

**UCHWAŁA Nr XXXVI/228/2021**  
**RADY MIASTA RYPIN**  
**z dnia 29 czerwca 2021 r.**

**w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji w latach 2019-2020 "Gminnego Programu  
Opieki nad Zabytkami Miasta Rypin na lata 2019-2022"**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.<sup>1</sup>) w związku z art. 87 ust. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.<sup>2</sup>) Rada Miasta Rypin uchwała, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się sprawozdanie Burmistrza Miasta Rypin z realizacji "Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Miasta Rypin na lata 2019-2022", w latach 2019-2020, stanowiące załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rypin.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady Miasta*  
  
mgr Sławomir Malinowski

---

<sup>1</sup> Dz. U. z 2020 r. poz. 1378; z 2021 r. poz. 1038

<sup>2</sup> Dz. U. z 2021 r. poz. 954



## UZASADNIENIE

do uchwały nr XXXVI/228/2021 Rady Miasta Rypin  
z dnia 29 czerwca 2021 r.

Zgodnie z art. 87 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Burmistrz sporządza na okres 4 lat gminny program opieki nad zabytkami, który przyjmuje Rada Miasta. Art. 87 ust. 5 tej samej ustawy zobowiązuje Burmistrza do sporządzenia, co 2 lata, sprawozdania z realizacji tego programu i przedstawiania go Radzie Miasta.

Załączone sprawozdanie stanowi realizację tego obowiązku.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rypin  
*St. Malinowski*  
mgr Sławomir Malinowski

Opracował:

mgr inż. Marek Kiedrowski  
Inspektor w Wydziale  
Infrastruktury i Inwestycji



Załącznik do uchwały Rady Miasta Rypin  
nr XXXVI/228/2021 z dnia 29 czerwca 2021 r.

**SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI W  
LATACH 2019-2020 „GMINNEGO  
PROGRAMU OPIEKI NAD ZABYTKAMI  
MIASTA RYPIN  
NA LATA 2019 -2022”**

Rypin maj 2021 r.



## SPIS TREŚCI

1.	ZASADY I KRYTERIA OCENY REALIZACJI GMINNEGO PROGRAMU OPIEKI NAD ZABYTKAMI.....	3
2.	OCENA REALIZACJI GMINNEGO PROGRAMU OPIEKI NAD ZABYTKAMI .....	3
2.1.	PRIORYTETU I „DOKUMENTACJA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO ORAZ PROMOCJA I EDUKACJA SŁUŻĄCA BUDOWANIU TOŻSAMOŚCI KULTUROWEJ” .....	3
2.1.1.	<i>Planowane kierunki i działania</i> .....	4
2.1.2.	<i>Stan realizacji w okresie 2017-2018</i> .....	4
2.2.	PRIORYTET II: OCHRONA I ŚWIADOME KSZTAŁTOWANIE KRAJOBRAZU KULTUROWEGO.....	5
2.2.1.	<i>Planowane kierunki i działania</i> .....	5
2.2.2.	<i>Stan realizacji w okresie 2017-2018</i> .....	5
2.3.	PRIORYTET III: REWALORYZACJA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO JAKO ELEMENT ROZWOJU SPOŁECZNO- GOSPODARCZEGO GMINY .....	5
2.3.1.	<i>Planowane kierunki i działania</i> .....	5
2.3.2.	<i>Stan realizacji w okresie 2017-2018</i> .....	6





## WPROWADZENIE

Zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710) Miasto Rypin posiada „Gminny program opieki nad zabytkami dla miasta Rypin na lata 2019-2022”, który został przyjęty uchwałą Rady Miasta Rypin nr VII/37/2019 z dnia 25 marca 2019 r.

W programie określone zostały zadania do realizacji związane z ochroną zabytków zlokalizowanych na terenie Miasta Rypin.

Zgodnie z art. 87 ust. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Burmistrz Miasta Rypina ma obowiązek sporządzenia co dwa lata sprawozdania z realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami i przedstawiania go Radzie Miasta.. Jest to więc sprawozdanie z pierwszej połowy okresu objętego programem.

### 1. Zasady i kryteria oceny realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami

Sprawozdanie opracowano w takim samym podziale na priorytety, działania i zadania jak w uchwalonym programie. Dokonując oceny poziomu realizacji gminnego programu wzięto pod uwagę:

- a) wykonanie zadań przyjętych do realizacji w ostatnim dwuletnim okresie obowiązywania gminnego programu opieki nad zabytkami,
- b) efektywność ich wykonania.

