

U C H W A Ł A Nr XXX/305/09
Rady Miasta Rypina
z dnia 20 marca 2009 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Rypina w wybranym obszarze

- **obszar IV – ograniczony od zachodu: ul. Warszawską, ul. Konopnickiej, ul. Cichą, wschodnimi granicami działek nr: 1445/1, 1171/1, 1167/1, 1146/5, 1146/6, 997/2, 992/2, 992/3, 1367/1, 1366/1, 957/1, 848/3, 844/10, 844/9, od północy północną krawędzią ul. Dworcowej, od wschodu terenami kolejowymi, od południa ul. Wilcza Łąpa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami¹) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 nr 80 poz. 717 z późn. zmianami²) Rada Miasta Rypin uchwała, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Rypina w obszarze IV – ograniczonym od zachodu: ul. Warszawską, ul. Konopnickiej, ul. Cichą, wschodnimi granicami działek nr: 1445/1, 1171/1, 1167/1, 1146/5, 1146/6, 997/2, 992/2, 992/3, 1367/1, 1366/1, 957/1, 848/3, 844/10, 844/9, od północy północną krawędzią ul. Dworcowej, od wschodu terenami kolejowymi, od południa ul. Wilcza Łąpa zwanego dalej Planem.

§ 2.

Granice obszaru objętego Planem określono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rypina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

dr Piotr Gałkowski

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. nr 23 poz. 220, nr 62 poz. 558, nr 113 poz. 984, nr 153 poz. 1271 i nr 214 poz. 1806, z 2003 r. nr 80 poz. 717 i nr 162 poz. 1568, z 2004 r. nr 102 poz. 1055 i nr 116 poz. 1203, z 2005 r. nr 172 poz. 1441 i nr 175 poz. 1457, z 2006 r. nr 17 poz. 128 i nr 181 poz. 1337; z 2007 r. nr 48 poz. 327, nr 138 poz. 974 i nr 173 poz. 1218, z 2008 r. nr 180 poz. 1111 i nr 223 poz. 1458

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. nr 6 poz. 41, nr 141 poz. 1492, z 2005 r. nr 113 poz. 954, nr 130 poz. 1087, z 2006 r. nr 45 poz. 319, nr 225 poz. 1635, z 2007 r. nr 127 poz. 880, z 2008 r. nr 199 poz. 1227, nr 201 poz. 1237 i nr 220 poz. 1413

UZASADNIENIE

do uchwały nr XXX/305/09 Rady Miasta Rypina
z dnia 20 marca 2009 r.

Opracowanie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wskazanym terenie jest niezbędne w związku z planowaną budową obwodnicy.

Opracowanie planu zabezpieczy teren pod planowaną inwestycję i uporządkuje kwestię połączenia przyległych terenów z obwodnicą.

Bardzo ważnym argumentem za opracowaniem planu jest również kwestia uproszczenia i przyspieszenia procesów inwestycyjnych wskutek objęcia ich planem miejscowym.

Biorąc pod uwagę wyżej wymienione argumenty, uznano za uzasadnione przedstawienie Radzie Miejskiej w Rypinie projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru.

Uchwała rady Miasta w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzenia planu stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA RYPINA

dr Piotr Gałkowski

Opracował:

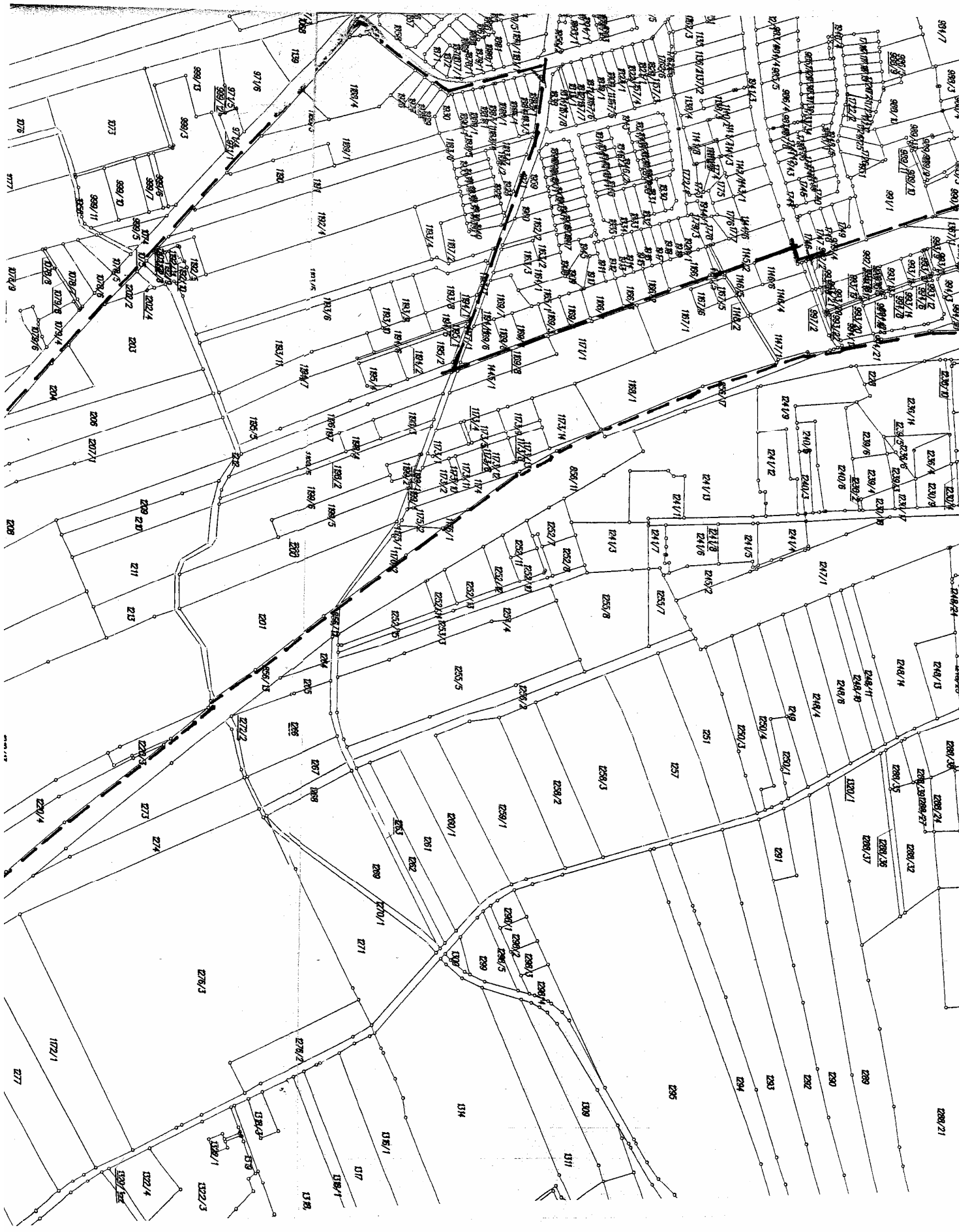
Rypin 22 stycznia 2009 r.

