wielospadowy płaski o kącie nachylenia do 10%, - wysokość elewacji frontowej do 14,5 m, - brak garażu w kondygnacji piwnicznej, miejsca postojowe na zewnątrz budynku w ilości min. 1 miejsce na 1 lokal mieszkalny, - dostęp

do mieszkań z klatek schodowych wewnętrznych, - w kondygnacji piwnic jedna piwnica na jeden lokal mieszkalny, - instalacje wewnętrzne: wod.-kan z instalacją ciepłej wody użytkowej, elektryczna 230V i 400V (pomieszczenie kuchni), instalacja c.o z węzłem cieplnym zlokalizowanym w kondygnacji piwnicznej przyłączona do miejskiej sieci ciepłej, wentylacja grawitacyjna, instalacja odgromowa, instalacja telefoniczna, domofonowa i telewizji kablowej. - konstrukcja tradycyjna murowana lub szkieletowa, - ściany zewnętrzne dwuwarstwowe, - łazienka/WC - Zamawiający dopuszcza montaż wszystkich urządzeń sanitarnych w jednym pomieszczeniu, - wyposażenie łazienek/WC: umywalka, wanna, miska ustępowa, podejście pod pralkę, - wyposażenie kuchni: zlewozmywak, kuchenka elektryczna 400V z piekarnikiem, - okładziny ścian: w pomieszczeniu łazienki/WC okładzina ścienna z płytek glazurowanych do wysokości 2,0 m - wyprawa ścian: tynki gipsowe mokre lub tynki cem. - wap. kat. III z gładzią gipsową, - posadzki: pokoje, korytarz, aneks kuchenny - wykładziny rulonowe PCW, - posadzki: łazienka/WC - płytki ceramiczne, - instalacja co. - grzejniki panelowe plus indywidualne opomiarowanie lokali, - instalacja wody: ciepła i zimna woda użytkowa w kuchni i łazience/WC plus indywidualne opomiarowanie lokali, - zjazd publiczny z drogi powiatowej Nr 2228C - ul. Dworcowa zgodnie z warunkami zarządcy drogi, - zjazd z drogi publicznej, droga wewnętrzna i miejsca parkingowe z kostki brukowej betonowej - przyłącza elektryczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i ciepłownicze na warunkach gestorów sieci,-
energooszczędność: przewidywana wartość wskaźnika EK określającego obliczeniowe zapotrzebowanie na energię końcową do ogrzewania budynku w sezonie grzewczym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 roku w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno - użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej (Dz. U. Nr 201, poz. 1240) mniejszą co najmniej o 15% od wartości granicznej EP wskaźnika sezonowego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynku ustalonej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) w zależności od wartości współczynnika kształtu budynku AV. Zakres prac Wykonawcy obejmuje: - wykonanie badań geotechnicznych jeżeli Wykonawca uzna badania przedstawione przez Zamawiającego za niewystarczające, - uzyskanie niezbędnych podkładów geodezyjnych do celów projektowych, - wykonanie projektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu oraz projektów wykonawczych budynku wraz z instalacjami wewnętrznymi (w tym węzeł co.), - opracowanie projektów przyłączy wody, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej, przyłącza ciepłowniczego zgodnie z warunkami technicznymi gestorów sieci, - opracowanie projektów ewentualnej przebudowy istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej w obrębie opracowania zgodnie z warunkami technicznymi gestorów sieci, - uzyskanie kompletu niezbędnych uzgodnień, zgód, decyzji, pozwoleń i opinii niezbędnych do wystąpienia przez Zamawiającego o pozwolenie na budowę, - kosztorys inwestorski w rozbiciu na elementy i branże, - przedmiar robót w rozbiciu na elementy i branże, - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, - informacji dotyczącej bezpieczeństwa i

ochrony zdrowia, - obliczenie współczynników EP i EK.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 29.12.2011.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 17.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 11.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Spółdzielnia Obsługi Inwestycyjnej DOMPIL, ul. Sikorskiego 33, 64-920 Piła, kraj/woj. wielkopolskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 112500,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 36777,00

Oferta z najniższą ceną: 30750,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 172200,00

Waluta: PLN.

BURMISTRZ
MIASTA RYPINA
mgr Piotr Przybowski