Przyjęte kryteria i wskaźniki oceny realizowanych zadań:

#### **W ramach priorytetu I: Dokumentacja dziedzictwa kulturowego oraz promocja i edukacja służąca budowaniu tożsamości kulturowej**

- Liczba zrealizowanych konkursów, wystaw, spotkań, działań edukacyjnych na terenie miasta
- Liczba utworzonych ścieżek;
- Liczba opracowanych, wydanych wydawnictw (w tym folderów promocyjnych, przewodników itp.)
- Liczba utworzonych, zmodernizowanych elementów infrastruktury służących funkcjonowaniu i rozwojowi turystyki kulturowej
- Liczba osób zwiedzających muzea, izby regionalne, izby pamięci itp.
- Inne

#### **W ramach priorytetu II: Ochrona i świadome kształtowanie krajobrazu kulturowego**

- Poziom (w %) objęcia terenu gminy wykonanymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego
- Liczba wniosków o wpis do rejestru zabytków obszarów, obiektów i zespołów zabytkowych
- Inne

#### **W ramach priorytetu III: Rewaloryzacja dziedzictwa kulturowego jako element rozwoju społeczno-gospodarczego gminy:**

- Poziom (w %) wydatków budżetu gminy na ochronę i opiekę nad zabytkami
- Wartość finansowa zrealizowanych kompleksowych programów rewaloryzacji i rewitalizacji oraz liczba (bądź inne mierniki) obiektów poddanych rewitalizacji i rewaloryzacji w ramach tych programów
- Wartość finansowa wykonanych prac remontowo-konserwatorskich przy zabytkach oraz liczba obiektów poddanych ww. pracom
- Inne

### 2. Ocena realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami

#### **2.1. Priorytetu I „Dokumentacja dziedzictwa kulturowego oraz promocja i edukacja służąca budowaniu tożsamości kulturowej”**

### 2.1.1. Planowane kierunki i działania

Priorytet I: Dokumentacja dziedzictwa kulturowego oraz promocja i edukacja służąca budowaniu tożsamości kulturowej	
Kierunki działań	Zadania
Szeroki i łatwy dostęp do informacji o dziedzictwie kulturowym gminy	<ul style="list-style-type: none"> <li>bieżąca aktualizacja gminnej ewidencji zabytków (w tym monitorowanie stanu zachowania zabytków),</li> <li>umieszczenie i bieżąca aktualizacja informacji o najciekawszych zabytkach miasta na stronie internetowej miasta,</li> <li>włączenie informacji o zabytkach do informacji przestrzennej</li> </ul>
Edukacja i popularyzacja wiedzy o regionalnym dziedzictwie kulturowym	<ul style="list-style-type: none"> <li>organizowanie i wspieranie realizacji konkursów, wystaw i innych działań edukacyjnych i informacyjnych prezentujących dobra kultury na terenie miasta Rypina,</li> <li>wspieranie publikacji (w tym folderów promocyjnych, przewodników) poświęconych problematyce dziedzictwa kulturowego miasta,</li> <li>popularyzacja dobrych realizacji konserwatorskich i budowlanych przy zabytkach, popularyzacja dobrych praktyk projektowych przy zabytkach, a także zagospodarowaniu obszarów oraz terenów cennych kulturowo, przyrodniczo i krajobrazowo,</li> <li>wprowadzenie i upowszechnienie tematyki ochrony dziedzictwa kulturowego do systemu edukacji szkolnej poprzez organizowanie i wspieranie zajęć</li> <li>współdziałanie z innymi samorządami, instytucjami itp. w popularyzacji wiedzy o dziedzictwie kulturowym miasta</li> </ul>
Promocja regionalnego dziedzictwa kulturowego służąca kreacji produktów turystyki kulturowej	<ul style="list-style-type: none"> <li>opracowanie ścieżek edukacyjno – turystycznej i historycznej, (np. rowerowych, samochodowych) wykorzystujących walory dziedzictwa kulturowego miasta,</li> <li>utrzymanie i bieżąca aktualizacja mapy zabytków, jako atrakcyjnej graficznie formy promocji ułatwiającej dotarcie do wszystkich elementów dziedzictwa kulturowego,</li> <li>utworzenie i modernizacja elementów infrastruktury służących funkcjonowaniu i rozwojowi turystyki,</li> </ul>

