

UCHWAŁA Nr XXXIX/267/17

**Rady Miasta Rypin
z dnia 30 sierpnia 2017 roku**

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.¹) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.²) uchwała się, co następuje :

§ 1. Zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Rypin ozn. nr geod. 520/20 o powierzchni 0,4298 ha, zapisanej w KW Nr WL1Y/00016061/6 położonej w Rypinie przy ul. Łącznej i zezwolić na jej zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz Rypińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Rypinie.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rypin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Rypin

Jarosław Sochacki

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i poz. 935.

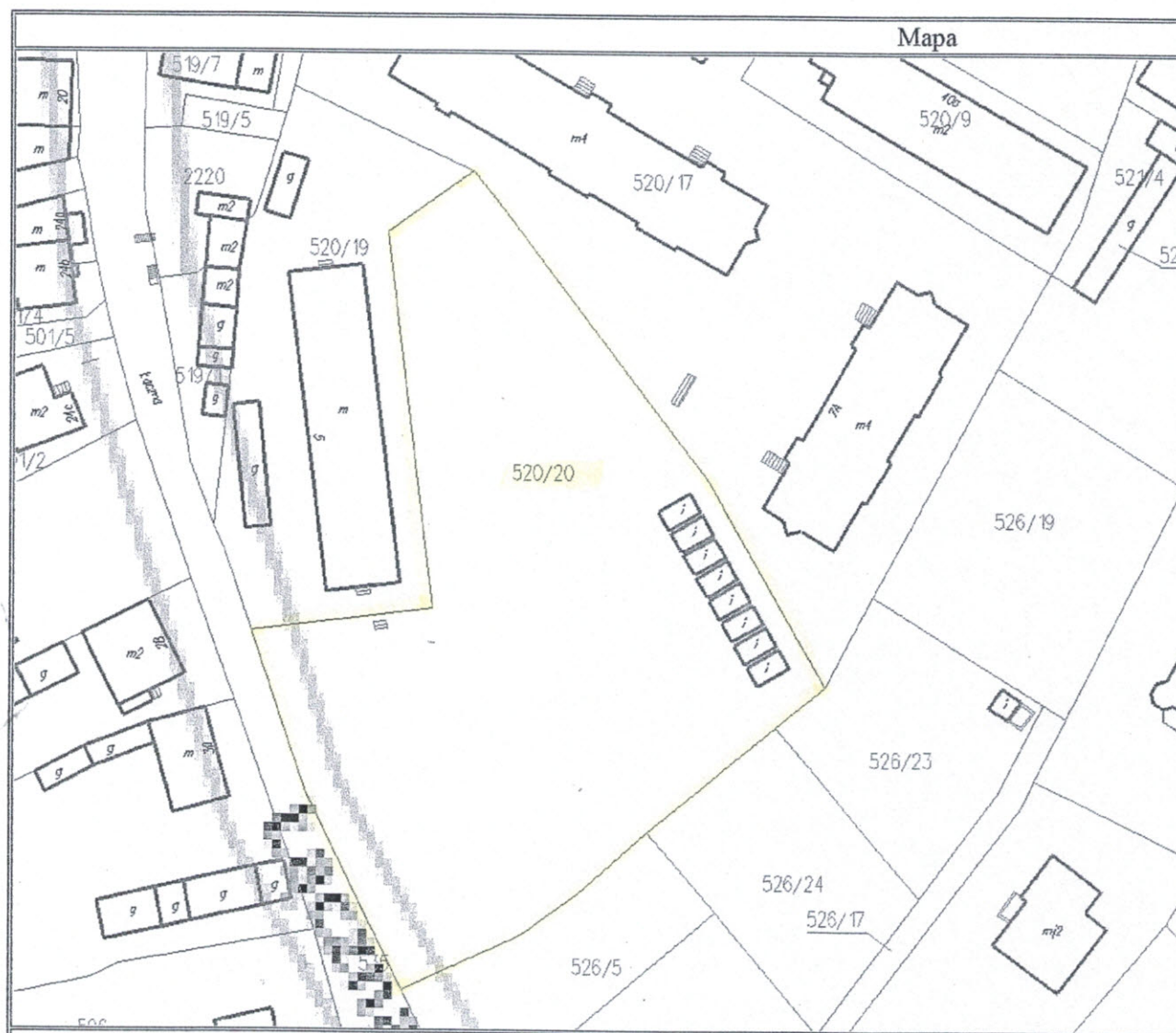
² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1566 i poz. 1595.

Uzasadnienie

Uchwała niniejsza dotyczy zbycia z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Rypin położonej w Rypinie przy ul. Łącznej, na rzecz Rypińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rypinie jako podmiotu, dla którego budownictwo mieszkaniowe jest celem statutowym i którego dochody w całości przeznacza się na działalność statutową.

Ewentualna sprzedaż nieruchomości nastąpiłaby w drodze bezprzetargowej.

Lokalizację nieruchomości przewidzianej do sprzedaży przedstawia poniższa kopia mapy ewidencyjnej.



**Przewodniczący
Rady Miasta Rypin**

Jarosław Sochacki