MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA RYPIN W REJONIE ULIC MICKIEWICZA I 3 MAJA

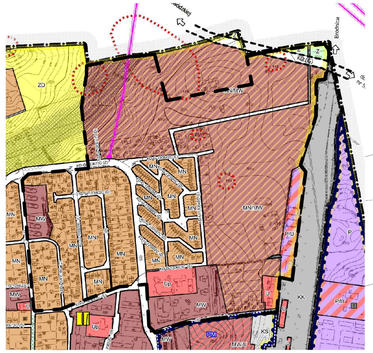
ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XX/141/2020 RADY MIASTA RYPIN Z DNIA 2 KWIETNIA 2020 R.

SKALA 1:1000

10 25 50 100

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RYPIN

granica obszaru objętego planem miejscowym



N

USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- odległości w metrach
- szpaler drzew
- zabytek nieruchomy - dom wpisany do gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków
- strefy ochrony archeologicznej

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MN/U	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i towarzyszących usług nieuciążliwych
U/MN	tereny zabudowy usług nieuciążliwych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MW/U	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i towarzyszących usług nieuciążliwych
U	tereny zabudowy usług nieuciążliwych
UP	teren zabudowy usług publicznych nieuciążliwych
UK	teren zabudowy usług sakralnych
P/U	teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej
R	tereny rolnicze
ZP	teren zieleni urządzonej
Z	teren zieleni nieurządzonej
WR	teren rowu odwadniającego
KS	tereny zabudowy garażowej
KP	teren obsługi komunikacji samochodowej - parking powierzchniowy
KDG	teren drogi publicznej klasy głównej
KDZ	teren drogi publicznej klasy zbiorczej
KDL	tereny dróg publicznych klasy lokalnej
KDD	tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
KDW	tereny dróg wewnętrznych
KPJ	tereny publicznych ciągów pieszo-jezdnych
CP	tereny publicznych ciągów pieszych

OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY

- granica administracyjna miasta Rypin
- granica aglomeracji Rypin
- granica terenów zamkniętych - obszary kolejowe
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napiecia
- pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia
- strefy od istniejących elektrowni wiatrowych
- 111 numer stanowiska archeologicznego na AZP

TYTUŁ OPRACOWANIA:	**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA RYPIN W REJONIE ULIC MICKIEWICZA I 3 MAJA**
ETAP IV:	**UCHWALENIE**
SPORZĄDZAJĄCY:	**BURMISTRZ MIASTA RYPIN** ul. Warszawska 40 87-500 Rypin
WYKONAWCA:	**INSTYTUT ROZWOJU MIAST I REGIONÓW** ul. Targowa 45 03-728 Warszawa
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. arch. Cezary Maliszewski mgr inż. Anna Uszkur mgr inż. Agnieszka Odolecka
DATA:	25.02.2020 r. SKALA: 1:1000