

# **UCHWAŁA Nr XL/274/13**

**Rady Miasta Rypina  
z dnia 10 października 2013 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży oraz zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.<sup>1)</sup>) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje :

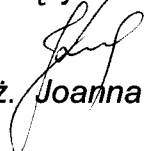
§ 1. Zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Rypina ozn. nr geod. 379/53 o powierzchni 0,0072 ha, zapisanej w KW Nr WL1Y/00016368/8 położonej w Rypinie przy ul. Lipnowskiej i zezwolić na jej zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rypina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady Miasta Rypina*

  
mgr inż. Joanna Krukowska

---

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013r. poz. 645

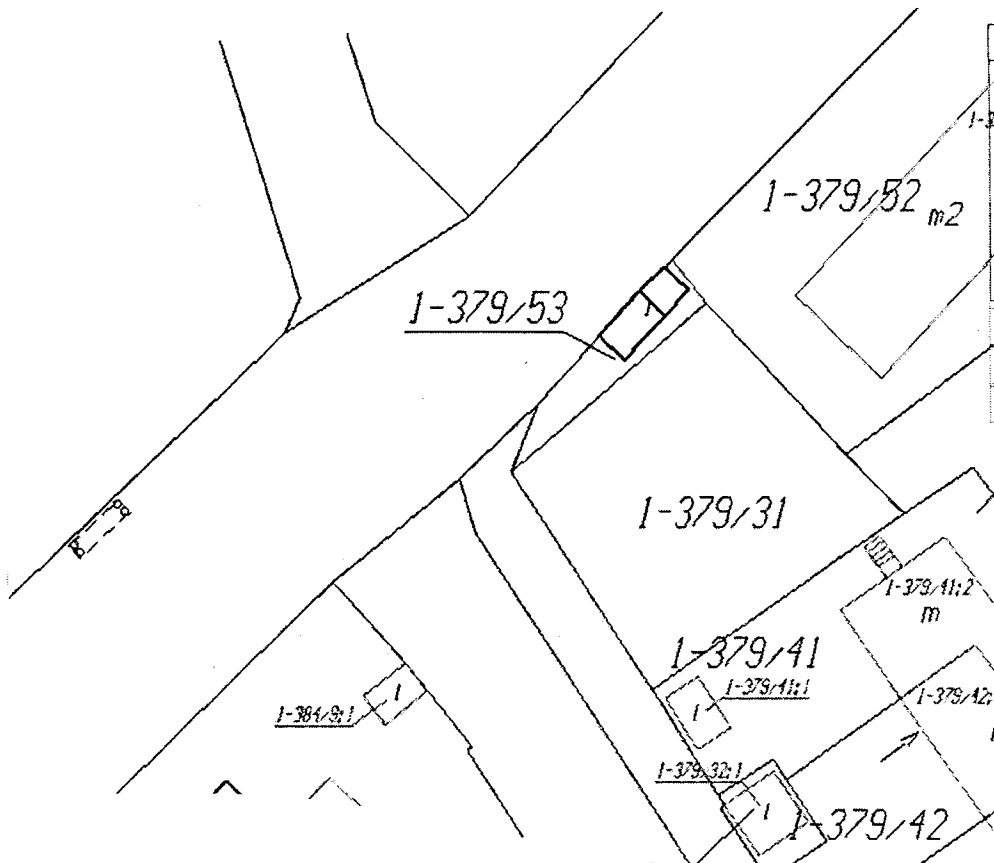
<sup>2</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529.

## Uzasadnienie

Uchwała niniejsza dotyczy zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Rypina położonej w Rypinie przy ul. Lipnowskiej zabudowanej pawilonem handlowym stanowiącym własność dzierżawcy gruntu.

Odpowiednia rada - w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego może w drodze uchwały zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gdy jej sprzedaż następuje na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej co najmniej na 10 lat, jeżeli nieruchomość ta została zabudowana na podstawie zezwolenia na budowę.

Lokalizację nieruchomości przewidzianej do sprzedaży przedstawia poniższa kopia mapy ewidencyjnej.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA RYPINA

*Joanna Krukowska*  
Joanna Krukowska