### 2.1.2. Stan realizacji w okresie 2019-2020

- a) Aktualizacja gminnej ewidencji zabytków – wykonana zarządzeniem Burmistrza Miasta Rypin nr 38/2019 z dnia 22 marca 2019 roku.
- b) Informacje o zabytkach są ogólnie dostępne w systemie informacji przestrzennej Urzędu Miasta Rypin i są one bieżąco aktualizowane. Zmiany zarządzeń aktualizujących gminną ewidencję zabytków są publikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.
- c) Liczba zrealizowanych konkursów, wystaw, spotkań, działań edukacyjnych na terenie miasta:
  - lekcje muzealne i multimedialne: „Spacerkiem po Rypinie” i „Rypin miasto pogranicza, miasto wielu kultur” – **ok. 30** w latach 2019-2020 (liczba ograniczona z uwagi na panującą pandemię),
  - prezentacja multimedialna „Historia i symbolika rypińskich cmentarzy”,
  - lekcje na których porządkowana jest zabytkowa część cmentarza parafialnego Rypinie – **ok. 24 h**
  - konkursy – **0**
  - szkolenia – **0**,
  - spotkania - **0**.
- d) Liczba utworzonych ścieżek: rozwijane są dwie kolejne ścieżki Edukacyjna i Historyczno-turystyczna po Rypinie, łącznie 48 planowanych plansz

- e) opracowanych, wydanych wydawnictw (w tym folderów promocyjnych, przewodników itp.) –3:  
 „Materiały do historii i rekonstrukcji stroju chłopskiego na Ziemi Dobrzyńskiej”, nakład 500 sztuk,  
 „Zbrodnie niemieckie na Ziemi Dobrzyńskiej, 1939-1945” pod red. Piotr Gałkowski, Andrzej Szalkowski, nakład 800 sztuk,  
 „Sadłowo gm. Rypin, birtualne cmentarzysko kultury wielbarskiej” pod red. Jadwigi Lewandowskiej , nakład 400 sztuk.
- f) Liczba utworzonych, zmodernizowanych elementów infrastruktury służących funkcjonowaniu i rozwojowi turystyki kulturowej: - 1 wystawa stała w ramach projektu „Z terenu do muzeum” wystawa etnograficzna,
- g) Liczba osób zwiedzających muzea, izby regionalne, izby pamięci itp. - muzeum w latach 2019-2020 zwiedziło: 7742 osoby w 2019 i 1344 osoby w 2020 roku

## **2.2. Priorytet II: Ochrona i świadome kształtowanie krajobrazu kulturowego**

### *2.2.1. Planowane kierunki i działania*

<b>Priorytet II: Ochrona i świadome kształtowanie krajobrazu kulturowego</b>	
<b>Kierunki działań</b>	<b>Zadania</b>
Zintegrowana ochrona dziedzictwa kulturowego i środowiska przyrodniczego	<ul style="list-style-type: none"> <li>• monitorowanie stanu zachowania zabytków będących własnością miasta Rypin,</li> <li>• uwzględnianie zagadnień związanych z ochrona zabytków w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego,</li> <li>• wdrażanie zapisów programów rewitalizacji, studiów widokowo-krajobrazowych, studiów historyczno-urbanistycznych bądź innych opracowań dotyczących krajobrazu kulturowego w realizacji zagospodarowania przestrzennego gminy (w tym w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego),</li> <li>• przestrzeganie zapisów dotyczących działalności inwestycyjnej na obszarach objętych ochroną określonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego,</li> <li>• ochrona panoram oraz przedpoli widokowych miasta o wartościach kulturowych,</li> <li>• ochrona publicznych terenów zielonych przed degradacją i przeznaczeniem na inne cele,</li> </ul>

### *2.2.2. Stan realizacji w okresie 2019-2020*

- a) Poziom (w %) objęcia terenu gminy wykonanymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego – **10,77%**
- b) Liczba wniosków o wpis do rejestru zabytków obszarów, obiektów i zespołów zabytkowych – **0**
- c) Liczba uzgodnień dokumentów planistycznych (miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, decyzje o warunkach zabudowy oraz decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego) dokonanych z konserwatorem zabytków – **14**

