

UCHWAŁA Nr XXIX/181/2020
RADY MIASTA RYPIN
z dnia 30 listopada 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4, w zw. art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 782, 1086 i 1378) Rada Miasta Rypin uchwala, co następuje:

§ 1.1 Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dwóch obszarów miasta Rypin w rejonie ulicy Bielawki zwanego dalej Planem.

2. Granica obszaru objętego Planem przebiega następująco:

- a) Obszar I – granicami działki numer 2214 obręb 0001 RYPIN,
- b) Obszar II – granicami zewnętrznymi działek numer 882/30, 882/31 i 882/32 obręb 0001 RYPIN,

§ 2. Granice obszarów objętych Planem określono na mapach stanowiącej załącznik nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rypin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący
Rady Miasta*



Sławomir Malinowski

UZASADNIENIE

do uchwały nr XXIX/181/2020 Rady Miasta Rypin
z dnia 30 listopada 2020 r.

Przystąpienie do opracowania planu miejscowego jest zasadne z uwagi na to, że:

1. Pozytywnym rozpatrzeniem przez Burmistrza Miasta Rypin złożonego wniosku o podjęcie działań zmierzających do uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania dla działki 2214.
2. Uchwalenie planu miejscowego spowoduje uaktualnienie obowiązującego planu w obrębie działki 2214.
3. Uchwalenie planu miejscowego dla działek numer 882/30, 882/31 i 882/32 spowoduje wypełnienie luki w już obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Bohaterów Czerwca 1956 r i ul Bielawki.

Biorąc pod uwagę wyżej wymienione argumenty, uznano za uzasadnione przedstawienie Radzie Miasta Rypin projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru.

Uchwała rady miasta w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzenia planu stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Opracował:

mgr inż. Marek Kiedrowski

*Inspektor w Wydziale
infrastruktury i inwestycji*

• Przewodniczący
Rady Miasta Rypin

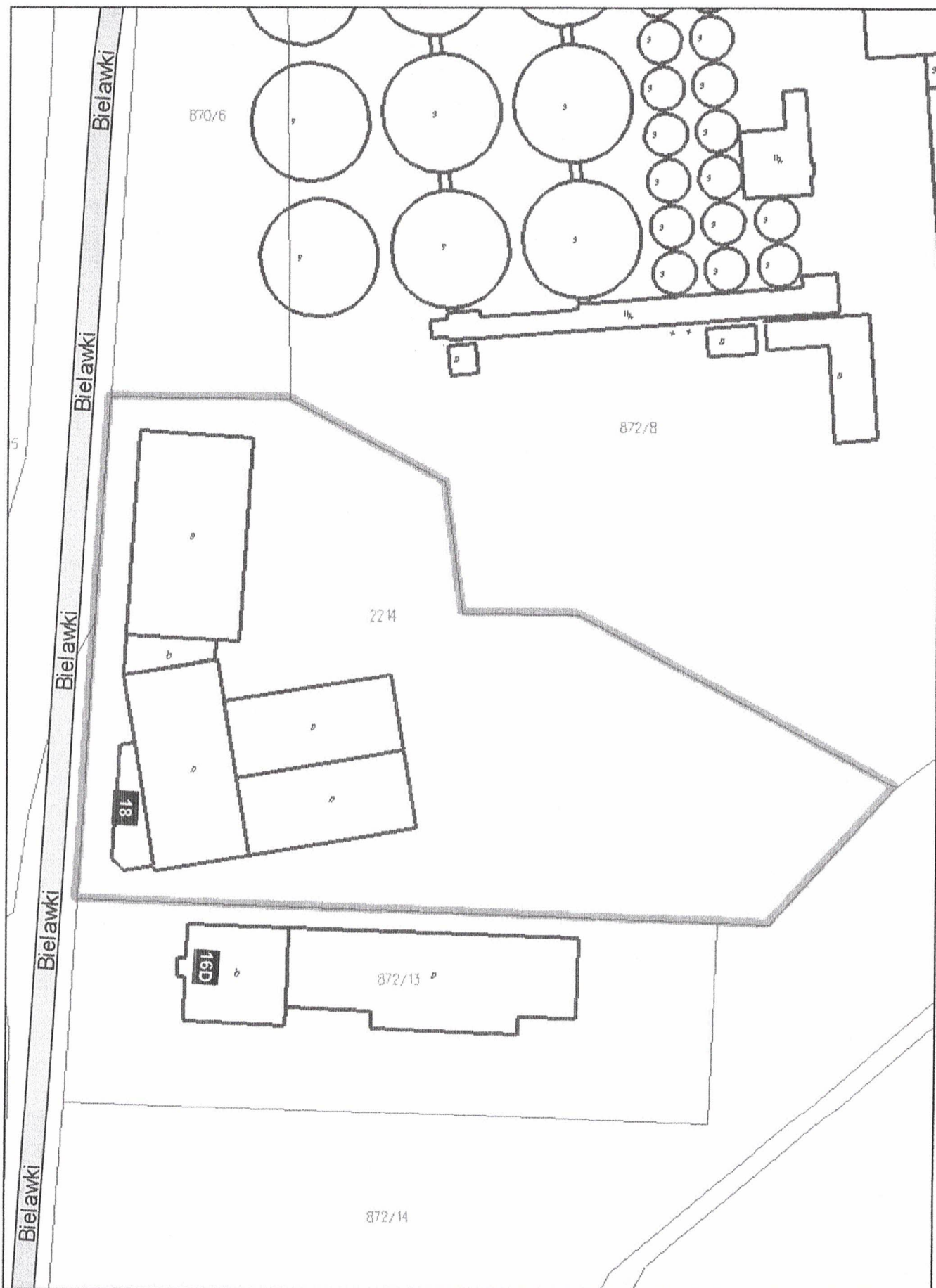
S. Malinowski
mgr Sławomir Malinowski



Rypin - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miasta Rypin nr XXIX/181/2020 z dnia 30.11.2020 r.





Rypin - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miasta Rypin nr XXIX/181/2020 z dnia 30 LISTOPAD 2020