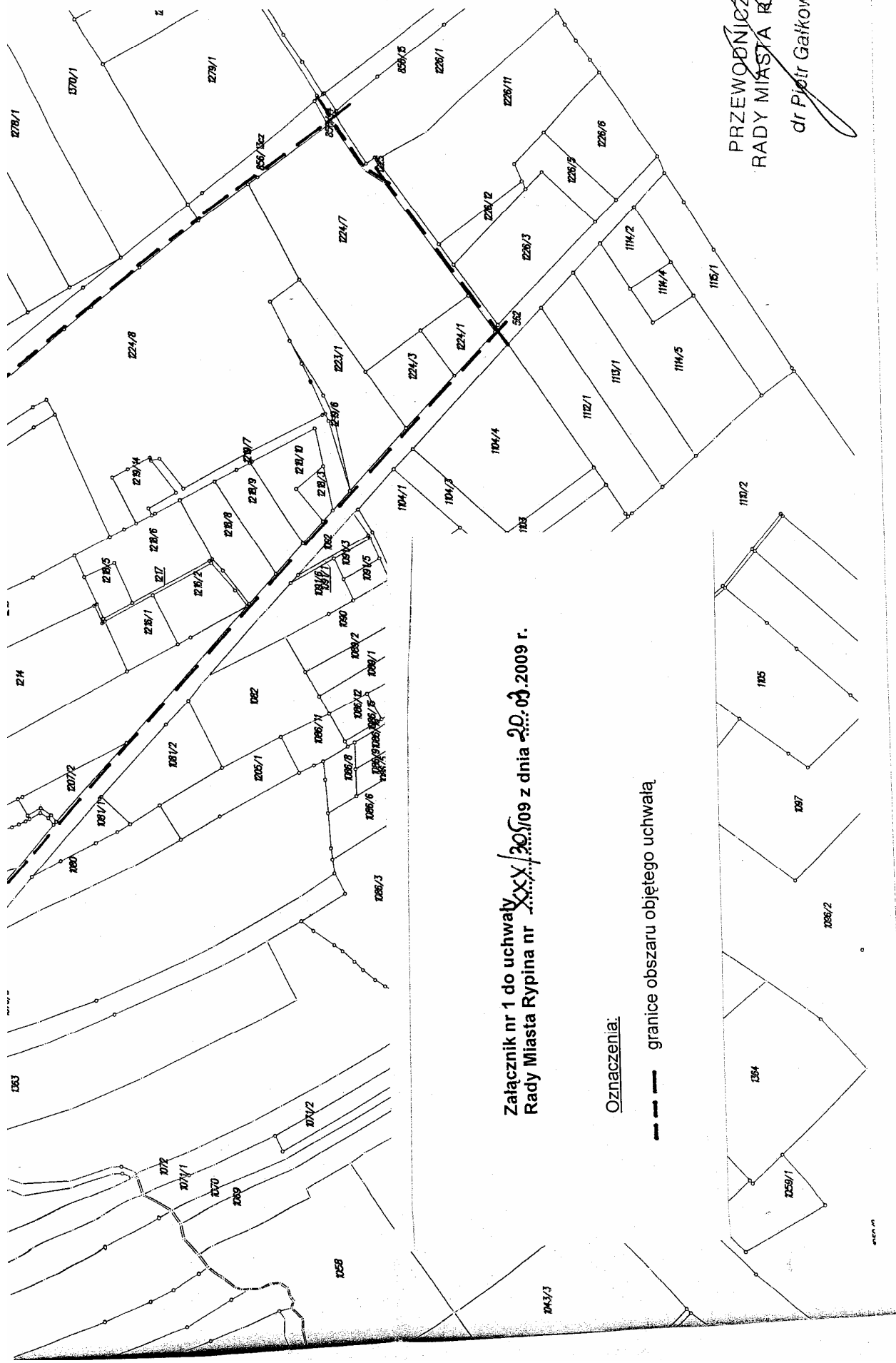
MAPA

Miasto Rypin

Skala 1:5000







Załącznik nr 1 do uchwały ~~XXI/305/09~~ z dnia 20.03.2009 r.
 Rady Miasta Rypina nr ~~305/09~~

Oznaczenia:

--- granice obszaru objętego uchwałą

PRZEWODNICZĄCY
 RADY MIASTA RYPINA
 dr Piotr Gaikowski