## **2.3. Priorytet III: Rewaloryzacja dziedzictwa kulturowego jako element rozwoju społeczno-gospodarczego gminy**

### *2.3.1. Planowane kierunki i działania*

<b>Priorytet III: Rewaloryzacja dziedzictwa kulturowego jako element rozwoju społeczno-gospodarczego gminy</b>	
Zahamowanie procesu degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania	<ul style="list-style-type: none"> <li>• prowadzenie prac remontowo-konserwatorskich przy obiektach zabytkowych stanowiących własność miasta,</li> <li>• podejmowanie starań o uzyskanie środków zewnętrznych na rewaloryzację i rewitalizację zabytków będących własnością miasta,</li> <li>• zmiana sposobu użytkowania lub adaptacja nieużytkowanych obiektów zabytkowych (będących własnością miasta) do nowych funkcji,</li> <li>• kontynuacja współfinansowania prac konserwatorsko-restauratorskich, rewitalizacyjnych i ratunkowych przy obiektach nieruchomości i ruchomych wpisanych do rejestru zabytków, oraz doskonalenie zasad przyznawania dotacji,</li> <li>• rewaloryzacja i rewitalizacja Historycznego Układu Urbanistycznego Miasta Rypina i innych wartościowych kulturowo części miasta,</li> <li>• rewaloryzacja i rewitalizacja zespołów zabytkowej zieleni (w tym gminnych parków, cmentarzy, obszarów nieczynnych cmentarzy),</li> <li>• zwolnienie od podatku od nieruchomości dla budynków ujętych w gminnej ewidencji zabytków w których odnowiono przeprowadzono prace remontowo - konserwatorskie</li> <li>• rewaloryzacja i rewitalizacja obszarów i obiektów zabytkowych przemysłowych z możliwością ich adaptacji do nowych funkcji,</li> <li>• zabezpieczenie obiektów zabytkowych przed pożarem, zniszczeniem i kradzieżą (montaż instalacji przeciwpożarowej i alarmowej, zabezpieczeń przeciw włamaniom, znakowanie i ewidencjonowanie zabytków ruchomych itp.),</li> <li>• ochrona zabytkowej zabudowy poprzez ograniczenie ruchu samochodowego w centrum Rypina,</li> </ul>
Podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków na potrzeby społeczne, turystyczne i edukacyjne	<ul style="list-style-type: none"> <li>• prowadzenie bieżących prac porządkowych przy zabytkowych zespołach zieleni: gminnych parkach, cmentarzach, obszarach nieczynnych cmentarzy itp.</li> <li>• opracowanie projektu rewaloryzacji (rewitalizacji) oraz realizacja nawierzchni ulic i ciągów pieszych w obrębie zabytkowych śródmieść,</li> </ul>
Podejmowanie działań umożliwiających tworzenie miejsc pracy związanych z opieką nad zabytkami	<ul style="list-style-type: none"> <li>• współpraca z urzędami pracy w zakresie prowadzenia bieżących prac pielęgnacyjnych, porządkowych i zabezpieczających na terenach objętych ochroną,</li> <li>• wspieranie rozwoju muzeów regionalnych, izb pamięci itp.</li> </ul>

### 2.3.2. Stan realizacji w okresie 2019-2020

- Poziom (w %) wydatków budżetu gminy na ochronę i opiekę nad zabytkami – **0,9%**,
- Wartość finansowa zrealizowanych kompleksowych programów rewaloryzacji i rewitalizacji oraz liczba (bądź inne mierniki) obiektów poddanych rewitalizacji i rewaloryzacji w ramach tych programów - **0**
- Wartość finansowa wykonanych prac remontowo-konserwatorskich przy zabytkach oraz liczba obiektów poddanych ww. pracom:
  - konserwacja dolnej części elewacji wschodniej kościoła oraz fragmentu elewacji północnej korpusu kościoła Parafii Rzymsko- Katolickiej p.w. św. Trójcy w Rypinie – dotacja **42 849,21 zł**,
  - konserwacja dolnej części elewacji wschodniej kościoła oraz konserwacja elewacji zakrystii wschodniej i północnej kościoła Parafii Rzymsko- Katolickiej p.w. św. Trójcy w Rypinie – dotacja **47 142,25 zł**,

- budowa parkingu przy ul. Nadrzecznej i ul. E. Orzeszkowej – wartość robót **656 219,20 zł**
- termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Jana Pawła II 10 (tzw. Magistrat) – wartość robót **283 142,54 zł**
- przebudowa dróg gminnych: ulicy Garncarskiej, Ks. Chojeckiego i Zduńskiej (na obszarze wpisanym do rejestru zabytków) – wartość robót **518 881,29 zł**
- remont dachu budynku Muzeum Ziemi Dobrzyńskiej - **42 745,30 zł.**
- budowa oświetlenia ulicznego drogi wewnętrznej łączącej u;. Powstania Styczniewego i ul. Rynek– wartość robót **24 254,37 zł.**

Opracował:  
mgr inż. Marek Kiedrowski

Opracowano w oparciu o dane otrzymane od: Muzeum Ziemi Dobrzyńskiej, Wydziału Projektów Unijnych, Rozwoju i Sportu oraz Wydziału Finansowego

Przewodniczący  
Rady Miasta Rypin  
*S. Malinowski*  
mgr Sławomir Malinowski

