

**Gmina Miasta Rypin**

**ul. Warszawska 40**

**87-500 RYPIN**

**tel. 892 10 00 705**

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 60799-2016 z dnia 2016-05-31 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Rypin

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z adaptacją części pomieszczeń na potrzeby świadczenia usług wychowania przedszkolnego przez Przedszkole Miejskie Nr 2 w użytkowanym budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 w...

Termin składania ofert: 2016-06-16

**Rypin: Adaptacja części pomieszczeń Szkoły Podstawowej Nr 1 w Rypinie na potrzeby świadczenia usług wychowania przedszkolnego**  
**Numer ogłoszenia: 137659 - 2016; data zamieszczenia: 15.07.2016**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 60799 - 2016r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Miasta Rypin, ul. Warszawska 40, 87-500 Rypin, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 54 280 96 19, faks 54 280 96 54.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Adaptacja części pomieszczeń Szkoły Podstawowej Nr 1 w Rypinie na potrzeby świadczenia usług wychowania przedszkolnego.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z adaptacją części pomieszczeń na potrzeby świadczenia usług wychowania przedszkolnego przez Przedszkole Miejskie Nr 2 w użytkowanym budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 w Rypinie przy ul. 3 Maja. 2) Charakterystyka stanu istniejącego: a) przewidziane do adaptacji pomieszczenia szkoły zlokalizowane są na kondygnacji parteru (+ 2,40 n.p.t) i kondygnacji piwnic (- 0,90 n.p.t) w zachodnim skrzydle budynku głównego Szkoły Podstawowej Nr 1 zlokalizowanego na działce nr ewid. 761/3. Dostęp do adaptowanych pomieszczeń zapewnia niezależne wejście z wewnętrznego placu szkoły, klatka schodowa komunikująca kondygnacje od - 1 do + 2 oraz układ korytarzy. W objętych zakresem adaptacji kondygnacjach zlokalizowane są: - parter: dwie sale lekcyjne, kompleks sanitarny, korytarz, klatka schodowa, - piwnica: pracownia szkolna, korytarz, klatka schodowa. b) wysokość



pomieszczeń w poziomie parteru  $h = 3,45 + 3,55$  m, w poziomie piwnic  $h = 3,00$  m, c) dane ogólne dla części adaptowanej: - powierzchnia pomieszczeń piwnicy - około 110 m<sup>2</sup>, - powierzchnia pomieszczeń parteru - około 210 m<sup>2</sup>, - powierzchni aktywnej strefy gier - około 420 m<sup>2</sup>, 3) Zakres robót obejmie m.in.:

a) kondygnacja piwnic, pomieszczenie gospodarcze i komunikacja: - izolacja zewnętrzna ścian piwnic powłokowa z emulsji asfaltowej, - wymianę istniejących posadzek z lastryka na posadzkę z płytek gresowych na podłożu cementowym grubości 6 cm z izolacją termiczną i przeciwwilgociową, - naprawę tynków cementowo - wapiennych z ich częściową wymianą, gładzi szpachlową i malowaniem, - wymianę stolarki drzwiowej. b) kondygnacja parteru: - pomieszczenia szatni: rozebranie istniejących warstw posadzek do poziomu istniejącego stropu, wykonanie nowych z płytek gresowych na podłożu cementowym grubości 6 cm z izolacją termiczną i paroizolacją, naprawa i częściowa wymiana tynków z wykonaniem gładzi tynkowych i malowaniem, wykonanie sufitów podwieszonych kasetonowych, rozbiórka i wykonanie ścianki działowej gr. 12 cm z płytek gazobetonowych, montaż stolarki drzwiowej, - pomieszczenia zajęć dydaktyczno - wychowawczych: wymiana istniejących posadzek z paneli podłogowych na wielokolorowe zgrzewane wykładziny rulonowe PCV na warstwach wyrównujących i samopoziomujących, naprawa i częściowa wymiana tynków z wykonaniem gładzi tynkowych i malowaniem, wymiana stolarki drzwiowej, - węzeł sanitarny: rozebranie istniejących okładzin ściennych i posadzkowych z płytek glazurowanych z wykonaniem nowych okładzin ściennych i posadzek, przebicie otworu przejściowego w ścianie z cegły gr. 40 cm, wymiana stolarki drzwiowej, wykonanie prefabrykowanych ścianek kabinowych, rozbiórka i wykonanie ścianki działowej gr. 12 cm z płytek gazobetonowych, wykonanie sufitów podwieszonych kasetonowych, - klatka schodowa: rozbiórka istniejących okładzin schodów i podestów z lastryka wylewanego, wykonanie nowych z płytek gresowych, wymiana poręczy schodowych wraz z pochwytem, poszerzenie otworu w ścianie nośnej z wykonaniem nadproży, naprawa i częściowa wymiana tynków z wykonaniem gładzi tynkowych i malowaniem, montaż platformy przyschodowej dla niepełnosprawnych, - elementy zewnętrzne: rozbiórka istniejących betonowych schodów zewnętrznych z wykonaniem nowych z kostki brukowej betonowej, wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych z kostki brukowej betonowej i ściankach żelbetowych, balustrady pochylni z rur stalowych, utwardzenie aktywnej strefy gier z kostki brukowej bezfazowej z malowaniem gier chodnikowych, c) branża sanitarna: - wymiana istniejącej instalacji wodociągowej z rur stalowych na nową z rur PP z uwzględnieniem nowych lokalizacji urządzeń sanitarnych, ciepła woda użytkowa z wymiennika pojemnościowego, - wymiana istniejącej kanalizacji sanitarnej z rur żeliwnych na przewody z PP z uwzględnieniem nowych lokalizacji urządzeń sanitarnych, - wymiana istniejących pionów i poziomów c.o. w poziomie parteru na przewody z rur miedzianych, wymiana istniejących grzejników stalowych i żeliwnych na grzejniki stalowe płytowe, w łazienkach grzejniki dodatkowo ocynkowane, - wymiana białego montażu na nowy (umywalki, miski ustępowe, baterie), - dodatkowe odwodnienie istniejącego placu utwardzonego (wpust uliczny z przykanalikiem do istniejącej kanalizacji deszczowej), d) branża elektryczna: - demontaż istniejących instalacji



elektrycznych w obszarze adaptacji, wykonanie wewnętrznej linii zasilającej (WLZ), tablicy rozdzielczej RB, instalacji oświetleniowej, instalacji gniazd wtyczkowych, instalacji podgrzewacza wody, oświetlenia awaryjnego, ochrony od porażenia, wymiana opraw świetlnych.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.11.13.00-1, 45.23.32.50-6, 45.43.10.00-7, 45.44.21.00-8, 45.45.00.00-6.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 14.07.2016.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 3.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 1.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

P.H.U. GRA - MAR Joanna Malinowska, ul. Brzozowa 9, 87-400 Golub - Dobrzyń, kraj/woj. kujawsko-pomorskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 399618,88 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

Cena wybranej oferty: 368975,40

Oferta z najniższą ceną: 368975,40 / Oferta z najwyższą ceną: 393600,00

Waluta: PLN .

**BURMISTRZ MIASTA RYPIN**  
mgr Paweł Grzybowski