

ZARZĄDZENIE NR 61/05

***Burmistrza Miasta Rypina
z dnia 16 listopada 2005 roku***

w sprawie : ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów stanowiących własność Gminy Miasta Rypina w 2006 roku

Na podstawie art.13 ust. 1 w związku z art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. nr 261, poz. 2603 z 2004 roku z późn.zm.), art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. Nr 142, poz. 1951 z 2001 roku z późn. zm.)

z a r z ą d z a m:

§ 1

Następujące stawki czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenów stanowiących własność Gminy Miasta Rypina :

1. za dzierżawę terenów na cele rolniczo-ogrodnicze (działki gruntu do 0,30 ha) w wysokości 0,03,- zł rocznie za m² ;
2. za dzierżawę terenów na cele rolnicze (działki powyżej 0,30 ha) - stawki czynszu dzierżawnego jak przy dzierżawie gruntów Skarbu Państwa;
3. za dzierżawę terenów pod garażami samochodowymi blaszanymi - 1,45,-zł za 1 m² powierzchni użytkowej miesięcznie;
4. w przypadku, gdy stawki za dzierżawę terenów pod garażami blaszanymi ustalone w drodze przetargu są wyższe od kwoty netto 1,45,-zł za 1 m² pozostawić na dotychczasowym poziomie wynikającym z przetargu;
5. za dzierżawę terenów pod kioskami „RUCH” 110,-zł miesięcznie od jednego punktu;
6. pod planszami reklamowymi od 127,-zł do 250,-zł za 1m² planszy jedno lub dwustronnej w stosunku rocznym w zależności od położenia,
 - pod billboardami jedno lub dwustronnymi 1,500,- zł rocznie za jedno stanowisko,
 - pod przenośnymi planszami reklamowymi (zlokalizowanymi na krótkotrwały okres) - 1,50,-zł dziennie od planszy;
7. za dzierżawę terenu przez :
 - Totalizator Sportowy pod kolekturą przy ul. Wojska Polskiego - 266,00,-zł miesięcznie,
 - p. Zygmunt Raniszewski - 10,98,-zł miesięcznie.

8. za dzierżawę terenu pod pawilonami handlowymi na targowiskach miejskich :
- p. Janusz Ziółkowski - 225,40,-zł miesięcznie,
 - p. Ryszard Radomiński - 180,00,-zł miesięcznie,
 - p. Janina Wesołowska - 109,00,-zł miesięcznie
 - p. Zofia Nowakowska - 125,00,-zł miesięcznie,
9. za dzierżawę terenów pod pawilonami handlowymi : minimalny czynsz dzierżawny, dwuczłonowy składający się z opłaty stałej od punktu w wysokości 89,-zł miesięcznie i z opłaty od metra kwadratowego powierzchni użytkowej pawilonu w wysokości 4,40,-zł miesięcznie.
10. za dzierżawę terenu :
- p. Sławomir Gawroński - 103,60,-zł miesięcznie,
 - p. S.M. „RYPINIANKA” - 159,00,-zł miesięcznie.
11. za dzierżawę stołów i miejsc handlowych na targowiskach miejskich 10,00,-zł miesięcznie.

§ 2

Stawki czynszów nie ujęte w niniejszym zarządzeniu regulują indywidualne umowy dzierżawy.

§ 3

Ustalone stawki czynszu dzierżawnego nie obejmują podatku VAT.

§ 4

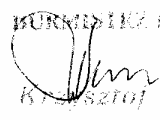
Wysokość czynszu dzierżawnego za dzierżawę nieruchomości nie objętych niniejszym zarządzeniem regulują poszczególne umowy dzierżawy.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Terenami i Ochrony Środowiska.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2006r.

URZĘDNIK MIASTA RYPINA

Krzysztof Błaziejewski