

UCHWAŁA Nr XXIX/180/2020
RADY MIASTA RYPIN
z dnia 30 listopada 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4, w zw. art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 471, 782, 1086 i 1378) Rada Miasta Rypin uchwala, co następuje:

§ 1.1 Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Rypin w rejonie ulic Dworcowej i Mławskiej zwanego dalej Planem.

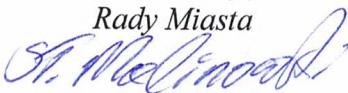
2. Granica obszaru objętego Planem przebiega następująco:

- a) od północy granicami obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego objętego uchwałą Rady Miasta Rypin nr XXXIX/262/2017 z dnia 30 sierpnia 2017 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego poz. 3474 i granicami obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego objętego uchwałą Rady Miasta Rypin nr XX/141/2020 z dnia 2 kwietnia 2020 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego poz. 2064,
- b) od zachodu granicami wschodnimi działek nr 844/9 i 844/10
- c) od wschodu granicą terenów zamkniętych,
- d) od południa ul. Mławską

§ 2. Granice obszaru objętego Planem określono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rypin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta

Sławomir Malinowski

UZASADNIENIE

do uchwały nr XXIX/180/2020 Rady Miasta Rypin
z dnia 30 listopada 2020 r.

Przystąpienie do opracowania planu miejscowego jest zasadne z uwagi na:

1. Pozytywne rozpatrzenie przez Burmistrza Miasta Rypin złożonego wniosku o podjęcie działań zmierzających do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania dla działek nr 850/4 i 850/5. Pozytywną opinię w kwestii uwzględnienia złożonego wniosku wyraziła również Komisja Budżetu i Gospodarki Miejskiej Rady Miasta Rypin
2. Uchwalenie planu miejscowego spowoduje uporządkowanie nowej zabudowy w tym rejonie oraz przyspieszy proces inwestycyjny.

Biorąc pod uwagę wyżej wymienione argumenty, uznano za uzasadnione przedstawienie Radzie Miasta Rypin projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru.

Uchwała rady miasta w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzenia planu stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Opracował:

mgr inż. Marek Kleczkowski

Inspektor w Wydziale
Infrastruktury i Inwestycji

Przewodniczący
Rady Miasta Rypin

St. Malinowski
mgr Sławomir Malinowski

